

北京市西城区复兴门外第一小学加固改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043995001)

北京市西城区复兴门外第一小学加固改造工程(招标项目编号: 102F0SG202600013), 建设单位名称: 北京市西城区教育委员会基建管理中心, 建设地点: 西城区地藏庵23号, 评标日期: 2026年7月20日, 经评标委员会评审, 确定北京市西城区复兴门外第一小学加固改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市西城区复兴门外第一小学加固改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	戴工建设集团有限公司	96.41
2	保定建业集团有限公司	90.58
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	90.53

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	戴工建设集团有限公司	邱宝华	中华人民共和国 一级建造师注册证书, 京1112016201854349	1、中国民生银行北京航天桥支行整体装修改造工程。
2	保定建业集团有限公司	吴璇	中华人民共和国一级建造师注册证书, 冀1132018201901731	1、蠡县医院妇儿科综合楼建设项目施工。
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	尉柏林	中华人民共和国 一级建造师注册证书, 京1112006200701433	1、工艺设计、试验大楼等2项(航天新长征电动汽车技术有限公司产业化基地建设项目)(五标段: 总装车间辅楼)。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	戴工建设集团有限公司	张良玉	高级工程师，管理号： 151322901021895	1、未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目。
2	保定建业集团有限公司	张立明	高级工程师，编号： 0287828	1、豪景铭居(3#、6#、8#、11#楼)； 2、留守坟村城中村改造项目二期一标段（1#楼、8#楼、S1-S2段商业及地下车库、小区地下车库一段）。
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	徐艳晖	高级工程师，证书编号： ZGB08004478	1、安乐林装修工程项目；

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	戴工建设集团有限公司	完全响应
2	保定建业集团有限公司	完全响应
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	戴工建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、门头沟区三家店粮库棚改定向安置房项目精装修工程； 2、未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目； 3、北京中关村学院海淀园区C8、C9(2F-4F)装修改造工程。
2	保定建业集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、隶都景苑(C2-C4号住宅楼及地下车库)； 2、如园小区项目（一期）1#、2#、3#、9#、10#、11#、18#、19#、28#、29#住宅楼、38#楼、地下车库B区、E区； 3、保定市徐水区职业技术教育中心职业教育综合楼及学生餐厅建设项目。
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、诺康达药品研发及智能化生产项目（生产实验楼等26项）（生产实验楼、地下车库及配套用房、综合配套楼、智能制造车间、门卫及

			电缆分界室、自行车棚、天然气调压站、岗亭1、雨水调蓄池1、降温池1、化粪池1)工程；2、门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0035地块； 3、香山饭店四区更新改造工程； 4、安乐林装修工程项目； 5、11#回迁住宅楼等2项。
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)并注明联系人联系方式。招标代理机构联系人:张莹, 联系方式:010-63358875, 邮箱:bjhxgc168@163.com, 地址:北京市西城区广安门外大街168号朗琴国际B座1606A
被否决的投标人: _____



三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市西城区住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-63022761

五、联系方式

招标人: 北京市西城区教育委员会基建管理中心
地址: 北京市西城区双槐里小区甲1号楼
联系人: 谢老师
电话: 010-63515700
电子邮件: /
招标代理机构: 北京华询工程咨询有限公司
地址: 北京市西城区广安门外大街168号1幢13层2-1606A
联系人: 张工
电话: 18201299819
电子邮件: bjhxgc168@163.com

六、开标、评标情况

北京市西城区复兴门外第一小学加固改造工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京金通远建筑工程公司
2	戴工建设集团有限公司
3	保定建业集团有限公司
4	北京城乡中昊建设有限责任公司
5	北京城建二建设工程有限公司
6	北京博大经开建设有限公司
7	中航天建设工程集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京金通远建筑工程公司	4884176.3	60	合格	张久波
2	戴工建设集团有限公司	4808433.58	60	合格	邱宝华
3	保定建业集团有限公司	4857300.49	60	合格	吴璇
4	北京城乡中昊建设有限责任公司	4793773	60	合格	尉柏林
5	北京城建二建设工程有限公司	4715587.21	60	合格	张鹏
6	北京博大经开建设有限公司	/	/	/	/
7	中航天建设工程集团有限公司	4885155.63	60	合格	宋艳成

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
保定建业集团有限公司	投标报价	97.8	97.8	97.8	97.8	97.8
	信誉评审	66	66	66	66	66
	施工组织设计评审	80.5	80	72.5	87	62
戴工建设集团有限公司	投标报价	98.29	98.29	98.29	98.29	98.29
	信誉评审	84.8	84.8	84.8	84.8	84.8
	施工组织设计评审	94	96	92	99	86.5
北京金通远建筑工程公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	83.5	83.5	83.5	83.5	83.5
	施工组织设计评审	82.5	83	77.5	91.5	68
北京城建二建设工程有限公司	投标报价	92.53	92.53	92.53	92.53	92.53
	信誉评审	93	93	93	93	93
	施工组织设计评审	76	71.5	73	83.5	64
中航天建设工程集团有限公司	投标报价	94.9	94.9	94.9	94.9	94.9
	信誉评审	92.96	92.96	92.96	92.96	92.96
	施工组织设计评审	79.5	75.5	68.5	84.5	63
北京城乡中昊建设有限责任公司	投标报价	97.39	97.39	97.39	97.39	97.39
	信誉评审	81.71	81.71	81.71	81.71	81.71
	施工组织设计评审	79	73.5	73.5	92	74.5