

清华附中潭柘寺学校（中学部）新建项目（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001044037002 ）

清华附中潭柘寺学校（中学部）新建项目（勘察）（招标项目编号： S110000A001044037002 ），建设单位名称：北京市门头沟区教育委员会，建设地点：北京市门头沟区潭柘寺镇MTG06-0208-077地块，评标日期： 2026-07-24 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 清华附中潭柘寺学校（中学部）新建项目（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 清华附中潭柘寺学校（中学部）新建项目（勘察）

（一）基本情况

序号	中标候选人名称	业绩	评标得分
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	1、雄安新区中心综合体检可行性研究及勘察、设计2、京雄高速东跨安置用房及配套基础设施工程勘察及设计3、起步区第五组团大学城配套一期项目勘察、设计4、金德岛站周边一体化开发项目勘察及设计标段四	87.28
2	北京京能地质工程有限公司	1、盛春坊住宅小区湘江畔周边配套安置用房项目（勘察）2、军队安置住房北京小井峪建设项目市政热力管线性工程勘察3、海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线（西井、田村、长青片区）城中村改造项目市政道路（勘察）4、海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线（西井、田村、长青片区）城中村改造项目市政道路（勘察）	86.06
3	建设综合勘察研究院设计有限公司	1、环科中路（南区南段）京盛南四街）道路工程2、中国食品药品检定研究院二期工程（勘察）3、昌平区北七家镇北七家村安置房项目勘察、设计标段三	85.90

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	张桂满	注册土木工程师（岩土）(AT151101079)	1、雄安新区中心综合体检可行性研究及勘察、设计2、京雄高速东跨安置用房及配套基础设施工程勘察及设计3、起步区第五组团大学城配套一期项目勘察、设计4、金德岛站周边一体化开发项目勘察及设计标段四
2	北京京能地质工程有限公司	阎飞	注册土木工程师（岩土）(AT141101015)	1、盛春坊住宅小区湘江畔周边配套安置用房项目（勘察）2、军队安置住房北京小井峪建设项目市政热力管线性工程勘察3、海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线（西井、田村、长青片区）城中村改造项目市政道路（勘察）4、海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线（西井、田村、长青片区）城中村改造项目市政道路（勘察）
3	建设综合勘察研究院设计有限公司	李静坡	注册土木工程师（岩土）(AT131100872)	1、环科中路（南区南段）京盛南四街）道路工程2、中国食品药品检定研究院二期工程（勘察）3、昌平区北七家镇北七家村安置房项目勘察、设计标段三
序号	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	周玉凤	正高级工程师(26A122005401)	1、通州经济开发区西区南扩三、五、六期棚户区改造项目、2、北京城市副中心住家(20101街区)家园中心地块（勘察）、3、轨道交通项目(南区)地质勘察、4、轨道交通项目(北区)地质勘察



2	北京京能地质工程有限公司	阎飞	注册土木工程师(岩土) (AV141101015)	1、盛春坊住宅小区搬迁配套设施安置房项目(勘察)2、军队安置住房北京小井坑建设项目市政热力管线工程勘察3、海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线(西冉、田村、长青片区)城中村改造项目市政道路(勘察)4、海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线(西冉、田村、长青片区)城中村改造项目市政道路(勘察)
3	建设综合勘察研究设计院有限公司	李静坡	注册土木工程师(岩土) (AV1211100872)	1、环科中路(南区南段)~景盛南四街)道路工程2、中国食品药品检定研究院二期工程(勘察)3、雄东片区单元安置房项目勘察、设计标段三
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	周玉凤	正高级工程师(ZCA22005401)	1、通州经济开发区西区南扩区三、五、六明棚户区改造项目。2、北京城市副中心住房项目(0701街区)家园中心地块(勘察)。3、轨道交通项目(南区)地质勘察。4、轨道交通项目(北区)地质勘察
2	北京京能地质工程有限公司	路娟奎	高级工程师(ZCB03041284)	1、源苑南一街(宋庄文化区一路-通怀路)道路工程勘察2、东苇路(东坝村北街)热力管线勘察
3	建设综合勘察研究设计院有限公司	王世岐	教授级高级工程师(Z0193331605)	3、衙门口棚户区改造项目热力管线工程(市政管线工程)
1	北京京能地质工程有限公司	路娟奎	高级工程师(ZCB03041284)	1、环科中路(南区南段)~景盛南四街)道路工程2、中国食品药品检定研究院二期工程(勘察)3、雄东片区单元安置房项目勘察、设计标段三

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	完全响应招标文件
2	北京京能地质工程有限公司	完全响应招标文件
3	建设综合勘察研究设计院有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	工程勘察综合资质等级
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	业绩	1、轨道交通项目(南区)地质勘察2、轨道交通项目(北区)地质勘察3、金福岛站周边一体化开发项目勘察设计标段四4、北京鲜活农产品流通二期项目工程勘察
2	北京京能地质工程有限公司	资质	工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级



北京京能地质工程有限公司

资质 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级

业绩 1、马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房屋项目2、北京亦庄新城芯片配套产业园周边马朱路(新南区南街~辛四路)道路改造工程(勘察)3、北京亦庄新城芯片配套产业园周边马朱路(新南区南街~辛四路)道路改造工程(勘察)4、北辛安路(长安街西延~朝旭厂南路)热力管线和锅炉厂南路(北辛安路~京原路)热力管线工程5、盛春居住小区搬迁腾退配套安置房屋项目(勘察)6、海淀区四季青镇西部机场周边及沿线(西冉、田村、长青片区)城中村改造项目市政道路(勘察)

资质 工程勘察综合资质甲级

建设综合勘察研究院设计院有限公司

业绩 1、启动区中央绿谷三期工程勘察2、东部发展带联络线道路工程第1标段(勘察)3、密云区积水点治理工程(二期)(勘察)4、北京市良乡大学城实验学校项目5、北京工业大学房山新校区(一期)标段三(勘察)6、北京市延庆区森林防火基础设施建设工程(二期)(勘察)7、中国大唐集团保护研究中心北京其他生态配套(一期)(勘察)8、京德高速公路(北京段)工程第1标段勘察合同9、腾讯学园项目10、北京市丰台区万泉寺村棚户区改造土地开发项目FT00-0613-0024地块R2二类居住用地岩土工程勘察

二、提出异议的渠道和方式

001 清华附中潭柘寺学校(中学部)新建项目(勘察)

提出异议的渠道和方式: 本项目中标候选人公示期内, 投标人或其他利害关系人对公示内容有异议的, 请以书面形式加盖公章后以纸质版或电子扫描件向招标人或招标代理机构提出, 联系人董工, 电话60863665-8066

被否决的投标人: 无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为: 北京市规划和自然资源委员会。

监督部门电话: 010-60856566

五、联系方式

招 标 人: 北京市门头沟区教育委员会

地 址: 新桥大街65号

联 系 人: 王然

电 话: 69851593

电子邮件: /

六、开讲、评标情况

招标代理机构: 北京门城永平工程管理有限公司

地 址: 永定镇梨园庄东路2号院1号楼(门城投资)七层707招标代理部

联 系 人: 董杨

电 话: 18618392213

电子邮件: 82592873@qq.com



董杨

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	1483300	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	张桂满
2	北京京能地矿工程有限公司	1368284	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	陶飞
3	北京市城乡建设勘察设计院有限公司	1590000	60	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	刘东彦
4	北京中联衡工程技术有限公司	1317441.6	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	鲍君杰
5	泛华建设集团有限公司	1282251.86	60	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	张全鑫
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	1320300	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	李静波
7	中兵勘察设计研究院有限公司	1619060	60	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	林忠伟
8	中航勘察设计研究院有限公司	1500038	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	郑伟龙
9	中核大地生态科技有限公司	1590232.78	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	李海龙

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号 投标人名称 投标文件被否决的投标人名称

2、评标委员会对投标文件给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(评审)

投标人名称及评分项	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
技术评审	61.20	57.80	72.42	73.78	52.96
商务评审	5.00	4.55	4.60	4.75	4.56
报价评审	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
技术评审	70.35	60.35	60.95	74.72	57.38



中核力地生态科技有限公司	技术评审	70.55	60.35	60.95	74.72	57.38
	商务评审	5.00	4.30	4.55	4.88	4.56
	报价评审	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20
中航勘察设计研究院有限公司	技术评审	63.75	55.65	71.40	73.70	51.26
	商务评审	4.45	4.00	4.05	4.17	4.10
	报价评审	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80
北京中能助工程技术有限责任公司	技术评审	60.35	62.90	57.55	69.96	48.88
	商务评审	4.90	4.75	4.50	4.73	4.46
	报价评审	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90
北京京能地质工程有限公司	技术评审	72.25	72.65	66.56	78.29	71.15
	商务评审	4.90	4.10	4.50	4.73	4.67
	报价评审	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30
北京城建勘测设计研究院有限责任公司	技术评审	78.20	70.55	73.36	80.67	60.61
	商务评审	5.00	4.40	4.60	4.85	4.55
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
北京市城乡建设勘察设计院有限公司	技术评审	69.70	68.00	65.62	75.99	66.73
	商务评审	4.60	4.40	4.20	4.37	4.29
	报价评审	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20
建设综合勘察研究院设计院有限公司	技术评审	72.25	71.57	71.57	80.50	61.20
	商务评审	5.00	4.50	4.60	4.84	4.60
	报价评审	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90
泛华建设集团有限公司	技术评审	62.90	62.48	59.08	74.01	44.20
	商务评审	4.30	3.80	4.10	4.19	3.95
	报价评审	8.60	8.60	8.60	8.60	8.60

