

2025年绿隔公园改造提升项目（施工）一标段中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043591004）

2025年绿隔公园改造提升项目（施工）一标段（招标项目编号：YGKL20260110A），建设单位名称：北京市朝阳区花园城市建设中心，建设地点：朝阳区白鹿公园，评标日期：2026年7月9日，经评标委员会评审，确定2025年绿隔公园改造提升项目（施工）一标段的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

2025年绿隔公园改造提升项目（施工）一标段：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京三元绿化工程有限公司	93.91
2	北京福森园林绿化工程有限公司	90.12
3	北京艺苑风景园林工程有限公司	85.68

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京三元绿化工程有限公司	杨宇	中级工程师 ZGC05123425	青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0024（7#）地块（7-1#住宅楼等10项）、青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0047（8#）地块（8-2#住宅楼等10项）一绿化工程
2	北京福森园林绿化工程有限公司	李明	中级工程师1061153	1. 密云新城周边城市森林建设工程 2. 2023年海淀区绿隔公园功能提升工程（东升镇）
3	北京艺苑风景园林工程有限公司	韩新宝	高级工程师 ZGB05055200	1. 大兴区西红门商业综合区四期项目（4R商业楼等2项）园林景观工程（施工） 2. 北京市大兴区旧宫镇DX05-0102-6101、6102、YZ00-0801-0015、0016地块B4综合性商业金融服务业用地、U17邮政设施用地、R2二类居住用地（配建“公共租赁住房”）项目园林景观工程 3. 大兴旧宫庀殿生态休闲公园建设工程三标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京三元绿化工程有限公司	张香梅	高级工程师 ZGB39015277	南苑森林湿地公园先行启动区城市森林片区建设工程(一标段)
2	北京福森园林绿化工程有限公司	张静	高级工程师 2010102B267	1. 昌平区奥北森林公园建设工程(三期)一标段 2. 延庆区旧县镇2022年平原重点区域造林绿化工程(一标段)
3	北京艺苑风景园林工程有限公司	杨晓	高级工程师 ZGB39044932	采育镇新市镇文化廊道建设工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京三元绿化工程有限公司	响应
2	北京福森园林绿化工程有限公司	响应
3	北京艺苑风景园林工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京三元绿化工程有限公司	资质	/
		业绩	1. 城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目(园林绿化)二标段 2. 两园之间棚改安置房项目二期园林景观绿化工程 3. 朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目景观工程 4. 北京城市副中心住房项目公共绿地及城市绿带工程 5. 朝阳区平房乡朝平公园项目施工(三标段)
2	北京福森园林绿化工程有限公司	资质	/
		业绩	1. 延庆区旧县镇2022年平原重点区域造林绿化工程(一标段) 2. 马池口镇昌流路及温南路街区环境整治项目 3. 昌平区奥北森林公园建设工程(三期)一标段 4. 重要通道生态游憩带建设工程(二期)一标段(施工)
3	北京艺苑风景园林工程有限公司	资质	/
		业绩	1. 采育镇新市镇文化廊道建设工程 2. 北京市

			大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目(0045、0047、0048、0057、0059地块)-园林绿化工程(施工) 3. 大兴旧宫庀殿生态休闲公园建设工程三标段 4. 北京市大兴区旧宫镇DX05-0102-6101、6102、YZ00-0801-0015、0016地块B4综合性商业金融服务业用地、U17邮政设施用地、R2二类居住用地(配建“公共租赁住房”)项目园林景观工程
--	--	--	---



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。招标人联系人及联系方式：王工， 010-85826063；招标代理机构联系人及联系方式：庄工，18611927835。
被否决的投标人： _____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局
监督部门电话：55535749、55536192

五、联系方式

招标人：北京市朝阳区花园城市建设中心
地址：北京市朝阳区朝阳北路147号
联系人：王工
电话：010-85826063
电子邮件： /
招标代理机构： 北京华建联造价工程师事务所有限公司
地址：北京市朝阳区高碑店乡惠河南街1131号龙立东方大厦5020室
联系人：庄工

电话：18611927835
电子邮件：/

六、开标、评标情况

2025年绿隔公园改造提升项目（施工）一标段：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京三元绿化工程有限公司
2	北京市新海园林工程有限公司
3	北京福森园林绿化工程有限公司
4	北京市首发天人生态景观有限公司
5	北京京润园林绿化工程有限公司
6	北京艺苑风景园林工程有限公司
7	北京路桥海威园林绿化有限公司



（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京三元绿化工程有限公司	13585857.87	365	合格	杨宇
2	北京市新海园林工程有限公司	/	/	/	/
3	北京福森园林绿化工程有限公司	13594982.35	365	合格	李明
4	北京市首发天人生态景观有限公司	13610053.69	365	合格	叶祥权
5	北京京润园林绿化工程有限公司	13608746.07	365	合格	杨鹏
6	北京艺苑风景园林工程有限公司	13605499.36	365	合格	韩新宝
7	北京路桥海威园林绿化有限公司	/	/	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京三元绿化工程有限公司	施工组织设计评审	29.5	30.2	34.7	27.9	30.62
	信誉评审	9.33	9.33	9.33	9.33	9.33
	投标报价	54	54	54	54	54
北京福森园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	23.3	26.5	32.35	26	28.41
	信誉评审	8.81	8.81	8.81	8.81	8.81
	投标报价	54	54	54	54	54
北京京润园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	23.3	26.4	31.35	24.3	27.63
	信誉评审	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45
	投标报价	49	49	49	49	49
北京艺苑风景园林工程有限公司	施工组织设计评审	26.7	26.9	31.5	25.8	27.69
	信誉评审	8.96	8.96	8.96	8.96	8.96
	投标报价	49	49	49	49	49
北京市首发天人生态景观有限公司	施工组织设计评审	23.9	24.6	29.88	24.5	26.34
	信誉评审	9.71	9.71	9.71	9.71	9.71
	投标报价	49	49	49	49	49

