

2025年平谷区兴谷街道老旧小区综合整治项目（室外管线工程）—热力工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043213002）

2025年平谷区兴谷街道老旧小区综合整治项目（室外管线工程）—热力工程（招标项目编号：226F0SG202600011），建设单位名称：北京北燃绿谷供热科技发展有限公司，建设地点：平谷区兴谷街道金乡西小区，评标日期：2026年7月30日，经评标委员会评审，确定2025年平谷区兴谷街道老旧小区综合整治项目（室外管线工程）—热力工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

2025年平谷区兴谷街道老旧小区综合整治项目（室外管线工程）—热力工程

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市市政三建设工程有限责任公司	94.11
2	北京城建五维建设有限公司	90.51
3	北京城建华宇建设工程有限公司	89.13

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市市政三建设工程有限责任公司	马星	中华人民共和国二级建造师注册证书（京2112021202181577）	/
2	北京城建五维建设有限公司	张健	中华人民共和国一级建造师注册证书（京1112012201222260）	1. 阜石路西延（高井-滨河路）热力 管线工程（高井-永定河） 2. 广渠路东延热力管线工程（广渠路东延热力管线工程）三标段
3	北京城建华宇建设工程有限公司	王斌	中华人民共和国一级建造师注册证书（京1112013201325213）	柳村路（五圈路-南三环路）热力管线工程（南三环路-马草河北）（柳村路（五圈路-南三环路）热力管线工程（南三环路-马草河北））

			)	
--	--	--	---	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市市政三建设工程有限公司	张春生	高级工程师 (ZGC05101700)	/
2	北京城建五维建设有限公司	熊挺	高级工程师 (ZGB08013421)	阜石路西延（高井-滨河路）热力 管线工程（高井-永定河）
3	北京城建华宇建设工程有限公司	王雪松	高级工程师 (ZGB08008155)	北京雁栖诚泰热力有限公司东站至雁栖小镇热力外网供热工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市市政三建设工程有限公司	完全响应
2	北京城建五维建设有限公司	完全响应
3	北京城建华宇建设工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市市政三建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 广渠路东延热力管线工程（广渠路东延热力管线工程）一标段： 2. 鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程（衙门口新二路-吴家村路）（鲁谷和北重供热厂供热调峰 及 配套热网工程（衙门口新二路-吴家村路））一标段
2	北京城建五维建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 广渠路东延热力管线工程（广渠路东延热力管线工程）三标段 2. 长安街西延（门头沟段）热力管线工程（西六环-冯村沟河西岸）（长安街西延（门头沟段）热力管线工程） 3. 阜石路西延（高井-滨河路）热力 管线工程（高井-永定河）

3	北京城建华宇建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 怀柔科学城聚核区热力外网供热工程项目（怀柔科学城聚核区热力外网供热工程） 2. 柳村路（五圈路-南三环路）热力管线工程（南三环路-马草河北）（柳村路（五圈路-南三环路）热力管线工程（南三环路-马草河北）） 3. 北京雁栖诚泰热力有限公司东站至雁栖小镇热力外网供热工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱 xuelibin1980@163.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲3号225室，联系人：薛立斌，联系电话：010-85343317。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市平谷区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-89993823

五、联系方式

招标人：北京北燃绿谷供热科技发展有限公司
地址：北京市平谷区平谷镇新平南路209号
联系人：高工
电话：010-69970150
电子邮件： /
招标代理机构：北京国际贸易有限公司
地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号
联系人：薛立斌、黄正

电话：010-85343317
电子邮件：xuelibin1980@163.com

六、开标、评标情况

2025年平谷区兴谷街道老旧小区综合整治项目（室外管线工程）—热力工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建华宇建设工程有限公司
2	新兴交通建设有限公司
3	北京城建五维建设有限公司
4	北京泰德市政工程有限公司
5	鸿川建筑产业集团有限公司
6	北京首钢建设集团有限公司
7	北京市市政三建设工程有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建华宇建设工程有限公司	12041601.62	267	合格	王斌
2	新兴交通建设有限公司	12066951.75	267	合格	陈亚龙
3	北京城建五维建设有限公司	12052152.98	267	合格	张健
4	北京泰德市政工程有限公司	11849637.56	267	合格	徐敏
5	鸿川建筑产业集团有限公司	12071780.15	267	合格	许海明
6	北京首钢建设集团有限公司	11739773.17	267	合格	张建印
7	北京市市政三建设工程有限责任公司	11990891.91	267	合格	马星

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
新兴交通建设有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5
	施工组织设计评审	66.5	67.5	55.5	50.5	47.7
北京城建五维建设有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	72	72	72	72	72
	施工组织设计评审	85.5	94	82	75.5	81.7
北京首钢建设集团有限公司	投标报价	94	94	94	94	94
	信誉评审	91.41	91.41	91.41	91.41	91.41
	施工组织设计评审	69	82.5	65.5	63.5	63.85
北京泰德市政工程有限公司	投标报价	97	97	97	97	97
	信誉评审	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5
	施工组织设计评审	70.5	59	52.5	46.5	46.9
鸿川建筑产业集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	66	66	66	66	66
	施工组织设计评审	70	94	67.5	65.5	70.8
北京城建华宇建设工程有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	57	57	57	57	57
	施工组织设计评审	79.5	89	85.5	74	77.5
北京市市政三建设工程有限责任公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5

	施工组织设计评审	79	96	70	69	94.55
--	----------	----	----	----	----	-------

