

朝阳区黑庄户乡黑庄户农民安置房项目（勘察）资格预审公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 朝阳区黑庄户乡黑庄户农民安置房项目（勘察） 已由 北京市朝阳区发展和改革委员会 以 关于朝阳区黑庄户乡黑庄户农民安置房项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京万合双新房地产开发有限责任公司，投资额为 313078.35 万元，建设资金来自 全部建设资金由北京万合双新房地产开发有限责任公司筹措解决，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 黑庄户乡。东至规划万子营路，南至规划黑庄户中街，西至规划双旭花园东侧路，北至规划黑庄户大街。

规模：地上建筑规模： 约197400平方米；地下建筑规模： 约141000平方米；建筑面积： 338400 m²；建筑高度： 36米；长度： 0 m；

招标范围： 本项目的详细勘察、氡气浓度检测及后续服务的内容等全部工作。；招标内容： 勘察。

三、投标人资格要求

本次资格预审要求申请人具备： 岩土工程(勘察)专业资质甲级及以上。

本次资格预审： 不接受 联合体资格预审的申请。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、资格预审方法

申请人资格预审方式： 有限数量制 通过资格预审的申请人限定为 3 个。

六、资格预审文件的获取

获取时间： 2026-07-10 09:50:00 至 2026-07-14 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 下载资审文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

七、资格预审申请文件的递交

递交截止时间： 2026-07-20 16:00:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

八、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用电子化招标投标方式。 2、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 3、资审评审地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

九、监督部门

本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话： 010-80858586

十、联系方式

招 标 人：北京万合双新房地产开发有限责任公司

地 址：北京市朝阳区黑庄户乡王商大街甲1号-1

联 系 人：李游

电 话： 010-85383666

电子邮件： /

招标人项目负责人： 李游

项目负责人联系电话： 010-85383666

内部纪检监督联系方式： 010-85383666

招标代理机构：北京丰利兴工程管理有限公司

地 址：北京市朝阳区广顺北大街5号院32号楼1层C135

联 系 人：魏振兴

电 话： 13681005917

电 子 邮 件：13681005917@163.com

2026年07月10日

返回