

附表 7：定标报告

北京东南高速公路智慧物流港项目（二期） （一标段）定标报告

一、定标办法：采用票决法。

二、定标时间：于 2026 年 7 月 21 日 14 时 00 分开始定标。

三、定标地点：北京市朝阳区华腾世纪总部公园 1 座 301 会议室

四、定标委员会名单：本项目定标委员会由 蔺凯、沈桐宇、吴凤霞、马琼、李倩、刘奕帆、唐俊杰 共 7 人组成。

五、考察情况：本项目定标未进行考察。

六、答辩情况：本项目共有 五 家中标候选人参加答辩。答辩内容包括但不限于对项目的理解程度、成本控制措施、质量安全、组织管理方案、主要管理人员类似工程业绩经验、关键节点及施工难点分析、提升工程品质的保障措施等招标人要求的答辩内容。

七、定标理由：定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人。

八、定标结果：详见附表。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 7 月 21 日

蔺凯 吴凤霞 马琼
沈桐宇 李倩 唐俊杰
刘奕帆

附表 5：定标情况书面报告

定标情况书面报告

项目编号： 230F0SG202600035

日期： 2026 年 7 月 21 日

项目名称	北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）	招标类别	☒ 施工 ☐ 监理
评标委员会 评审结果	中标候选人名称	票数	
	北京建工集团有限责任公司	7	
	中国建筑第二工程局有限公司	0	
	中建三局集团有限公司	0	
	中铁建工集团有限公司	0	
	中铁建设集团有限公司	0	
定标委员推荐的 中标人	中标人名称 北京建工集团有限责任公司		
定标委员会 全体成员签字	兹确认上述定标结果属实，有关定标记录见附件： 南 吴凤霞 [王 峰 沈相宇 马 永 胡 杰 刘一帆 2026 年 7 月 21 日		
招标人 定标意见	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，兹确定： 北京建工集团有限责任公司 为 中标人。 招标人：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章） 2026 年 7 月 23 日		
备 注	本表为书面报告首页，其他内容作为附件。		
申办人	（签字）	联系电话	

参会人员签到表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段） 日期：2026年7月21日

姓名	单位职务	工作单位	备注
余昕	纪检委员	首发智慧物流	



答辩会签到表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

日期：2026年7月21日

序号	姓名	职务	工作单位	联系电话	签到时间
1	吴贤达	项目经理	中国建筑第二工程局有限公司	18606689330	13时36分
2	米国栋		中建三局集团有限公司	13301063029	13时40分
3	贾琪	安权委托人	中铁建设集团有限公司	15801290028	13时42分
4	李成	晋通托人	中铁建工集团有限公司	13810804319	13时43分
5	沈明智	项目经理	北京建工集团有限责任公司	13811283899	13时44分

答辩会抽签结果单

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	抽签序号	对抽签过程和结果有无异议 ☐ 有 ☒ 无 (具体异议)	授权代表（签名）
1	北京建工集团有限责任公司	1	☐ 有 ☒ 无 (具体异议)	边明辉
2	中国建筑第二工程局有限公司	4	☐ 有 ☒ 无 (具体异议)	吴晓光
3	中建三局集团有限公司	3	☐ 有 ☒ 无 (具体异议)	张同宁
4	中铁建工集团有限公司	2	☐ 有 ☒ 无 (具体异议)	于成
5	中铁建设集团有限公司	5	☐ 有 ☒ 无 (具体异议)	夏伟

抽签工作人员签字：周书亮

日期：2026 年 7 月 21 日

授权委托书

授权委托书

本人 李五星（姓名）身份证号：430602198306216018 系 中铁建工集团有
限公司（投标人名称）参与投标的北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）
（一标段）（工程名称）拟任项目经理。现委托我单位李威（姓名）身份证号：
130981199408185617 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参加定标会答
辩，其法律后果由我方承担。

其他事项：无

委托期限：自 2026 年 7 月 21 日起至 2027 年 7 月 20 日止

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人（盖单位章）中铁建工集团有限公司

项目经理（签字）李五星

日期：2026 年 7 月 21 日

项目经理身份证复印件

姓名 李五星
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 6 月
住址 山东省青岛市市北区都昌路9号
公民身份号码 430602198306216018

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 青岛市公安局市北分局
有效期限 2017.06.16-2037.06.16



委托代理人身份证复印件



法定代表人身份证明

投 标 人： 中铁建工集团有限公司

单位性质： 有限责任公司（法人独资）

地址： 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

成立时间： 1990 年 05 月 25 日

经营期限： 自 1990 年 05 月 25 日至长期

姓 名： 王玉生 性 别： 男

年 龄： 55 岁 职 务： 董事长

系 中铁建工集团有限公司 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人 中铁建工集团有限公司（盖单位章）

日期： 2026 年 7 月 21 日

附件:

法定代表人身份证复印件



法定代表人授权委托书

委托人（单位）：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈卫国

受委托人：张图南

工作单位：中建三局集团有限公司



主要负责的工作为：

现委托上列受委托人在北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）施工招标中，作为我方的委托代理人，参与本项目定标会答辩等一切事务，我方承担由其代理行为产生的相关责任。

受委托联系人：张图南 手机：18801389696

附：身份证复印件

委托人：中建三局集团有限公司（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）



2026年07月21日

法定代表人身份证明

投 标 人： 中建三局集团有限公司

单位性质： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

地 址： 武汉市关山路 552 号

成立时间： 2003 年 12 月 29 日

经营期限： 长期

姓 名： 陈卫国 性 别： 男

年 龄： 51 职 务： 董事长

系 中建三局集团有限公司 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： 中建三局集团有限公司 （盖单位章）

日期： 2026 年 07 月 21 日

法定代表人【陈卫国】身份证扫描件

姓名 陈卫国

性别 男 民族 汉族

出生 1975 年 11 月 9 日

住址 北京市丰台区大成南里四区21楼6层2单元603号

公民身份号码 422427197511092554

签发机关 北京市公安局丰台分局

有效期限 2020.11.03-2040.11.03

中华人民共和国
居民身份证



授权委托人【张图南】身份证扫描件

姓名 张图南

性别 男 民族 土家

出生 1987 年 9 月 23 日

住址 武汉市洪山区珞狮路248号

公民身份号码 422801198709230679

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2017.01.20-2037.01.20

中华人民共和国
居民身份证

项目经理授权委托书

委托人（单位）：中建三局集团有限公司

项目经理：孔维祥

受委托人：张图南

工作单位：中建三局集团有限公司

主要负责的工作为：

现委托上列受委托人在北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）施工招标中，作为项目经理的委托代理人，参与本项目定标会答辩等一切事务。

受委托联系人：张图南 手机：18801389696

附：身份证复印件

委托人（签字）：

2026 年 07 月 21 日

项目经理【孔维祥】身份证扫描件



授权委托人【张图南】身份证扫描件



授权委托书

本人梅洪亮（姓名）系中铁建设集团有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托我单位的朱毅（姓名）身份证号：511203198108041697为北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）（工程名称）拟派项目经理，参加工程投标及相关业务，其法律后果由我方承担。

其他事项：_____。

委托期限：2026年7月20日起至2026年12月31日止。

代理人无转委托权。

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：朱毅（签字或盖章）

日期：2026年7月17日

姓名 梅洪亮 性别 男 民族 汉 出生 1972 年 11 月 17 日 住址 北京市石景山区七星园3楼1804号 公民身份号码 130103197211170030		中华人民共和国 居民身份证 签发机关 北京市公安局石景山分局 有效期限 2024.11.11-长期 仅限工程投标及相关业务使用，再复印无效
姓名 朱毅 性别 男 民族 汉 出生 1981 年 8 月 4 日 住址 北京市石景山区京原路甲5号1栋4门802号 公民身份号码 511203198108041697		中华人民共和国 居民身份证 签发机关 北京市公安局石景山分局 有效期限 2014.10.18-2034.10.18 仅限工程投标及相关业务使用，再复印无效

份证号: 13098219830

速公智慧物流项目

标会和下文载明的其他

10017610020864

其他事项: _____。

代理人无转委托权。

项目经理: 朱毅 (签字)

委托代理人:  (签字)

日期: 2026 年 7 月 17 日



项目经理身份证

中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局石景山分局

有效期限 2014.10.18-2034.10.18

仅限工程投标及相关业务使用

姓名 朱毅

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 8 月 4 日

住址 北京市石景山区京原路甲5号1栋4门802号

公民身份号码 511203198108041697

集团有限公司

委托代理人身份证

姓名 贾祺

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 4 月 30 日

住址 北京市昌平区东小口镇天通苑东一区22号楼14单元601号

公民身份号码 130982198304307116

集团有限公司

中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局昌平分局

有效期限 2012.11.28-2032.11.28

二、法定代表人身份证明

投标人：_____中铁建设集团有限公司_____

单位性质：_____有限责任公司（法人独资）_____

地址：_____北京市石景山区石景山路 20 号_____

成立时间：_____1979____年____08____月____01____日

经营期限：_____2001 年 8 月 27 日至 2101 年 8 月 26 日_____

姓名：_____梅洪亮____ 性别：_____男_____

年龄：_____53 岁____ 职务：_____董事长_____

系_____中铁建设集团有限公司____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖企业印章）

日期：_____2026 年 07 月 17 日_____

仅限工程投标及相关业务使用，再复印无效

姓名 梅洪亮

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 11 月 17 日

住址 北京市石景山区七星园3
楼1804号



公民身份号码 130103197211170030

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局石景山分局

有效期限 2023.11.11-长期

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：



日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：刘奕帆

日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字： 吴凤霞

日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：



日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：

沈桐宇

日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☒ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☒ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☒ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☒ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☒ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☒ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：[Signature]

日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	蔺凯	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☒ 是 ☐ 否
2	沈桐宇	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
3	吴凤霞	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
4	马琼	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
5	李倩	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
6	刘奕帆	☒ 招标人在职人员 ☐ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否
7	唐俊杰	☐ 招标人在职人员 ☒ 北京市评标专家库专家	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：马琼

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 1：定标委员会签到表

定标委员会签到表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段） 日期：2026 年 7 月 21 日

成员序号	姓名	单位职务	工作单位	担任定标委员会职务
1	吴凤霞	RTA 总办	北京东南高速公路智慧物流有限公司	成员
2	王峰	首都机场集团 首都机场	北京首都机场集团有限公司	成员
3	沈相宇	公司副总	北京首发智慧物流有限责任公司	成员
4	李伟		北京首发投资控股集团有限公司	成员
5	刘奕帆		北京首发投资控股集团有限公司	成员
6	薛凡	建设集团 司理	北京首发智慧物流有限公司	负责人
7	马琳		北京首发投资控股集团	成员

注：招标人的法定代表人或者主要负责人参加定标委员会的，应当由其担任定标委员会负责人。其他情形的，由定标委员会推选定标委员会负责人。

附表 2：定标委员声明书

定标委员声明书

本人接受招标人邀请，担任 北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段） 招标的定标委员。

本人声明：本人不属于失信被执行人，在定标前未与招标人、招标代理机构以及中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在定标结果确定之前，不向外透露中标人情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律法规规章和纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

吴凤霞 王强 薛明 沈相宇 杨 柳 王庚 马峰

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素							其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	投票情况 (每位成员 投票 1 名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对 性	建筑施工 企业混凝 土强度保 证率	拖欠农民 工资情 况	企业发生 安全工程 事故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性		
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○	
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字： 

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素							其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	投票情况 (每位成员 投票 1 名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对 性	建筑施工 企业混凝 土强度保 证率	拖欠农民 工资情况	企业安全 生产质量 事故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性		
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○	
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字： 沈相宇

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素							其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	投票情况 (每位成员 投票 1 名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对 性	建筑施工 企业混凝 土强度保 证率	拖欠农民 工资情 况	企业发生 安全工程 质量事 故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性		
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字： 

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素							其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	投票情况 (每位成员 投票 1 名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对 性	建筑施工 企业混凝 土强度保 证率	拖欠农民 工资情 况	企业发生 安全工程 质量事 故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性		
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓		
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✗	✗	✗	✓	✓	✓		
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：



日期：2026 年 7 月 21 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员 投票1名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对性	建筑施工 企业混凝土 强度保证率	拖欠农民工 工资情况	企业发生 安全生产 工程质量 事故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性	其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

赵文霞

日期：2026年7月21日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员 投票 1 名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对性	建筑施工 企业混凝土 强度保证率	拖欠农民工 工资情况	企业安全生 产工程质量 事故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性	其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

[Signature]

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员 投票 1 名单 位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织 设计针对性	建筑施工 企业混凝土 强度保证率	拖欠农民工 工资情况	企业安全生 产工程质量 事故情况	管理团队 适配度	成本控制 有效性	其他与主 体履约能 力及工程 实施要素 紧密相关 的条件	
1	北京建工集团有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
2	中国建筑第二工程局有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
3	中建三局集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✓	
4	中铁建工集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✗		✓	✓	✓	
5	中铁建设集团有限公司	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【✗】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

刘奕帆

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 4：定标委员会投票汇总表

定标委员会投票汇总表

项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（二期）（一标段）

序号	中标候选人名称	定标委员会							票数合计	备注
		成员 1: 蔺凯	成员 2: 沈桐宇	成员 3: 吴凤霞	成员 4: 马琼	成员 5: 李倩	成员 6: 刘奕帆	成员 7: 唐俊杰		
1	北京建工集团有限责任公司	1	1	1	1	1	1	1	7	
2	中国建筑第二工程局有限公司								0	
3	中建三局集团有限公司								0	
4	中铁建工集团有限公司								0	
5	中铁建设集团有限公司								0	



定标委员会全体成员签字：蔺凯 吴凤霞 沈桐宇 马琼 李倩 刘奕帆 唐俊杰

日期：2026 年 7 月 21 日