

卢沟桥地区城中村改造项目A区道路工程及市政管线工程（勘察） 招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件
本招标项目 卢沟桥地区城中村改造项目A区道路工程及市政管线工程（勘察） 已由 北京市丰台区发展和改革委员会 以 关于卢沟桥地区城中村改造项目A区核准的批复 批准建设，招标人为 北京保合房地产开发有限公司 ，投资额为 2054.05 万元，建设资金来自 企业自筹 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。
二、项目概况和招标范围
本次招标项目的建设地点：北京市 丰台区 卢沟桥街道
规模：地上建筑规模： （1）兴景路(兴源路-兴景北巷)，规划为城市支路 ，道路红线宽25米 ，道路长约0.50公里 。（2）兴景北巷(兴景路-小屯西路)，规划为城市支路 ，道路红线宽25米 ，道路长约0.24公里。 ；地下建筑规模： （1）兴景路(兴源路-兴景北巷)，雨水管线0.45公里 ，最大管径 ϕ 1000毫米-2 $\square$ 2500 $\times$ 2000毫米；污水管线0.45公里 ，最大管径 ϕ 400毫米；给水管线0.51公里 ，最大管径DN300毫米；再生水管线0.51公里 ，最大管径DN200毫米 。（2）兴景北巷(兴景路-小屯西路)，雨水管线0.25公里 ，最大管径2 $\square$ 2500 $\times$ 2000毫米；污水管线0.25公里 ，最大管径 ϕ 400毫米；给水管线0.25公里 ，最大管径DN300毫米；再生水管线0.25公里 ，最大管径DN200毫米。 ；建筑面积： 0 m ² ；建筑高度： 无 ；长度： 740 m ；
招标范围： 岩土工程勘察：兴景路(兴源路-兴景北巷)、兴景北巷(兴景路-小屯西路)的详细勘察全部工作及施工配合阶段的技术服务及与勘察工作相关的技术服务等 ，所有工作均须满足招标、设计、施工及验收的要求。 工程测量： 完成兴景路(兴源路-兴景北巷)、兴景北巷(兴景路-小屯西路)道路范围内的地形图测绘（1 :500） ，完成道路及管线竣工测量 ，并配合完成验收和移交工作等。 ；招标内容： 勘察 。
三、投标人资格要求
投标人需具备： 岩土工程(勘察)专业资质乙级及以上与工程测量专业资质乙级及以上 。
本次招标项目 ： 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： 1、联合体的各成员应共同签署一份联合体协议，明确联合体的牵头单位和各自职责及各自的工作范围； 2、联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。
四、是否有投标补偿
是否有投标补偿： 否。
五、招标文件的获取
获取时间： 2026-07-28 09:30:00 至 2026-08-03 17:00:00
获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。
六、投标文件的递交
递交截止时间： 2026-08-20 10:00:00
递交方式： 网络递交文件
递交地址： 北京市公共资源综合交易系统 https://zhjy.bcactc.com/zhjy/
七、其他公告内容
公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。
八、监督部门

本次招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会	
监督部门联系电话：010-80858586	
九、联系方式	
招 标 人：北京保合房地产开发有限公司	招标代理机构：北京中安兴业工程管理有限公司
地 址：北京市丰台区双林东路5号院3号楼1至11层101内10层1001号	地 址：北京市丰台区小屯西路美域家园南区4号楼底商
联 系 人：段海东	联系 人：于学冬
电 话：010-63859737	电 话：15210877632
电子邮件：/	电 子 邮 件：zhonganxingye@163.com
招标人项目负责人：段海东	
项目负责人联系电话：010-63859737	
内部纪检监督联系方式：010-63859737	
2026年07月28日	

返回