

朝阳区酒仙桥旧城区改建项目酒仙桥东一路等4条城市支路排水，给水，再生水，燃气管线工程 中标候选人公示

(招标项目编号：S110000A001043622001)

朝阳区酒仙桥旧城区改建项目酒仙桥东一路等4条城市支路排水，给水，再生水，燃气管线工程（招标项目编号：105F0SG202600013），建设单位名称：北京电控阳光房地产开发有限公司，建设地点：朝阳区由朝阳区酒仙桥街道经朝阳区酒仙桥街道到朝阳区酒仙桥街道，评标日期：2026年6月26日，经评标委员会评审，确定朝阳区酒仙桥旧城区改建项目酒仙桥东一路等4条城市支路排水，给水，再生水，燃气管线工程的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

朝阳区酒仙桥旧城区改建项目酒仙桥东一路等4条城市支路排水，给水，再生水，燃气管线工程：

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	92.25
2	中铁十九局集团有限公司	87.02
3	北京经开城发建设集团有限公司	86.16

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	路成真	一级建造师注册证书，京1112015201532611	东城区龙潭路东段道路工程项目
2	中铁十九局集团有限公司	姚少玉	一级建造师注册证书，京1112017201744932	怡心园片区(昆仑东路、博雅路、民和路、拥军巷)污水管网提升改造及道路整治建设项目
3	北京经开城发建设集团有限公司	杨春利	一级建造师注册证书，京1112010201118611	小红门再生水厂至亦庄新城第二根再生水调水干线工程二标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	刘鸿洲	刘鸿洲, 高级工程师, ZGB09003162	海淀区京昌路楔形绿地棚户区改造项目(二期)一小月河科技园一号路、小月河科技园西路(小月河科技园一号路-科荟路)道路工程及小月河科技园二号路、三号路、小月河科技园西路(科荟路-小月河科技园三号路)道路和随路管线工程
2	中铁十九局集团有限公司	周泓	周泓, 高级工程师, 4409210536	北京地铁3号线一期土建施工02合同段工程
3	北京经开城发建设集团有限公司	任延龙	任延龙, 高级工程师, ZGB05087607	无

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	完全响应
2	中铁十九局集团有限公司	完全响应
3	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、海淀区京昌路楔形绿地棚户区改造项目(二期)一小月河科技园一号路、小月河科技园西路(小月河科技园一号路-科荟路)道路工程及小月河科技园二号路、三号路、小月河科技园西路(科荟路-小月河科技园三号路)道路和随路管线工程2、顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程(顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程)3、北京市海淀区地铁16号线北安河车辆段综合利用项目两处上盖连接线匝道工程(北京市海淀区地铁16号线北安河车辆段综合利用项目两处上盖连接线匝道工程)
2	中铁十九局集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包特级[新]

		业绩	1、智慧新城三江中路连通工程项目工程总承包(EPC) 2、北站北城区基础设施及城市市政管网建设项目(一期)设计采购施工总承包 3、滨海新区黄港职教产业园区基础设施工程(一期)工程总承包(EPC)
3	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、小红门再生水厂至亦庄新城第二根再生水调水干线工程二标段 2、门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程

二、提出异议的渠道和方式

公示期间投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章递交至北京瑞新宇工程造价咨询有限公司(北京市通州区玉带河东街107号);联系电话:马利娜、周娥, 010-81582233;邮箱:ruixinyu@vip.sina.com

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市朝阳区住房和城乡建设委员会
 监督部门电话: 010-85641720

五、联系方式

招标人: 北京电控阳光房地产开发有限公司
 地址: 北京市朝阳区东三环北路辛2号2幢18层1805B室
 联系人: 曹彬
 电话: 010-84536699
 电子邮件: /
 招标代理机构: 北京瑞新宇工程造价咨询有限公司
 地址: 北京市通州区潞城镇武兴路78号甲107室
 联系人: 马利娜、周娥

电话：010-81582233

电子邮件：ruixinyu@vip.sina.com

六、开标、评标情况

朝阳区酒仙桥旧城区改建项目酒仙桥东一路等4条城市支路排水，给水，再生水，燃气管线工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司
2	中国二十二冶集团有限公司
3	北京住总集团有限责任公司
4	北京经开城发建设集团有限公司
5	新兴交通建设有限公司
6	北京建工土木工程有限公司
7	中铁十九局集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	81397277.65	953	合格	路成真
2	中国二十二冶集团有限公司	81890198.87	953	合格	冯中水
3	北京住总集团有限责任公司	78487412.95	953	合格	亓凤龙
4	北京经开城发建设集团有限公司	81893145.12	953	合格	杨春利
5	新兴交通建设有限公司	81853265.32	953	合格	栾江涛
6	北京建工土木工程有限公司	78724907.79	953	合格	孙参策
7	中铁十九局集团有限公司	81892819.9	953	合格	姚少玉

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
新兴交通建设有限公司	投标报价	94.4	94.4	94.4	94.4	94.4
	信誉评审	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	68	61.5	61.5	60	71.5
中铁十九局集团有限公司	投标报价	94.05	94.05	94.05	94.05	94.05
	信誉评审	84	84	84	84	84
	其他因素评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	87.5	67	69	66	91.5
北京建工土木工程有限公司	投标报价	88.36	88.36	88.36	88.36	88.36
	信誉评审	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	74.5	64	67.5	64	79
北京住总集团有限责任公司	投标报价	87.22	87.22	87.22	87.22	87.22
	信誉评审	98.96	98.96	98.96	98.96	98.96
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	64	63	64	63.5	63
中国二十二冶集团有限公司	投标报价	94.1	94.1	94.1	94.1	94.1
	信誉评审	76.5	76.5	76.5	76.5	76.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70	61.5	70	65	85

北京经开城发建设集团 有限公司	投标报价	94.05	94.05	94.05	94.05	94.05
	信誉评审	82.7	82.7	82.7	82.7	82.7
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	71.5	59	73	63.5	75.5
北京市政路桥管理养护 集团有限公司	投标报价	98.05	98.05	98.05	98.05	98.05
	信誉评审	79	79	79	79	79
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	86.5	88	74.5	71	92.5

