

海淀区两园之间村庄安置房四期项目（05-1号住宅楼等36项）小市政工程中中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001038716010）

海淀区两园之间村庄安置房四期项目（05-1号住宅楼等36项）小市政工程（招标项目编号：FZZFA02600154），建设单位名称：北京城建集团有限责任公司，建设地点：海淀区西北旺镇唐家岭村，评标日期：2023年7月20日，经评标委员会评审，确定海淀区两园之间村庄安置房四期项目（05-1号住宅楼等36项）小市政工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

海淀区两园之间村庄安置房四期项目（05-1号住宅楼等36项）小市政工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	96.53
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	92.39
3	保定建业集团有限公司	91.80

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	席立军	二级建造师注册证书、京2112011201218699	北京市平谷区马坊镇01街区（密三路）供水管线工程
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	高石磊	一级建造师注册证书、京1422013201312264	2023年大兴区学校操场改造项目
3	保定建业集团有限公司	王耀普	二级建造师注册证书、冀213171802321	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城乡中昊建设有限责任	徐艳晖	高级工程师、	/

	公司		ZGB08004478	
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	刘庆民	高级工程师、 ZGB1100827	大兴区欣旺北大街109号环境提升项目(二次招标)
3	保定建业集团有限公司	杨杰	高级工程师、 2022B109177	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	完全响应
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	完全响应
3	保定建业集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	龙潭街道安化北里、夕照寺西里、板厂南里老旧小区管线改造项目(第一标段);北京市平谷区马坊镇01街区(密三路)供水管线工程。
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	中国政法大学昌平校区篮球场及轮滑场改造项目;镇西区、北区土地一级开发项目永久占用平原造林项目。
3	保定建业集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京市教育学院丰台分院实验学校建设工程(室外工程);河北徐水经济开发区基础设施建设项目二期徐水经济开发区富园路东延项目道路及配套工程(EPC)。

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市

) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杜雪，联系电话：18611922995。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552



五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司
地址：北京市海淀区北太平庄路18号
联系人：孙敏
电话：63716687
电子邮件：/
招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司
地址：北京市丰台区南四环西路188号十六区18号楼弘源·丰恒大厦12层
联系人：徐雯雯、王巧红、郭国军、杜雪
电话：18611922995
电子邮件：jzzx703@163.com

六、开标、评标情况

海淀区两园之间村庄安置房四期项目（05-1号住宅楼等36项）小市政工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	朔方集团有限公司
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
3	江苏海通建设工程有限公司

4	保定建业集团有限公司
5	北京金通远建筑工程公司
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
7	北京城乡中昊建设有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	朔方集团有限公司	/	/	/	/
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	5889650.53	145	合格	高石磊
3	江苏海通建设工程有限公司	/	/	/	/
4	保定建业集团有限公司	5888150.68	145	合格	王耀普
5	北京金通远建筑工程公司	/	/	/	/
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	5766457.37	145	合格	靳广州
7	北京城乡中昊建设有限责任公司	5851864.5	145	合格	席立军

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
保定建业集团有限公司	投标报价	67.55	67.55	67.55	67.55	67.55	67.55	67.55
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1

	施工组织设计评审	23.6	24	22.25	23.8	22.4	22.6	25.7
北京城乡中昊建设有限 责任公司	投标报价	69.83	69.83	69.83	69.83	69.83	69.83	69.83
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	25.4	27.8	26	25.3	23.2	24	26.4
北京京禹达建筑装饰集 团有限公司	投标报价	67.45	67.45	67.45	67.45	67.45	67.45	67.45
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	24	24.6	22.3	25.4	22.9	23.4	25.6
北京大唐首邑建筑集团 有限责任公司	投标报价	66.91	66.91	66.91	66.91	66.91	66.91	66.91
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	22.7	24	22.35	24.4	22.3	22.6	24.8