

北京市第一五九中学综合改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043194002)

北京市第一五九中学综合改造工程(招标项目编号: 102F0SG202600012), 建设单位名称: 北京市西城区教育委员会, 建设地点: 西城区王府仓胡同23号, 评标日期: 2026年7月10日, 经评标委员会评审, 确定北京市第一五九中学综合改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市第一五九中学综合改造工程

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建建设工程有限公司	97.62
2	中建二局第一建筑工程有限公司	93.07
3	中铁建工集团有限公司	90.67

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建建设工程有限公司	李宁	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112006200806347	1、C7地块1#住宅楼等26项(海淀区小营二类居住及商业金融(配建公共租赁住房)项目)7#住宅楼、8#住宅楼、9#住宅楼、16#住宅楼、21#住宅楼、22#住宅楼、1#地下车库。
2	中建二局第一建筑工程有限公司	李泽兰	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1122011201105929	1、温州市城市中央绿轴区域F-06地块建设项目。
3	中铁建工集团有限公司	宋鹏	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112006200806572	1、北京市丰台区花乡四合庄(中关村科技园东区三期)1516-12-B地块B4综合性商业金融服务业用地项目。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建建设工程有限公司	霍君娣	正高级工程师, 证书编	1、南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(三标段

			号ZGA05009907	）。
2	中建二局第一建筑工程有限公司	刘彦英	高级工程师，证书编号：(2023)1102126	1、天津武清福源道万达广场。
3	中铁建工集团有限公司	杨海滨	高级工程师，证书编号：2023050202	1、海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目。

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建建设工程有限公司	完全响应
2	中建二局第一建筑工程有限公司	完全响应
3	中铁建工集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（二标段）； 2、南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（三标段）； 3、丰台区小井新村二期回迁房项目（A9#住宅楼等9 项）。
2	中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、延庆区第一职业学校迁址新建工程（教学中心等6项）； 2、杭政储出【2021】2号地块商品住宅（设配套公建）； 3、三亚中国农业科学院国家南繁研究院国家南繁作物表型研究设施建设项目；
3	中铁建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、大兴区黄村镇狼堡集体租赁住房项目(1#集体租赁住房等23项)、(S1配套公建)； 2、海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目； 3、西红门镇DX04-0102-6013地块R2二类居住用地建设项目； 4、城市副中心图书馆。

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)并注明联系人联系方式。招标代理机构联系人:张莹, 联系方式:010-63358875, 邮箱:bjhxgc168@163.com, 地址:北京市西城区广安门外大街168号朗琴国际B座1606A
被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市西城区住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-63022761

五、联系方式

招标人: 北京市西城区教育委员会
地址: 北京市西城区广安门内大街165号翔达大厦
联系人: 谢老师
电话: 010-63515700
电子邮件: /
招标代理机构: 北京华询工程咨询有限公司
地址: 北京市西城区广安门外大街168号1幢13层2-1606A
联系人: 张工
电话: 18201299819
电子邮件: bjhxgc168@163.com

六、开标、评标情况

北京市第一五九中学综合改造工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	中建二局第一建筑工程有限公司
2	北京市大兴区建设集团有限公司
3	中建一局集团第二建筑有限公司
4	北京六建集团有限责任公司
5	北京城建建设工程有限公司
6	中铁建工集团有限公司
7	北京京能建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中建二局第一建筑工程有限公司	27739850.98	254	合格	李泽兰
2	北京市大兴区建设集团有限公司	/	/	/	/
3	中建一局集团第二建筑有限公司	/	/	/	/
4	北京六建集团有限责任公司	28540583.64	254	合格	孟晓勇
5	北京城建建设工程有限公司	28169631.66	254	合格	李宁
6	中铁建工集团有限公司	27596862.66	254	合格	宋鹏
7	北京京能建设集团有限公司	28483393.58	254	合格	陈志刚

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中铁建工集团有限公司	投标报价	94	94	94	94	94
	信誉评审	96.34	96.34	96.34	96.34	96.34
	施工组织设计评审	74	95.5	83	82	80
北京城建建设工程有限公司	投标报价	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3
	信誉评审	92.5	92.5	92.5	92.5	92.5
	施工组织设计评审	90	95	90.5	98	97
北京京能建设集团有限公司	投标报价	93.4	93.4	93.4	93.4	93.4
	信誉评审	84.38	84.38	84.38	84.38	84.38
	施工组织设计评审	68.5	98	82	87.5	82
北京六建集团有限责任公司	投标报价	92.35	92.35	92.35	92.35	92.35
	信誉评审	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	66.5	96.5	72.5	82.5	79
中建二局第一建筑工程有限公司	投标报价	95.62	95.62	95.62	95.62	95.62
	信誉评审	88.17	88.17	88.17	88.17	88.17
	施工组织设计评审	78.5	96.5	83.5	94	86