

北京邮电大学西土城路校区基础设施管网（一期）改造监理服务项目中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044203003）

北京邮电大学西土城路校区基础设施管网（一期）改造监理服务项目（招标项目编号：F0JL202600105），建设单位名称：北京邮电大学，建设地点：海淀区北京邮电大学西土城路校区，评标日期：2026年7月29日，经评标委员会评审，确定北京邮电大学西土城路校区基础设施管网（一期）改造监理服务项目的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京邮电大学西土城路校区基础设施管网（一期）改造监理服务项目：

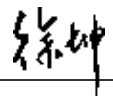
（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华城工程管理咨询有限公司	92.65
2	北京致远工程管理咨询有限公司	92.56
3	北京磐石建设监理有限责任公司	91.27

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京华城工程管理咨询有限公司	翟海波	注册监理工程师 11005907	蒲黄榆路（南四环路-南三环路）道路工程监理；东坝南二街二期道路工程监理
2	北京致远工程管理咨询有限公司	孙保峰	注册监理工程师 65000064	2016-2017年热力集团老旧供热管网及设施改造项目一标（朝阳区）；西站南路南延（丽泽路~南三环路）道路工程（监理）；市政公用工程；规划为南北向城市主干路，南起南三环，北至丽泽路，规划道路红线宽度为50米，全长2.1公里，本工程包含道路工程、桥梁工程、雨水工程及污水工程、再生水工程、燃气工程、电信市政公用管线工程
3	北京磐石建设监理有限责任公司	曹侃	注册监理工程师 11008229	马家堡西路南延（春和路~西红门路）道路工程；呼和浩特市2013年市政工程监理招标（二）南二环快速路工程（三标段）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京华城工程管理咨询有限公司	陈圣贤、高振巍、马超、胡强、夏志明、吕瑞东、张菊峰、李朔、陈良双、李欣、王蕊	监理工程师证书 13008329、 11013062、 BJ108659、 11027149、 11013746、 11018221、 BJ110896、京安监培 2021-16456、 BJ109166、建[造] 11191100023030、 BJ110550、京监培 ZLY00200229	延庆赛区A部分场馆配套基础设施施工监理； 北清路（京新高速~京承高速）快速化改造工程监理1#标段； 北京新机场临空经济区市政交通配套工程永兴河北路（大广高速~磁大路）道路及综合管廊工程（二标段）； 北京大兴国际机场临空经济区国际航空社区配套静嘉南路（广运大街~兴礼街）道路、地下通道、雨水、污水、给水、再生水、电力工程（监理）
2	北京致远工程管理咨询有限公司 	李绍成、余海、冯栋杰、张迁、葛保岭、申洋、霍林锋、王健、张明哲、宋逢利、刘波海 	监理工程师证书 11014911、 11005536、 11015297、京监培 2023-JZ08316、 11026929、 11026133、 11026138、京监培 ZLY00201816、 BJ109405、培证字第 032122号、 ZTB20241104X 13738	延庆新城圣百街（西玉路-汇川路）道路工程(监理)； 北清路（京新高速~京承高速）快速化改造工程监理2#标段； 京良路（六环路-批发市场中轴路）道路工程监理3#标段； 六圈路（丰葆路~京开东路南延）道路工程
3	北京磐石建设监理有限责任公司	付朝国、庄晖、崔桂莲、李天明、古海平、樊利、王波、郭志强、黄辉琴、王春林、张庆伟、陈建伟、贾硕、吴勃	监理工程师证书 11018354、 11015490、 13005258、 11022811、 ZTB20240501X 5789、 11016862、 11022809、 11023402、 11013577、	京良路西段（京昆联络线高速~京港澳高速）工程； 太阳宫新区一号路及太阳宫新区三号路配套市政工程； 京密路（太阳宫北街-机场南线）道路工程监理3#标段

			12002342、 11018511、京 监培 2023- JZ07958、京监 培2021- JZ06725、	
--	--	--	---	--

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华城工程管理咨询有限公司	完全响应
2	北京致远工程管理咨询有限公司	完全响应
3	北京磐石建设监理有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、北清路（京新高速~京承高速）快速化改造工程 工程监理1#标段； 2、北京通州文化旅游区京 哈高速北侧路等4条道路工程； 3、延庆赛区 A部分场馆配套基础设施施工监理
2	北京致远工程管理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（科 院路、雁栖东二路、监控中心）（监理） 2、 南港工业区南港十四街（红旗路-北边界）城 市道路工程监理 3、芦东路（南六环—清源西 路）道路工程、给水工程、再生水工程、排水 工程、跨埝坛引水渠跨河桥工程（大兴新城芦 东路（金星路—南六环）道路工程）（监理 ）
3	北京磐石建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永 乐北三街、青年路、雁栖东六路）（监理） 2、北京大兴国际机场综合保税区(一期)北京 部分知礼街道路及市政工程(监理) 3、京良路

			西段(京昆联络线高速~京港澳高速)工程
--	--	--	---------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)网上提出，或向招标代理机构人提出加盖公章的异议文件。联系人：杨栋、李丁、王康康、光虹鹰，邮箱：1042125054@qq.com，联系电话：67169727，地址：北京市东城区崇文门外大街90号705室。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京邮电大学
地址：北京市海淀区西土城路10号
联系人：赵老师
电话：010-62283424
电子邮件：/

招标代理机构：北京市京发招标有限公司
地址：北京市东城区崇文门外大街90号
联系人：杨栋、李丁、王康康、光虹鹰
电话：010-67169727
电子邮件：1042125054@qq.com

六、开标、评标情况

北京邮电大学西土城路校区基础设施管网（一期）改造监理服务项目：

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京伟泽工程项目管理有限公司	/	/	/	/
2	北京兴电国际工程管理有限公司	/	/	/	/
3	中咨工程管理咨询有限公司	/	/	/	/
4	北京东方华太建设监理有限公司	2502400	施工阶段监理服务期：650 日历天；自2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。	/	张军辉
5	北京正宏监理咨询有限公司	2529688	施工阶段监理服务期：650 日历天；自2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。	/	申凤梅
6	北京华城工程管理咨询有限公司	2312000	施工阶段监理服务期：650 日历天；自2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。	/	翟海波
7	北京中外建工程管理有限公司	/	/	/	/
8	北京双圆工程咨询监理有限公司	2339200	施工阶段监理期限：自2026 年 08 月 10 日始，至2028 年 05 月 21 日止；共计650日历天。 相关服务期限：/。	/	高云东
9	北京致远工程管理咨询有限公司	2339000	施工阶段监理服务期：650 日历天；自2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。	/	孙保峰
10	泛华建设集团有限公司	/	/	/	/
11	北京磐石建设监理有限责任公司	2336480	施工阶段监理服务期：650 日历天；自2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。	/	曹侃
12	北京华夏工程项目管理有限责任公司	/	/	/	/
13	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	/	/	/	/
14	北京市高速公路监理有限公司	/	/	/	/
15	北京四方工程建设监理有限责任公司	2475268	施工阶段监理服务期：650 日历天；自2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。	/	孙钢
16	北京中城建建设管理有限公司	/	/	/	/
17	中咨海外建投建设发展有限公司	2529600	施工阶段监理服务期：650 日历天；自	/	李学惠

			2026年08月10日 始，至 2028年05月21日 止。 相关服务期 / 。		
18	北京顺政通工程监理有限公司	/	/	/	/
19	北京中建工程顾问有限公司	/	/	/	/
20	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	/	/	/	/
21	北京方圆工程监理有限公司	/	/	/	/
22	北京逸群工程咨询有限公司	/	/	/	/
23	北京中集协工程管理有限公司	/	/	/	/

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京正宏监理咨询有限公司	技术评审	38.35	43.9	37.8	38	41.8	40.09	32
	商务评审	26	24	25.5	22	24	26	26
	投标报价	12.97	12.97	12.97	12.97	12.97	12.97	12.97
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京东方华太建设监理有限公司	技术评审	40.15	45.77	40	38	42.2	40.09	37.2
	商务评审	35	33	34.5	34	33	35	35
	投标报价	13.47	13.47	13.47	13.47	13.47	13.47	13.47
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京华城工程管理咨询有限公司	技术评审	43.45	45.66	42	43	46.6	44.26	45.1

	商务评审	35	33	34.5	34	35	35	35
	投标报价	13.66	13.66	13.66	13.66	13.66	13.66	13.66
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京磐石建设监理有限公司	技术评审	42.95	45.68	40.5	39	43.5	42.39	42.2
	商务评审	35	33	35	34	35	35	35
	投标报价	13.96	13.96	13.96	13.96	13.96	13.96	13.96
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京双圆工程咨询监理有限公司	技术评审	40.9	48.31	39.5	41	43	41.18	38
	商务评审	35	33	34.5	34	35	35	35
	投标报价	14	14	14	14	14	14	14
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京致远工程管理咨询有限公司	技术评审	45.95	49.32	44	42	43.9	41.21	42.8
	商务评审	35	33	35	34	35	35	35
	投标报价	13.99	13.99	13.99	13.99	13.99	13.99	13.99
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
中咨海外建设发展有限公司	技术评审	40.6	45.78	38.5	40	42.1	40.21	35.8
	商务评审	22	21	23	19	23	23	23
	投标报价	12.97	12.97	12.97	12.97	12.97	12.97	12.97
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京四方工程建设监理有限责任公司	技术评审	34.15	42.31	34	35	38.7	40.04	35.7
	商务评审	29	27	28.5	25	29	29	29
	投标报价	13.98	13.98	13.98	13.98	13.98	13.98	13.98
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0