

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路、海安街)道路及管线工程(监理)中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001031277034)

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路、海安街)道路及管线工程(监理) (招标项目编号: 224F0JL202600017), 建设单位名称: 北京城建兴悦置地有限公司, 建设地点: 大兴区大兴区黄村镇, 评标日期: 2026年6月30日, 经评标委员会评审, 确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路、海安街)道路及管线工程(监理) 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路、海安街)道路及管线工程(监理):
(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	93.68
2	北京逸群工程咨询有限公司	87.00
3	北京致远工程管理咨询有限公司	84.23

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	高云东	国家注册监理工程师 11008375	1. 北京新机场临空经济区市政交通配套工程永兴河北路(大广高速~磁大路)道路及综合管廊工程(监理)(一标段); 2. 运河核心区市政配套工程新华南北路(新华大街-通燕路)道路工程
2	北京逸群工程咨询有限公司	王莹	监理工程师注册证书 11015484	怀柔新城雁栖组团产业片区11街区2号地一级开发项目、怀柔新城雁栖组团产业片区11街区4号地一级开发项目(北京怀柔科学城聚核区市政道路(支路)工程雁栖东四路(永乐大街-科院路、永乐北二街-永乐北三街)道路工程、管线工程监理
3	北京致远工程管理咨询有限公司	余海	监理工程师注册证书 11005536	北京城市副中心行政办公区道路网2017配套道路工程二标段(监理)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	张朝	国家注册 监理工程师 11019064	1. 北京通州文化旅游区日新路（京哈高速北侧路-万盛南街）道路工程；2. 运乔东路（梨园南街-六环西侧路）道路工程监理一标段；3. 启动区市政支线道路工程一批次及 NA10南延工程
2	北京逸群工程咨询有限公司	杨南	专业监理工程师培训 证BJ100878	通马路道路工程2#标段
3	北京致远工程管理咨询有限公司	程艺生	监理工程师注册证书 11010666	启动区EA1 (NA10-NB5段)、EA2 (N05-NA11段)、NA10 (EA1-EA2段) 市政干线道路及EC2-1、EC3-1道路工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	响应
2	北京逸群工程咨询有限公司	响应
3	北京致远工程管理咨询有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 北京通州文化旅游区曹园南大街（九棵树东路-颐瑞东路）地下综合管廊工程(监理)；2. 北京通州文化旅游区萧太后河南街（九棵树中路-颐瑞东路）道路工程；3. 京通州区文化旅游区萧太后河南街（九棵树中路-颐瑞东路）地下综合管廊工程(监理)；4. 北京市平谷马坊物流园区陆港西路(陆港北一街-金果街)、陆港北二街(陆港西路-陆港路)道路工程
2	北京逸群工程咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 通马路道路工程2#标段；2. 海淀区永丰产业基地（新）HD00-0411街区一级开发项目组团L地块丰智西路（原西六里屯北街）、丰硕西路（原西六里屯西街）、永翔南路（原西六里

			屯西二路)道路及综合管线工程(监理)
3	北京致远工程管理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 海淀区邓庄南路西延(翠湖东路-邓庄西路)道路工程及市政工程(第二标段); 2. 芦东路(南六环-清源西路)道路工程、给水工程、再生水工程、排水工程、跨埝坛引水渠跨河桥工程(大兴新城芦东路(金星路-南六环)道路工程)(监理); 3. 南港工业区南港十四街(红旗路北边界)城市道路工程监理



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:罗潇,联系电话15901061821,电子邮箱314252353@qq.com。

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 69259847

五、联系方式

招标人: 北京城建兴悦置地有限公司
地址: 北京市大兴区海鑫路8号院6号楼3层306室
联系人: 马工
电话: 82837689-810
电子邮件: /
招标代理机构: 北京精恒信工程咨询有限公司
地址: 北京市朝阳区八里庄西里98号楼908-909室

联系人：罗潇、庄雪征、殷燕萍
电话：15901061821
电子邮件：314252353@qq.com

六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路、海安街)道路及管线工程（监理）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京中集协工程管理有限公司	/	/	/	/
2	北京远达国际工程管理有限公司	620064	施工阶段监理服务期： 234 日历天；自 2026年07月10日 始，至 2027年03月01日止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	朱克容
3	北京正方建设监理有限责任公司	/	/	/	/
4	中明建投建设集团有限公司	/	/	/	/
5	北京中联环建设工程管理有限公司	618200	施工阶段监理服务期： 234 日历天；自 2026年07月10日 始，至 2027年03月01日止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	胡毅
6	北京逸群工程咨询有限公司	615093	施工阶段监理服务期： 234 日历天；自 2026年07月10日 始，至 2027年03月01日止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中 约定的保修期限满为止。 。	/	王莹
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	/	/	/	/
8	北京致远工程管理咨询有限公司	574708	施工阶段监理服务期： 234 日历天；自 2026年07月10日 始，至 2027年03月01日止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	余海
9	北京双圆工程咨询监理有限公司	600180	施工阶段监理期限：自2026 年 07 月 10 日始，至2027 年 03 月 01 日止；共计234日历天。相关服务期限：工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。	/	高云东
10	北京四方工程建设监理有限责任公司	577815	施工阶段监理服务期： 234 日历天；自 2026年07月10日 始，至 2027年03月01日止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	孙钢

11	北京光华建设监理有限公司	/	/	/	/
----	--------------	---	---	---	---

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京逸群工程咨询有限公司	技术评审	42.5	41.3	36.65	42.19	42.6	37.2	44.5
	商务评审	18.5	18.5	14.85	18.4	19	18.3	18.8
	投标报价	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京双圆工程咨询监理有限公司	技术评审	47.1	41.5	41.46	40.81	45.4	47.4	45.5
	商务评审	19.5	18.5	18.35	19.6	20	19.7	18.8
	投标报价	30	30	30	30	30	30	30
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京致远工程管理咨询有限公司	技术评审	36.5	40.8	35.19	40.26	44	38.5	33.8
	商务评审	18.7	18.5	17.1	19	19.8	18.6	18.5
	投标报价	27.6	27.6	27.6	27.6	27.6	27.6	27.6
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京中联环建设工程管理有限公司	技术评审	36.9	40	37.13	38.11	41.1	38.6	30.8
	商务评审	17.9	18.5	17.9	19.2	19.7	18.5	17.9
	投标报价	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3

	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京四方工程建设监理 有限责任公司	技术评审	39.3	40	31.61	39.21	41.2	38.3	32.6
	商务评审	18.6	16.5	14.75	17.1	17.2	18.8	16.5
	投标报价	27.6	27.6	27.6	27.6	27.6	27.6	27.6
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
北京远达国际工程管理 咨询有限公司	技术评审	44.6	40.1	33.72	37.68	42.6	37.2	30.1
	商务评审	19.1	18.5	16.6	19.1	19.2	18	17.6
	投标报价	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3	27.3
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0

