

序号

投标人商务信息

1.

编号	单位名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人
1	北京昌水建筑有限公司	项目业绩 项目名称 昌平区敬老院建设工程（昌平敬老院主楼等6项） 建设单位 北京市昌平区民政局 建设规模 拆除原有房屋1800m²、水塔1座。新建工程为钢框架结构（装配式建筑），建筑面积26897平方米，其中地上5层建筑面积24000平方米，地下1层建筑面积2897平方米。施工范围包括图纸范围内的地基与基础、主体结构（钢框架结构装配式建筑）、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、太阳能及生活热水、通风与空调、消防工程、建筑电气、建筑智能化、电梯工程、室外工程、建筑节能施工的全部工程。 合同金额 141288100.9元 开竣工日期 2020年3月11日至2022年10月22日 项目负责人 张涛	项目业绩 沙河地铁站周边交通环境综合治理—昌平沙河地铁站机动车停车楼（含非机动车）项目 建设单位 北京市昌平区沙河镇人民政府 建设规模 【总建筑面积约15240.65平方米（不含景观雨篷47.41平方米），总占地面积约4529.19平方米】施工图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯以及室外工程等全部工程。 合同金额 45399436.65元 开竣工日期 2025年8月28日至2026年8月29日 项目负责人 李建伟	项目业绩 / 建设单位 / 建设规模 / 合同金额 / 开竣工日期 / 项目负责人 李印文	项目业绩 / 建设单位 / 建设规模 / 合同金额 / 开竣工日期 / 项目负责人 /



业绩 2	项目名称	北京市昌平区 2021 年老旧小区综合整治工程—城北街道一标段（大三尖（91 号楼、93 号楼）、后石王庙 18 号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根）	业绩 2	项目名称	/	业绩 2	项目名称	/	业绩 2	项目名称	/
	建设单位	北京市昌平区城北街道办事处		建设单位	/		建设单位	/		建设单位	/
	建设规模	【建设规模：378764.04 平方米】施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、室外工程、节能保温工程等所包含全部内容。		建设规模	/		建设规模	/		建设规模	/
	合同金额	64218186.00 元		合同金额	/		合同金额	/		合同金额	/
	开竣工日期	2022 年 6 月 30 日至 2023 年 9 月 1 日		开竣工日期	/		开竣工日期	/		开竣工日期	/
	项目负责人	张涛		项目负责人	/		项目负责人	/		项目负责人	/
	业绩 3	项目名称		北京市昌平区 2021 年老旧小区综合整治工程-龙兴园中区、新康园小区	业绩 3		项目名称	/		工作年限	11 年
建设单位		北京市昌平区回龙观街道办事处	建设单位	/		资格	姓名	谷萍萍	资格		姓名



李文





业绩 4	建设规模	【建设规模 80312.67 平方米】涉及的两个小区改造建筑面积分别为龙兴园中区改造建筑面积 27292.75m²、新康园小区改造建筑面积 53019.92m²。包括施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、空调工程、电气工程、给排水工程、弱电工程及室外工程等全部内容。	建设规模	/	专业	建筑工程	注册证编号	京 1112019202004859	职称	工程师	
		合同金额	50589842.64 元	合同金额	/	等级					一级
		开竣工日期	2022 年 9 月 21 日至 2023 年 9 月 15 日	开竣工日期	/						
		项目负责人	牛德生	项目负责人	/						
	项目名称	北京市昌平区 2022 年第二批老旧小区综合整治项目-北七家镇冠雅苑、王府花园	项目名称	/	/	/	/	/	/	/	
	建设单位	北京市昌平区北七家镇人民政府	建设单位	/	/	/	/	/	/	/	
	建设规模	【建设规模：91977.61 平方米】施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、空调工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等全部内容。	建设规模	/	/	/	/	/	/	/	
	合同金额	57442802.67 元	合同金额	/	/	/	之李印文	/	/	/	
	开竣工日期	2024 年 3 月 15 日至 2024 年 12 月 30 日	开竣工日期	/	/	/		/	/	/	



李



		项目 负责人	王刚	/	/	/	/	/	/	/
--	--	-----------	----	---	---	---	---	---	---	---

商务信息公示表

单位名称	业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人
北京城乡建设集团有限责任公司	业绩 1	项目名称 昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目二标段（施工）	项目名称 /	项目名称 /
		建设单位 北京京粮泰禾房地产有限公司	建设单位 /	建设单位 //
		建设规模 建筑面积：153623.46 m²	建设规模 /	建设规模 /
		合同金额 79752 万元	合同金额 /	合同金额 /
		开竣工日期 2025 年 09 月 15 日 - 2028 年 06 月 11 日	开竣工日期 /	开竣工日期 /
		项目负责人 李相凯	项目负责人 /	项目负责人 /
	业绩 2	项目名称 通州区丁各庄公租房项目	工作年限 26 年	工作年限 36 年
		建设单位 北京保障性住房建设投资有限公司	姓名 钟鸣	姓名 陆明良
		建设规模 建筑面积：307170.99 m²	专业 建筑工程	职称 土建施工工程师
		合同金额 153690 万元	等级 一级	
		开竣工日期 2023 年 1 月 29 日 - 2023 年 4 月 10 日	注册证编号 京 1112009200914305	
		项目负责人 李宏伟		
	业绩 3	项目名称 丰台区青塔街道青塔村棚户区改造项目 FT00-0601-0633、 FT00-0601-0634 等地块 R2 二		



Handwritten signature or mark in the top right corner.

商务信息公示表

编号		单位名称	企业业绩		在施或新承接工程(如有)		拟派项目负责人		技术负责人	
3.		业绩1	项目名称	外交部朝阳门南大街乙4号楼综合整治项目	业绩1	项目名称	台湖再生水厂调水干线工程一标段	业绩1	项目名称	/
			建设单位	外交部行政司		建设单位	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心		建设单位	/
			建设规模	建设规模: 22000平方米, 合同额: 15381988.21元。建筑节能综合改造、给排水、电气、暖通、消防、安防系统更新、环境整治等设计图纸、工程量清单显示的全部内容。		建设规模	台湖再生水厂调水干线工程一标段的管线工程、道路破除及恢复工程、管线保护工程等工程量清单和设计图纸范围内的全部工作内容。		建设规模	/
			合同金额	15381988.21元		合同金额	72663975.43元		合同金额	/
			开竣工日期	2021.11.22-2022.10.31		开竣工日期	2027.01.01		开竣工日期	/
			项目负责人	崔朝晖		项目负责人	崔旭		项目负责人	/
			项目名称	中国天主教爱国会—中国天		项目名称			项目名称	/





张

业绩2	建设单位	中国天主教爱国会	业绩2	建设单位		业绩2	建设单位	/
	建设规模	建筑面积约：20363.01平方米，操场面积约：4854平方米；合同额：9865413.65元。图纸及清单范围内的全部工程，包括但不限于操场改造、室内墙面粉刷及吊顶翻新等工程		建设规模			建设规模	/
	合同金额	9865413.65元		合同金额			合同金额	/
	开竣工日期	2022.07.20 -2022.10.03		开竣工日期			开竣工日期	/
	项目负责人	廖春鹏		项目负责人			项目负责人	/
	项目名称	地泽110千伏输变电工程（变电站土建）		项目名称			项目名称	
	建设单位	国网北京市电力公司		建设单位			建设单位	
	建设规模	合同额：36571123.20元。建设规模：该项目拟新		建设规模			建设规模	



张





建110千伏变电站一座，用地规模约4635平方米；建筑面积3640平米，地上建筑面积约2056平方米；建筑控制高度11.2米；建筑最大跨度9米（最终以规划许可文件载明数据为准）。招标图纸所示全部内容，包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能及室外工程等。

合同金额	36571123.20元
开竣工日期	2023.11.08-2024.11.20
项目负责人	陈立

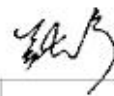
张

合同金额							
开竣工日期							
项目负责							



张







张

			合同金额	36571123.20 元					专业	建筑工程		专业	土木工程
			开竣工日期	2020.08.30 -2022.01.10					等级	二级		等级	高级
			项目负责人	陈立					注册证编号	京 21120162017610 32		注册证编号	S014135

备注:表格不够可自行补充。



张



商务信息公示表

编号	单位名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)		拟派项目负责人		技术负责人	
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	业绩1	项目名称	昌平区首钢一线材收储地块开发项目福田福华路、福田福源路、福田福源东路、福田福材北街道路及管线工程	项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑四区(一标段)	项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑四区(一标段)
			建设单位	北京金河水务建设集团有限公司	建设单位	北京市昌平区天通苑南街道办事处	建设单位	北京市昌平区天通苑南街道办事处
			建设规模	建筑面积120961平方米	建设规模	建筑面积84505.14平方米	建设规模	建筑面积84505.14平方米
			合同金额	376065445.24元	合同金额	53281205.92元	合同金额	53281205.92元





开竣工日期	2018年8月18日~2023年10月30日
项目负责人	刘航
项目名称	2021年第一批老旧小区综合整治项目-昌平区拓然家苑、职工学校、驾校宿舍（楼本体、上下水）；砂石厂小区、新汇园3号楼、清朗园（上下水）建设单位：北京市昌平区城南街道办事处
建设单位	北京市昌平区城南街道办事处

业绩
2

开竣工日期	2025年04月20日~2026年10月17日
项目负责人	张常鹏
项目名称	
建设单位	/

业绩
2

开竣工日期	2024年9月5日~2025年11月4日
项目负责人	赵正义
项目名称	/
建设单位	/

业绩
2

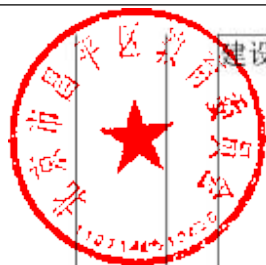
开竣工日期	2024年9月5日~2025年11月4日
项目负责人	赵正义
项目名称	/
建设单位	/

业绩
2



Handwritten signature





建设规模	63387.93 平方米
合同金额	33062306.69 元
开竣工日期	2022年3月20日~2022年10月28日
项目负责人	胡林福
项目名称	北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程—城南街道郝庄家园南区、秋实家园10号楼
建设单位	北京市昌平区城南街道办事处

业绩
3

建设规模	/
合同金额	/
开竣工日期	/
项目负责人	/
项目名称	/
建设单位	/

业绩
3



建设规模	/
合同金额	/
开竣工日期	/
项目负责人	/
工作年限	9 年
姓名	赵
资格	徐浩印

建设规模	/
合同金额	/
开竣工日期	/
项目负责人	/
工作年限	12 年
姓名	姚保华

资格



业	建设规模	24214.81平方米
	合同金额	24214.81平方米
	开竣工日期	2022年9月15日~2023年9月12日
	项目负责人	邱卫涛
	项目名称	北京市昌平区2022年老旧小区综合整治工程-城南街道郝庄家园（北区1-4号楼、东区）
续	建设单位	北京市昌平区城南街道办事处
	建设规模	建设规模89400平方米
	合同金额	14703136.42元
	开竣工日期	： 2024年7月1日~2025年3月21日
	项目负责人	杜文彬

[illegible][illegible][illegible]



业绩5	项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑四区（一标段）
	建设单位	北京市昌平区天通苑南街道办事处
	建设规模	建筑面积84505.14平方米
	合同金额	53281205.92元
	开工竣工日期	2024年9月5日~2025年11月4日
	项目负责人	赵正义
业绩6	项目名称	北京市昌平区2023年第二批老旧小区综合整治工程-天通苑南街道天通苑五区
	建设单位	北京市昌平区天通苑南街道办事处
	建设规模	建筑面积46828.78平方米

[illegible][illegible][illegible]

[Handwritten signature]





业 绩 7	合同金额	建筑面积468 28.78平方米
	开竣工日期	2024年9月23 日~ 2025年9月15 日
	项目负责人	韩政良
	项目名称	北京市昌平区特殊儿童 教育学校灾 后重建项目
	建设单位	北京市昌平 区流村镇人 民政府
	建设规模	本项目新建 总建筑面积5 125.81平方米
	合同金额	32750648.78 元
业	开竣工日期	2024年6月18 日~ 2025年10月2 8日
	项目负责人	高建生
	项目名称	北京响水泉 工艺品厂苏 绣生产研发(1 #厂房等3项)



Handwritten signature



[illegible]

[Handwritten signature]



[illegible]



业 绩 12	合同金额	26685022.2元
	开竣工日期	2022年10月18日~ 2024年1月15日
	项目负责人	范锁花
	项目名称	地铁昌平线生命科学园站A口连廊工程（地铁昌平线生命科学园站A口连廊工程）
	建设单位	北京永安市政建设投资有限公司
	建设规模	连廊长度为83.794米，宽度为10.5-18米，桥面面积1413.67平方米
	合同金额	16456837.92元
	开竣工日期	2023年8月23日~ 2024年12月17日
	项目负责人	郭迅



Handwritten signature



[illegible][illegible][illegible]



业 15	开竣工日期	2021年03月17日~ 2023年05月25日
	项目负责人	凌国庆
	项目名称	清华国重昌平基地（清华科学城）项目（A1-2实验室、A7门卫室、雨水调蓄池）
	建设单位	北京华弘玻璃有限公司
	建设规模	17636（其中A1-2实验室17345mf、A7门卫室41、雨水调蓄池250 m）。
	合同金额	121539163.91元
	开竣工日期	2024年6月6日~ 2026年1月22日
	项目负责人	郑举



Handwritten signature





绩
16

项目名称	清华国重昌平基地（清华科学城）项目二期施工（二标段）
建设单位	北京华弘玻璃有限公司
建设规模	42211.09平方米。
合同金额	283335831.97元
开竣工日期	2024年03月15日~2026年01月22日
项目负责人	胡林福

备注:表格不够可自行补充。



Handwritten signature





北京市大兴区
兴创集团
有限公司

商务信息公示表

编号	企业名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）			拟派项目负责人			技术负责人		
1	北京兴创集团 有限公司	项目名称 大兴新城核心区埝坛安置房项目 (DX00-0103-6002 地块) (1#住宅楼等 10 项)	项目名称	北京大兴国际机场临空经济区 0107 街区 DX16-0107-0098 地块北京新航城云仓	项目名称				项目名称		
		建设单位 北京兴创房地产开发有限公司	建设单位	北京航城兴运商业管理有限公司	建设单位				建设单位		
		建设规模 73886.93 平方米	建设规模	87890.26 平方米	建设规模				建设规模		
		合同金额 363089507.04 元	合同金额	309871406.1 元	合同金额				合同金额		
		开竣工日期 2021/06/02-2024/05/26	开竣工日期	2025/08/15-2027/06/28	开竣工日期				开竣工日期		
		项目负责人 王志兴	项目负责人	吴超伟	项目负责人				项目负责人		
		项目名称 同仁医院配套项目 (67F1 地块)	项目名称		项目名称				项目名称		
		建设单位 北京亦庄盛元投资开发集团有限公司	建设单位		建设单位				建设单位		
		建设规模 68200 平方米	建设规模		建设规模				建设规模		
		合同金额 462237545.91 元	合同金额		合同金额				合同金额		
		开竣工日期 2021/10/29-2024/07/31	开竣工日期		开竣工日期				开竣工日期		

  杨金峰 	项目负责人	李继荣		项目负责人			项目负责人			项目负责人	
	项目名称	大兴区西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目（A片区）DX04-0202-6002 地块		项目名称		工作年限	9 年	工作年限	22 年		
	建设单位	北京盛世宏华置业有限公司		建设单位							
	业绩 3	建设规模	112697.14 平方米	业绩 3	建设规模	资格	姓名	曹承祥	资格	姓名	王志兴
		合同金额	543073186.32 元		合同金额		专业	建筑工程			
		开竣工日期	2020/05/31-2022/10/10		开竣工日期		等级	一级			
		项目负责人	曹迪尼		项目负责人		注册证编号	京 11120222 02301596		职称	高级工程师

备注：表格内容可自行补充，本表不作为废标项。

孙国芳

6.

编号	企业名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）			拟派项目负责人		技术负责人	
1	北京首控建设工程有限责任公司	业绩1	项目名称	丰台区2021年老旧小区综合整治丰台街道东李桥南1号楼、文体路15号楼项目	北京绿色技术创新服务产业园(北京光学仪器厂城市更新)项目	项目名称	2024年黄村镇老旧小区综合整治项目-新风小区3、4号楼	项目名称	东河沿小区2021年老旧小区综合整治项目-东河沿民委小区甲1、甲2号楼
		业绩1	建设单位	北京首控通房地产开发管理有限责任公司	北京光学仪器厂有限公司	建设单位	北京市大兴区黄村镇人民政府	建设单位	北京北控健康产业投资管理有限公司
		业绩1	建设规模	建筑面积8619平方米	建设规模65915.43平方米	建设规模	建筑面积约9100平方米	建设规模	建筑面积10729.33平方米
		业绩1	合同金额	8083254.24元	376485328.76元	合同金额	6098717.37元	合同金额	10578541.73元
		业绩1	开工日期	2025年6月29日-2025年12月22日	2026年6月26日-2027年10月16日	开工日期	2025年4月2日-2025年6月29日	开工日期	2023年5月26日-2023年12月23日
		业绩1	项目负责人	李运	刘杰	项目负责人	辛国华	项目负责人	杨涛
		业绩2	项目名称	东河沿小区2021年老旧小区综合整治项目-东河沿民委小区甲1、甲2号楼		项目名称		项目名称	
		业绩2	建设单位	北京北控健康产业投资管理有限公司		建设单位		建设单位	
		业绩2	建设规模	建筑面积10729.33平方米		建设规模		建设规模	
		业绩2	合同金额	10578541.73元		合同金额		合同金额	
		业绩2	开工日期	2023年5月26日-2023年12月23日		开工日期		开工日期	
		业绩2	项目负责人	杨涛		项目负责人		项目负责人	
		业绩3	项目名称	2022年大兴区旧宫镇老旧小区综合整治项目-育龙家园（1-3、5、7、9、10号楼）					
		业绩3	建设单位	北京市大兴区旧宫镇人民政府					
		业绩3	建设规模	建筑面积35400平方米					
		业绩3	合同金额	36335443.55元					
		业绩3	开工日期	2023年2月24日-2023年11月25日					
		业绩3	项目负责人	李运					
		业绩4	项目名称	2022年黄村镇老旧小区综合整治项目-长丰园（7、9、11-14号楼）		工作年限	11年	工作年限	15年
		业绩4	建设单位	北京市大兴区黄村镇人民政府		姓名	辛国华	姓名	曹晓晶
		业绩4	建设规模	建筑面积38900平方米		专业	建筑工程	专业	
		业绩4	合同金额	32819593.88元		等级	一级	等级	
		业绩4	开工日期	2023年3月15日-2023年10月25日		注册证编号	京1112022202305665	注册证编号	
		业绩4	项目负责人	刘蒙				职称	中级工程师
		业绩5	项目名称	2024年黄村镇老旧小区综合整治项目-黄村地区3、4号楼					
		业绩5	建设单位	北京市大兴区黄村镇人民政府					
		业绩5	建设规模	建筑面积约9100平方米					
		业绩5	合同金额	6098717.37元					
		业绩5	开工日期	2025年4月2日-2025年6月29日					
		业绩5	项目负责人	辛国华					

十二、商务信息公示表

编号	单位名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
1	北旺集团有限公司	业绩 1 项目名称：现代城小学项目施工 建设单位：承德市双桥区教育和体育局 建设规模：建设占地 12439.31 平方米, 建筑面积 6971.3 平方米, 4 轨 24 个教学班, 容纳 1080 名学生。 合同金额：2292.54 万元 开竣工日期：2021-04-30 至 2023-08-26 项目负责人：黄海凤	项目名称：无 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩 1	项目名称：/ 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：	业绩 1	项目名称：/ 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：
		业绩 2 项目名称：学府世家小区 建设单位：丰宁满族自治县晟峰房地产开发有限公司 建设规模：学府世家小区二标段(1-18#楼及地库, 共计 50751.6m²) 合同金额：71052240 元 开竣工日期：2020-08-19 至 2023-12-04 项目负责人：杨远	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩 2	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：	业绩 2	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：



王敬



	业绩 3	项目名称：顺达·帝景一期 建设单位：丰宁满族自治县建宇房地产开发有限公司 建设规模：住宅（人防）等建安工程，建筑面积83497.43平方米。 合同金额：192044089元 开竣工日期：2020-09-04至2023-03-23 项目负责人：赵光明		工作年限	17年	工作年限	26年
	业绩 4	项目名称：江苏洋河中加学校EPC项目 建设单位：宿迁市洋河新城教育投资有限公司 建设规模：洋河中加学校占地面积99765平方米 合同金额：48288万元 开竣工日期：2019-01-07至2021-08-26 项目负责人：金成勇		资格	建造师姓名：李增飞 专业：建筑工程、市政公用工程 等级：一级 注册证书编号：冀1132017201720928	资格	姓名：张朋天 职称：高级工程师



王敬