

临空A区、B区及综保三区供热管网改造工程（施工）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043948003）

临空A区、B区及综保三区供热管网改造工程（施工）（招标项目编号：222F0SG202600025），建设单位名称：北京空港经济开发有限公司，建设地点：顺义区首都机场临空经济区，评标日期：2026年7月22日，经评标委员会评审，确定临空A区、B区及综保三区供热管网改造工程（施工）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

临空A区、B区及综保三区供热管网改造工程（施工）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市恒锋市政工程有限公司	95.02
2	译诚实业集团有限公司	86.41
3	新兴交通建设有限公司	85.24

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市恒锋市政工程有限公司	冯建东	一级建造师注册证书京1112006200810298	顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村)D片区棚户区改造项目配套道路及市政管线工程；
2	译诚实业集团有限公司	胡晓龙	一级建造师注册证书陕1612016202002947	铺汉路道路工程建设项目(EPC总承包)
3	新兴交通建设有限公司	栾江涛	一级建造师注册证书鲁1372015201611139	长岛县道路大修及综合管网改造工程（长山路中段及南段、文苑路中段、县府街东段）施工

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市恒锋市政工程有限公司	焦小刚	高级工程师 ZGB36026654	顺义区垃圾渗沥液处理工程
2	译诚实业集团有限公司	王乾森	高级工程师 1331113	铺汉路道路工程建设项目(EPC总承包)

3	新兴交通建设有限公司	孟庆淦	高级工程师 鲁 220600033200450	长岛县道路大修及综合管网改造工程（长山路中段及南段、文苑路中段、县府街东段）施工

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市恒锋市政工程有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求
2	译诚实业集团有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求
3	新兴交通建设有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市恒锋市政工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	顺义区天竺综保区围网建设（顺义区机场西侧四村）D片区棚户区改造项目配套道路及市政管线工程
2	译诚实业集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	铺汉路道路工程建设项目(EPC总承包)
3	新兴交通建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	长岛县道路大修及综合管网改造工程（长山路中段及南段、文苑路中段、县府街东段）施工

二、提出异议的渠道和方式

公示期内本项目投标人或其他利害关系人认为招标活动不符合《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法规、规章的，可以依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的相关规定，向招标人提出异议或者依法向有关行政监督部门投诉。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市顺义区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：69442261

五、联系方式

招标人：北京空港经济开发有限公司
地址：北京市顺义区天竺空港工业区内
联系人：张玉芝

电话：010-60497522

电子邮件：/

招标代理机构：北京京采工程造价咨询有限公司
地址：北京市顺义区仁和地区太平村北环路80号
联系人：李华

电话：010-69406008

电子邮件：bjjcgczj@163.com

六、开标、评标情况

临空A区、B区及综保三区供热管网改造工程（施工）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市恒锋市政工程有限公司
2	兴润建设集团有限公司
3	安徽新建控股集团有限公司
4	中诚恒诺建设有限公司
5	译诚实业集团有限公司
6	江西建工轨道建设有限公司
7	新兴交通建设有限公司

	信誉评审	62	62	62	62	62	62	62
	施工组织设计评审	80.5	83.5	75	70.5	88	74.5	76.5
中诚恒诺建设有限公司	投标报价	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56
	信誉评审	54	54	54	54	54	54	54
安徽新建控股集团有限公司	施工组织设计评审	49.5	65	54.5	56	61.5	49	48
	投标报价	96.73	96.73	96.73	96.73	96.73	96.73	96.73
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
江西建工轨道建设有限公司	施工组织设计评审	51	73.5	58.5	63	66	51.5	55
	投标报价	90.97	90.97	90.97	90.97	90.97	90.97	90.97
	信誉评审	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5
北京市恒锋市政工程有限公司	施工组织设计评审	68.5	77	70.5	67.5	79.5	72	69.5
	投标报价	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9
	信誉评审	77	77	77	77	77	77	77
	施工组织设计评审	93.5	98	96	95	99	97	96.5