

8. 投标分项报价表

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式示例二，适用于服务类项目）

项目编号/包号：BGPC-G26232/2 项目名称：首都医科大学 2026 年保洁服务采购项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价(元)	备注/说明
1	人工费	3079200.00	1 项	3079200.00	附表 1. 管理及服务人员的工资、社会保险、住房公积金和按规定提取费用明细表
2	行政办公费用	1826.32	1 项	1826.32	附表 2. 行政办公费明细表
3	物业人员服装（含工牌）	15660.00	1 项	15660.00	附表 3. 工服费明细表
4	保洁工具、清洁用品	34898.00	1 项	34898.00	附表 4. 保洁工具、清洁用品费明细表
5	保洁材料、易耗品	69654.00	1 项	69654.00	附表 5. 保洁材料、易耗品
6	高空玻璃、幕墙、格栅吊顶清洁作业	30000.00	1 项	30000.00	高空玻璃、幕墙、格栅吊顶清洁作业
7	其他费用	13000.00	1 项	13000.00	不可预见费用等
8	应急保障及消杀用品	13200.00	1 项	13200.00	应急保障及消杀用品费用（含防汛设备、除四害药剂等）



9	企业管理费及利润	130297.53	1 项	130297.53	按 4%计提
10	各项税费	203264.15	1 项	203264.15	按 6%计提
总价（元）				3591000.00	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京百特物业管理有限公司

日期：2026年07月24日



附表 1

序号	项目名称	人数配置	每月人均费用标准（元）	每月费用标准（元）	合计费用（总服务期）
1	项目经理	1	9000.00	9000.00	108000.00
2	项目主管	2	6800.00	13600.00	163200.00
3	保洁员	45	5200.00	234000.00	2808000.00
总计：					3079200.00

附表 2

序号	名称	品牌	单价（元）	总用量	单位	金额（元/全服务期）
1	打印纸	得力	80.00	4	箱	320.00
2	记录本	樱花	2.00	150	本	300.00
3	中性签字笔	樱花	2.00	150	根	300.00
4	文件夹	得力	8.00	100	个	800.00
5	卷尺	樱花	18.00	3	个	54.00
6	订书器	樱花	10.00	5	个	50.00
7	尺子	樱花	2.32	1	个	2.32
合计：						1826.32

附表 3

序号	工具设备名称	品牌型号	单价（元）	总用量	单位	合计 （总服务期）
1	管理员工服（每人两套）	鹰诺达品牌制服	210.00	6	套	1260.00
2	服务员工服（每人两套）	鹰诺达品牌制服	160.00	90	套	14400.00
合计：						15660.00

附表 4

序号	名称	品牌	单价（元）	总用量	单位	金额（元/ 全服务期）
1	垃圾车	巨力	4360.00	2	辆	8720.00
2	吸水吸尘器	苏泊尔	1294.00	2	台	2588.00
3	全自动洗地机	苏泊尔	1920.00	2	台	3840.00
4	高压水枪	苏泊尔	450.00	4	套	1800.00
5	梯子（人字梯）	嘉得力	200.00	4	个	800.00
6	胶棉拖把、棉线拖把	嘉得力	23.00	80	把	1840.00
7	笤帚簸箕	嘉得力	18.00	80	套	1440.00
8	清洁刷	嘉得力	3.85	40	把	154.00
9	橡皮手套	嘉得力	18.00	200	副	3600.00
10	伸缩杆	嘉得力 /3.5m	26.00	30	根	780.00
11	刮水器（地刮）	嘉得力	18.00	30	把	540.00
12	铲刀、油灰刀	嘉得力	8.00	30	把	240.00
13	玻璃刮套装（涂水器 +刮刀）	嘉得力	34.00	30	套	1020.00
14	水桶、拖把桶（带挤 水器）	嘉得力 /8L	17.00	36	个	612.00
15	清洁警示牌	嘉得力	15.00	36	个	540.00
16	垃圾夹、垃圾铲	嘉得力	12.00	60	把	720.00
17	垃圾桶（分类）	嘉得力	60.00	60	套	3600.00
18	尘推	嘉得力	25.00	48	把	1200.00
19	大扫帚	嘉得力	18.00	48	把	864.00
合计：						34898.00

附表 5

序号	名称	品牌	单价(元)	总用量	单位	金额(元/全服务期)
1	大小垃圾袋	嘉得力	30.00	300	捆	9000.00
2	酒精	嘉得力	27.00	200	桶	5400.00
3	洁厕灵	嘉得力	31.00	200	桶	6200.00
4	清洁剂	嘉得力	32.00	200	桶	6400.00
5	消毒液	嘉得力	29.00	200	桶	5800.00
6	抹布	嘉得力	2.50	500	条	1250.00
7	钢丝球	嘉得力	3.00	500	包	1500.00
8	擦手纸	金鱼	150	100	箱	15000.00
9	卫生纸(小卷纸和大盘纸)	金鱼	150	100	箱	15000.00
10	洗手液	嘉得力	16.00	200	桶	3200.00
11	玻璃清洁剂	嘉得力	20.00	16	桶	320.00
12	不锈钢清洁剂/保养剂	嘉得力	26.00	8	桶	208.00
13	地毯清洁剂/除味剂	嘉得力	30.00	4	瓶	120.00
14	石材晶面剂	嘉得力	32.00	8	瓶	256.00
合计:						69654.00