

# 旌勇里3号装修改造工程施工中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043972001)

旌勇里3号装修改造工程(招标项目编号: 102F0SG202600010), 建设单位名称: 北京市西城区教育委员会基建管理中心, 建设地点: 西城区北京市西城区旌勇里3号, 评标日期: 2026年7月1日, 经评标委员会评审, 确定旌勇里3号装修改造工程的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

旌勇里3号装修改造工程:

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	96.26
2	中航建设集团有限公司	87.95
3	中建一局集团第五建筑有限公司	87.09

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	王永亮	/	/
2	中航建设集团有限公司	邱江	/	/
3	中建一局集团第五建筑有限公司	倪杰	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	/	/	/
2	中航建设集团有限公司	/	/	/
3	中建一局集团第五建筑有限公司	/	/	/

	公司			
--	----	--	--	--

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	符合招标文件要求
2	中航建设集团有限公司	符合招标文件要求
3	中建一局集团第五建筑有限公司	符合招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
2	中航建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
3	中建一局集团第五建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人: 甘金菊, 联系方式: 010-63717031, 邮箱: zzb7031@bjdeji.com 地址: 北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪D座8层  
被否决的投标人: 中国新兴建设开发有限责任公司

三、其他公示内容

无

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市西城区住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：63022761

#### 五、联系方式

招标人：北京市西城区教育委员会基建管理中心

地址：北京市西城区双槐里小区甲1号楼

联系人：王老师

电话：63515700

电子邮件：/

招标代理机构：北京德基工程咨询有限责任公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪D座8层

联系人：甘金菊、刘梦涵

电话：63717030-1037

电子邮件：zzb7031@bjdeji.com



#### 六、开标、评标情况

旌勇里3号装修改造工程：

##### (一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建北方集团有限公司
2	中航建设集团有限公司
3	河北建设集团股份有限公司
4	中建一局集团第五建筑有限公司
5	中国二十二冶集团有限公司
6	中国新兴建设开发有限责任公司
7	中国新兴建筑工程有限责任公司

##### (二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建北方集团有限公司	69613312.54	304	合格	许龙迪
2	中航建设集团有限公司	69313675.67	304	合格	邱江
3	河北建设集团股份有限公司	66338211.79	304	合格	吕建华
4	中建一局集团第五建筑有限公司	69195214.61	304	合格	倪杰
5	中国二十二冶集团有限公司	66721468.69	304	合格	王智慧
6	中国新兴建设开发有限责任公司	65780747.82	304	合格	汤学军
7	中国新兴建筑工程有限责任公司	68080286.68	304	合格	王永亮

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	中国新兴建设开发有限责任公司	不能通过否决投标条件

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中国新兴建设开发有限责任公司	施工组织设计评审	68.5	72	64	68.5	67
	投标报价	92.8	92.8	92.8	92.8	92.8
中航建设集团有限公司	信誉评审	91	91	91	91	91
	施工组织设计评审	75	76.5	76	75.5	71
北京城建北方集团有限公司	投标报价	90.6	90.6	90.6	90.6	90.6
	信誉评审	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	63	68	63.5	58	61
河北建设集团股份有限公司	投标报价	91.27	91.27	91.27	91.27	91.27

	信誉评审	87	87	87	87	87
	施工组织设计评审	59	69	61	57	59.5
中国二十二冶集团有限公司	投标报价	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95
	信誉评审	76.5	76.5	76.5	76.5	76.5
	施工组织设计评审	74	74	70.5	76.5	81.5
中国新兴建筑工程有限责任公司	投标报价	98.92	98.92	98.92	98.92	98.92
	信誉评审	91	91	91	91	91
	施工组织设计评审	96	85	75	95	99
中建一局集团第五建筑有限公司	投标报价	93.65	93.65	93.65	93.65	93.65
	信誉评审	90	90.5	90.5	90.5	90.5
	施工组织设计评审	72	71.5	68	68	73.5



马  
印仪