

北京市顺义区顺义新城第5街区05-02-21-1地块建设项目-土护降工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044050002)

北京市顺义区顺义新城第5街区05-02-21-1地块建设项目-土护降工程 (招标项目编号: 222F0SG202600024), 建设单位名称: 北京仁和日升房地产有限公司, 建设地点: 顺义区顺义新城第5街区, 评标日期: 2026年7月29日, 经评标委员会评审, 确定北京市顺义区顺义新城第5街区05-02-21-1地块建设项目-土护降工程 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

北京市顺义区顺义新城第5街区05-02-21-1地块建设项目-土护降工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市大龙机械工程有限公司	90.52
2	北京中联勘工程技术有限公司	87.04
3	北京现代金宇岩土工程有限公司	86.18

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市大龙机械工程有限公司	朱占宇 	一级注册建造师: 京1112018201906051	1、顺义新城第25街区25-09地块东楼广场居住项目-地基基础及土方工程; 2、北京市顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目SY00-1801-0104、0105、0106、0107地块R2二类居住用地、B1商业用地、A334托幼用地(1-1#住宅楼等50项、1-1#地下车库等2项)(1#地下车库等2项、43#住宅楼等66项、1#商业/配套楼等4项、2#商业楼)基坑支护、降水工程; 3、顺义区后沙峪镇马头庄村定向安置房项目(1#住宅楼(回迁安置房)等15项)基坑支护、止水帷幕及土方工程; 4、顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目一土方工程
2	北京中联勘工程技术有限公司	葛亚杰	一级注册建造师: 京1112006200701192	平各庄(旧村改造)SY00-0005-6049(08地块)、6053(12地块)居住用地公租房项目土护降工程

3	北京现代金字岩土工程有限公司	程德文	一级注册建造师：京1112019202006143	东坝北西区域项目回迁安置房工程四标段护坡、降水及地基处理工程
---	----------------	-----	---------------------------	--------------------------------

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市大龙机械工程有限公司	单爽	二级注册建造师：京2112012201219099	1、北京市顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目SY00-1801-0104、0105、0106、0107地块R2二类居住用地、B1商业用地、A334托幼用地(1-1#住宅楼等50项、1-1#地下车库等2项)(1#地下车库等2项、43#住宅楼等66项、1#商业/配套楼等4项、2#商业楼)基坑支护、降水工程；2、北京市顺义区顺义新城0201街区东风商场片区项目SY00-0201-093地块R2二类居住用地、SY00-0201-086地块A334托幼用地项目一桩基支护及降水工程
2	北京中联勘工程技术有限公司	鲍召杰	一级注册建造师：京1322011201201407	丰台区看丹村(KD-056地块一体化)绿隔产业项目土护隆工程
3	北京现代金字岩土工程有限公司	赵林江	一级注册建造师：京1112006200702194	东坝北西区域项目回迁安置房工程四标段护坡、降水及地基处理工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市大龙机械工程有限公司	中标候选人响应招标文件的资格能力条件。
2	北京中联勘工程技术有限公司	中标候选人响应招标文件的资格能力条件。
3	北京现代金字岩土工程有限公司	中标候选人响应招标文件的资格能力条件。

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市大龙机械工程有限公司	资质	地基基础工程专业承包二级[新]
		业绩	1、顺义新城第25街区25-09地块东楼广场居住项目-地基基础及土方工程；2、北京市顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目SY00-1801-0104、0105、0106、0107地块R2二类居住用地、B1商业用地、A334托幼用地(1-1#住宅楼等50项、1-1#地下车库等2项)(1#地下车库等2项、43#住宅楼等66项、1#商业/配

			套楼等4项、2#商业楼)基坑支护、降水工程；3、顺义区幸福西街棚改安置房项目(5#住宅楼(回迁安置房)等12项)；4、顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目-土方工程
2	北京中联勘工程技术有限公司	资质	地基基础工程专业承包一级[新]
		业绩	1、平各庄(旧村改造)SY00-0005-6049(08地块)、6053(12地块)居住用地公租房项目土护降工程；2、丰台区看丹村(KD-056地块一体化)绿隔产业项目土护降工程；3、海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)土方护坡降水工程(三标段)
3	北京现代金字岩土工程有限公司	资质	地基基础工程专业承包一级[新]
		业绩	1、东坝北西区域项目回迁安置房工程四标段护坡、降水及地基处理工程；2、海淀区“海淀北部地区整体开发”西北旺镇HD00-0402-0102地块(永丰产业基地)B1商业用地项目土护降工程；3、北京腾讯学知园项目土护降工程



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：张雪、15210463146?，邮箱：zyifengzixun01@163.com。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市顺义区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-69442261

五、联系方式

招标人：北京仁和日升房地产有限公司
地址：北京市顺义区仁和地区顺平西路2号29号楼
联系人：涂辉
电话：81494600
电子邮件：/
招标代理机构：北京壹丰工程咨询有限公司
地址：木林镇顺焦路木林段83号2层309室
联系人：张雪
电话：15210463146
电子邮件：yifengzixun01@163.com



六、开标、评标情况

北京市顺义区顺义新城第5街区05-02-21-1地块建设项目-土护降工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中联勘工程技术有限公司
2	北京中地大工程勘察设计研究院有限责任公司
3	北京健安诚岩土工程有限公司
4	北京市大龙机械工程有限公司
5	北京现代金宇岩土工程有限公司
6	中新合创建设集团有限公司
7	中联建工(北京)建设工程有限公司



（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京中联勘工程技术有限公司	29980244.21	173	合格	葛亚杰
2	北京中地大工程勘察设计研究院有限责任公司	30319013.23	173	合格	刘智勇
3	北京健安诚岩土工程有限公司	29878452.63	173	合格	张志勇

4	北京市大龙机械工程有限公司	30159695	173	合格	宗占宇
5	北京现代金字岩土工程有限公司	30253820.34	173	合格	程德文
6	中新合创建设集团有限公司	30239536.18	173	合格	李冬生
7	中联建工(北京)建设工程有限公司	30267564.31	173	合格	周彤



(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中新合创建设集团有限公司	投标报价	98.95	98.95	98.95	98.95	98.95	98.95	98.95
	信誉评审	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5
	施工组织设计评审	47	40	60.98	60	54.5	53.5	63.5
北京健安诚岩土工程有限公司	投标报价	96.76	96.76	96.76	96.76	96.76	96.76	96.76
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	64.5	36	69.38	71	63.5	79.5	72.5
北京市大龙机械工程有限公司	投标报价	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	87	45.5	86.33	81.5	68.5	92.5	82
北京现代金字岩土工程有限公司	投标报价	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7
	信誉评审	73	73	73	73	73	73	73
	施工组织设计评审	65.5	35.5	70.23	73.5	59.5	72.5	65.5



北京中联勘工程技术有 限责任公司	投标报价	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84	97.84
	信誉评审	78.5	78.5	78.5	78.5	78.5	78.5	78.5
	施工组织设计评审	67	33.5	72.38	75.5	67	82.5	76.5
中联建工(北京)建设工 程有限公司	投标报价	98.45	98.45	98.45	98.45	98.45	98.45	98.45
	信誉评审	55.5	55.5	55.5	55.5	55.5	55.5	55.5
	施工组织设计评审	52	31	69.55	63.5	62	64.5	62.5
北京中地大工程勘察设 计研究院有限责任公司	投标报价	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5
	信誉评审	75	75	75	75	75	75	75
	施工组织设计评审	58.5	32.5	62.93	64.5	57.5	68	61

