

房山阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(1#住宅楼等9项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(14#住宅楼等8项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(6#住宅楼等12项)燃气工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001024569013)

房山阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(1#住宅楼等9项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(14#住宅楼等8项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(6#住宅楼等12项)燃气工程(招标项目编号: FZZFA02600080), 建设单位名称: 北京城建北方集团有限公司-中航天建设工程集团有限公司-中建二局第一建筑工程有限公司, 建设地点: 房山区阎村镇元武屯村, 评标日期: 2026年7月1日, 经评标委员会评审, 确定房山阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(1#住宅楼等9项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(14#住宅楼等8项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(6#住宅楼等12项)燃气工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

房山阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(1#住宅楼等9项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(14#住宅楼等8项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(6#住宅楼等12项)燃气工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市通盛达市政公用工程有限公司	96.40
2	北京经开城发建设集团有限公司	88.48
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	87.62

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市通盛达市政公用工程有限公司	牛京涛	二级建造师注册证书(京2112017201866235)	/
2	北京经开城发建设集团有限公司	袁凤凤	二级建造师注册证书(京2112016201761032)	/

3	北京东方中远市政工程有限责任公司	明金亮	二级建造师注册证书 (京 2112014201547673)	/
---	------------------	-----	--------------------------------------	---

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市通盛达市政公用工程有限公司	魏振宇	高级工程师 (ZGB11021036)	/
2	北京经开城发建设集团有限公司	刘春耕	高级工程师 (ZGB08037798)	/
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	范松涛	高级工程师 (A180910026)	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市通盛达市政公用工程有限公司	响应
2	北京经开城发建设集团有限公司	响应
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	中标候选人名称	
		资质	业绩
1	北京市通盛达市政公用工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 地球物理所白家障实验园区供暖系统改造项目 EPC 工程总承包 2. 东方新塘汇(北京)商业管理有限公司天然气工程
2	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 怀柔科学城核心区地下燃气管网工程(怀柔科学城核心区地下燃气管网工程) 2. 丰台区长辛店棚户区E地块安置房项目配套燃气管线工程(京周公路)
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 中关村生命科学园三期及北四村”棚户区改造和环境整治安置房项目一燃气工程 2. 通州

			区两站一街E5、E6地块东城区旧城保护定向安置房项目13#住宅楼、14#住宅楼、16#住宅楼、PT-7（配套用房）、K3车库一标段）、（15#住宅楼、17#住宅楼、18#住宅楼、2#密闭清洁站、残疾人康复中心、K3车库二标段）燃气工程
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：任工，010-83517150-610。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京城建北方集团有限公司-中航天建设工程集团有限公司-中建二局第一建筑工程有限公司
地址：北京市顺义区牛栏山镇牛板路2号
联系人：高翔
电话：010-89411887
电子邮件：cjb2010@163.com
招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：任碧瑶、张忠原
电话：15801273667
电子邮件：jingzizbb@126.com



六、开标、评标情况

房山阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(1#住宅楼等9项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(14#住宅楼等8项)、房山区阎村镇棚户区改造及环境整治元武屯村项目(6#住宅楼等12项)燃气工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京住通建设有限公司
2	北京泰德市政工程有限公司
3	北京市通盛达市政公用工程有限公司
4	北京市隆城市政工程有限公司
5	北京市政七建设工程有限责任公司
6	北京经开城发建设集团有限公司
7	北京东方中远市政工程有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京住通建设有限公司	/	/	/	/
2	北京泰德市政工程有限公司	12103442.77	61	合格	丁勇
3	北京市通盛达市政公用工程有限公司	12024658.2	61	合格	牛京涛
4	北京市隆城市政工程有限公司	/	/	/	/
5	北京市政七建设工程有限责任公司	11784067.56	61	合格	赵伟
6	北京经开城发建设集团有限公司	12107404.74	61	合格	袁凤凤
7	北京东方中远市政工程有限责任公司	12114747.5	61	合格	明金亮

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

--	--	--

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京泰德市政工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	20	23.4	23.3	23.5	23.2	20.8	20.97
北京经开城发建设集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	23.2	22.8	25.3	24.8	24.8	21.5	21.82
北京市政七建设工程有限公司	投标报价	64	64	64	64	64	64	64
	施工组织设计评审	20.9	22.2	24	23.8	23.3	20.7	21.96
北京东方中远市政工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	21.5	22.6	24	23.9	23.6	21.5	21.44
北京市通盛达市政公用工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	25.3	27.6	27.7	26.1	25.3	27.9	22.56

