

4 投标分项报价表 (实质性格式)

采购编号/包号: **BGPC-G26188/2**

项目名称: **北京清华长庚医院 2026 年保洁服务采购项目**

报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	人员工资及社保费用	5139135.60	1	5139135.60	服务期内的所有人员费用
2	投入本项目的保洁设备及耗材费用	603132.00	1	603132.00	服务期内所有费用, 详见附表 1
4	工服费用	67500.00	1	67500.00	包含服务期一年四季服装
5	公众责任险	96781.95	1	96781.95	险种包含本包院区公众责任险、物业服务人员雇主责任险, 按本包服务保洁面积为 215071 m ² 计费, 综合单价 0.45 元 / m ² / 年; 公众责任险覆盖 北京市昌平区立汤路 168 号: 3 号楼、5 号楼、中医科 (后续因搬迁调整)、G8/B8/B10/ 新办公区及周边室外区域, 保障就诊病人、家属、访客等第三方人身伤亡及财产损失; 本金额为一年服务期全额保费, 含保费、代办费等所有相关费用。服务人员意外险按每月每人 20 元
6	意外险	32400.00	1	32400.00	服务人员意外险按每月每人 20 元
7	企业管理费及合理利润	59389.50	1	59389.50	按 1% 计提
8	税费	403088.38	1	403088.38	6.72%
总价 (元)				6401427.43	包含招标内的所有费用, 服务期为 1 年

注: 1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”。指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：勤好（北京）物业管理有限公司

日期：2026 年 7 月 16 日

附表 1
投入本项目的保洁设备及耗材费用

序号	工具设备名称	品牌	数量	单位	单价 (元)	合计	生产企业名称	用途
		型号				(总服务期)		
1	智能清扫机器人	云保物享 001	2	台	20000.00	8000	江苏盈创机电设备制造有限公司	保洁服务
2	洗地机器人	云保 YB580S	2	台	20000.00	8000	江苏盈创机电设备制造有限公司	保洁服务
3	消毒机器人	科沃斯 DEEBOT PRO K3	2	台	156000.00	62400	科沃斯机器人股份有限公司	保洁服务
4	地毯清洗机	卡赫 BRC 30/15 C	1	台	12800.00	2560	苏普曼智能科技(苏州)有限公司	保洁服务
5	电动喷雾器 16L	嶸山 CS-N16 Q	6	个	1280.00	7680	佛山迈威隆机械有限公司	保洁服务
6	气压式喷雾器 5L	市下 SX-5L	9	个	180.00	1620	台州市市下喷雾器有限公司	保洁服务

7	竹竿大竹扫把	通用款	30	个	35.00	1050	益阳竹制品加工厂	保洁服务
8	塑料簸箕及扫把	美丽雅	660	个	45.00	29700	美丽雅清洁用品有限公司	保洁服务
9	防风簸箕及扫把	超宝	660	个	55.00	36300	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
10	铲刀	得力	330	个	25.00	8250	得力集团有限公司	保洁服务
11	推雪器	赛达	30	个	120.00	3600	河北赛达机械制造有限公司	保洁服务
12	钢板海绵地刮子	超宝	30	个	35.00	1050	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
13	90 尘推罩	超宝	990	个	28.00	27720	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
14	90 尘推架	超宝	162	个	45.00	7290	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
15	告知牌	得力	360	个	35.00	12600	得力集团有限公司	保洁服务
16	多功能	超宝	162	个	1200.00	194400	广州超	保洁服务

	服务车						宝清洁用品有限公司	
17	上水器	超宝	180	个	220.00	39600	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
18	玻璃刮子	超宝	180	个	32.00	5760	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
19	皮揣子	美丽雅	180	个	28.00	5040	美丽雅清洁用品有限公司	保洁服务
20	软毛刷	得力	360	个	15.00	5400	得力集团有限公司	保洁服务
21	水桶	美丽雅	360	个	22.00	7920	美丽雅清洁用品有限公司	保洁服务
22	竹夹子	通用款	330	个	18.00	5940	益阳竹制品加工厂	保洁服务
23	伸缩杆	超宝	162	个	68.00	11016	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
24	纯棉圆墩布	老边	30	个	45.00	1350	河北老边清洁用品有限公司	保洁服务
25	洁蜡拖	超宝	30	个	32.00	960	广州超	保洁服务

	头						宝清洁用品有限公司	
26	洁蜡拖夹	超宝	30	个	28.00	840	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
27	洁蜡拖杆	超宝	30	个	45.00	1350	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
28	置物盒	得力	972	个	18.00	17496	得力集团有限公司	保洁服务
29	钢丝球	美丽雅	600	包	12.00	7200	美丽雅清洁用品有限公司	保洁服务
30	茶水筐	得力	240	个	22.00	5280	得力集团有限公司	保洁服务
31	电动尘推机	鼎洁盛世 DJ-T3	1	台	8500.00	1700	山东鼎洁盛世环保设备有限公司	保洁服务
32	瓷砖清	庄臣	22	箱	380.00	8360	庄臣（中国）有限公司	保洁服务
33	自动洗地吸干机	卡赫 BD 50/50 C	3	台	19800.00	11880	卡赫（中国）有限公司	保洁服务
34	新结晶机	伽华	1	台	12800.00	2560	广州伽华石材	保洁服务

							护理设备有限公司	
35	工业洗衣机	Blcc XGQ-130	1	台	35000.00	7000	上海布蕾克洗涤设备有限公司	保洁服务
36	静音吸尘器	卡赫 T14/1	2	台	4200.00	1680	卡赫（中国）有限公司	保洁服务
37	全自动洗衣机	小天鹅 TG100V868WM ADY	2	台	2800.00	1120	无锡小天鹅电器有限公司	保洁服务
38	风干机	美的 MG100A5-Y46W	2	台	2600.00	1040	美的集团股份有限公司	保洁服务
39	自动驾驶洗地车	石头 G30	2	台	42000.00	16800	北京石头世纪科技股份有限公司	保洁服务
40	不锈钢吸水器	超宝 CB-60	2	台	3800.00	1520	广州超宝清洁用品有限公司	保洁服务
41	工业吸尘器	卡赫 NT80/2 B1M	2	台	5800.00	2320	卡赫（中国）有限公司	保洁服务
42	扫地机器人	科沃斯 T50 Pro	2	台	3200.00	1280	科沃斯机器人股份有限公司	智慧化建设

							限公司	
43	医疗垃圾称重 手持 PDA/小 程序 (依 需上线)	优博讯 i6310	1	套	3500.00	3500	深圳市 优博讯 科技股 份有限 公司	智慧化建 设
44	计算机	联想 启天 m420	3	台	4000.00	12000	惠阳联 想电子 工业有 限公司	办公
45	打印机	惠普 1005	2	台	1500.00	3000	捷普电 子(威海) 有限公 司	办公
46	墩布	美丽雅 平板吸 水墩布 40cm	100	把	29.90	2990	四川鸿 昌塑胶 制品有 限公司	保洁服务
47	地巾	洁丽雅 纯棉吸 水地巾 60*90cm	800	条	15.80	12640	浙江洁 丽雅纺 织集团 有限公 司	保洁服务
48	大方巾	洁丽雅 纯棉大 方巾 35*35cm	300	条	4.50	1350	浙江洁 丽雅纺 织集团 有限公 司	保洁服务
49	小方巾	洁丽雅 纯棉小 方巾 25*25cm	300	条	2.80	840	浙江洁 丽雅纺 织集团 有限公 司	保洁服务

50	百洁布	3M 思高 百洁布 8 片装	25	包	12.90	322.5	3M 中国 有限公司	保洁服务
51	去污粉	洁瓷净 强力去 污粉 500g	25	袋	8.90	222.5	上海家 化联合 股份有 限公司	保洁服务
52	消毒液	84 84 消 毒液 500ml	25	瓶	3.20	80	北京洛 娃日化 有限公 司	保洁服务
53	大号垃 圾袋	妙洁 加 厚大号 垃圾袋 50*60cm 50 只装	5000	包	18.90	94500	上海脱 普日用 化学品 有限公 司	保洁服务
54	中号垃 圾袋	妙洁 加 厚中号 垃圾袋 45*50cm 50 只装	5000	包	15.90	79500	上海脱 普日用 化学品 有限公 司	保洁服务
55	小号垃 圾袋	妙洁 加 厚小号 垃圾袋 30*40cm 50 只装	5000	包	12.90	64500	上海脱 普日用 化学品 有限公 司	保洁服务
56	医用口 罩	振德 一 次性医 用外科 口罩 10 只装	250	包	2.50	625	振德医 疗用品 股份有 限公司	保洁服务
57	护目镜	3M 防冲 击护目 镜	25	副	19.90	497.5	3M 中国 有限公 司	保洁服务

		1621AF						
58	丁腈手套	英科医疗 一次性丁腈手套 100 只装 M 码	40	盒	29.90	1196	山东英科医疗用品股份有限公司	保洁服务
59	乳胶手套	爱马斯 一次性乳胶手套 100 只装 M 码	40	盒	24.90	996	上海爱马斯实业有限公司	保洁服务
60	警示牌	安赛瑞 防滑警示牌 25*30cm	30	个	12.90	387	上海安赛瑞实业有限公司	保洁服务
68	卫生间坑位垃圾桶	白云清洁 脚踏式垃圾桶 12L	100	个	49.90	4990	广州白云清洁用品有限公司	保洁服务
69	小便池除味香片	春风 小便池除味香片 10 片装	150	包	15.90	2385	浙江春风日用品有限公司	保洁服务
70	空气清新器精油	名创优品 香薰精油补充液 100ml	50	瓶	29.90	1495	名创优品股份有限公司	保洁服务
71	防滑地垫	3M 防滑地垫 60*90cm	25	块	39.90	997.5	3M 中国有限公司	保洁服务

72	防滑提示牌	安赛瑞 防滑提示牌 20*30cm	25	个	8.90	222.5	上海安赛瑞实业有限公司	保洁服务
73	记号笔	得力 油性记号笔 10支装	25	盒	12.90	322.5	得力集团有限公司	保洁服务
74	全能清洁剂	蓝淼加仑装	40	瓶	28.00	1120	北京蓝淼高清环保技术有限公司	保洁服务
75	尘推液	蓝淼加仑装	30	瓶	42.00	1260	北京蓝淼高清环保技术有限公司	保洁服务
76	空气清新剂	蓝淼加仑装	60	瓶	27.00	1620	北京蓝淼高清环保技术有限公司	保洁服务
77	不锈钢光亮剂	蓝淼加仑装	13	瓶	44.00	572	北京蓝淼高清环保技术有限公司	保洁服务
78	洁厕剂	蓝淼加仑装	120	瓶	24.00	2880	北京蓝淼高清环保技术有限公司	保洁服务
79	洗洁灵	蓝淼加	15	瓶	24.00	360	北京蓝	保洁服务

		仑装					森高清 环保技 术有限 公司	
80	洗衣粉	蓝森 25KG	15	袋	128.00	1920	北京蓝 森高清 环保技 术有限 公司	保洁服务
81	消毒液	蓝森加 仑装	30	瓶	25.00	750	北京蓝 森高清 环保技 术有限 公司	保洁服务
82	除胶剂	蓝森加 仑装	8	瓶	44.00	352	北京蓝 森高清 环保技 术有限 公司	保洁服务
83	硬光蜡	3M	8	瓶	90.00	720	珠海市 新鸿瑞 磨料磨 具有限 公司	保洁服务
84	起蜡水	3M	8	瓶	72.00	576	珠海市 新鸿瑞 磨料磨 具有限 公司	保洁服务
85	K2	K2	8	瓶	65.00	520	国产	保洁服务
86	K3	K3	8	瓶	129.00	1032	国产	保洁服务
87	结晶粉	森清科 技	8	桶	49.00	392	东莞市 森清科	保洁服务

							技有限 公司	
88	固体熏 香	爱家	125	个	3.00	375	上海庄 臣有限 公司	保洁服务
89	玻璃清 洁剂	蓝淼加 仑装	25	瓶	25.00	625	北京蓝 淼高清 环保技 术有限 公司	保洁服务
合计:					603132.00			