

丰台区青塔街道青塔村棚户区改造项目FT00-0601-0633、FT00-0601-0634等地块R2二类居住用地项目热力管线工程中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001044313001)

丰台区青塔街道青塔村棚户区改造项目FT00-0601-0633、FT00-0601-0634等地块R2二类居住用地项目热力管线工程(招标项目编号: 106F0SG202600036), 建设单位名称: 北京建城丰汇置业有限公司, 建设地点: 丰台区北京市丰台区青塔村, 评标日期: 2026年7月22日, 经评标委员会评审, 确定丰台区青塔街道青塔村棚户区改造项目FT00-0601-0633、FT00-0601-0634等地块R2二类居住用地项目热力管线工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

丰台区青塔街道青塔村棚户区改造项目FT00-0601-0633、FT00-0601-0634等地块R2二类居住用地项目热力管线工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京热力市政工程建设有限公司	93.30
2	鸿川建筑产业集团有限公司	88.08
3	朔方集团有限公司	85.24

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京热力市政工程建设有限公司	洪寰	二级注册建造师 京2112024202403437	/
2	鸿川建筑产业集团有限公司	陈立	一级注册建造师 陕1612013201307589	铜川市耀州区城市基础设施补短板—沮河东岸滨河路市政工程建设EPC总承包
3	朔方集团有限公司	杨兰	一级注册建造师 宁1642017201700365	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京热力市政工程建设有限公司	孔涛(技术负责人)	一级注册建造师 京	国家税务总局机关热力外线工程

	1512014201517338		
2	鸿川建筑产业集团有限公司	张凯（技术负责人）	高级工程师 4161620
3	朔方集团有限公司	田宁霞（技术负责人）	高级工程师 20107001

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京热力市政工程建设有限公司	完全响应招标文件
2	鸿川建筑产业集团有限公司	完全响应招标文件
3	朔方集团有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京热力市政工程建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	详见本项目投标人商务信息表
2	鸿川建筑产业集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	详见本项目投标人商务信息表
3	朔方集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	详见本项目投标人商务信息表

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杜浩 18610556137
被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市丰台区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-58212006

五、联系方式

招标人：北京建城丰汇置业有限公司
地址：北京市丰台区靛厂村甲267-2号
联系人：杜浩
电话：84468000
电子邮件： /
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

丰台区青塔街道青塔村棚户区改造项目FT00-0601-0633、FT00-0601-0634等地块R2二类居住用地项目热力管线工程：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	鸿川建筑产业集团有限公司	2996596.15	45	合格	陈立
2	河南乐泰建筑工程有限公司	3035674.1	45	合格	贾伟楠
3	朔方集团有限公司	2827869.63	45	合格	杨兰
4	北京热力市政工程建设有限公司	2933773.07	45	合格	洪寰

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
朔方集团有限公司	投标报价	87.73	87.73	87.73	87.73	87.73
	信誉评审	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	85	75.5	80.5	79	86.5
河南乐泰建筑工程有限公司	投标报价	85.2	85.2	85.2	85.2	85.2
	信誉评审	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	88.5	82	80	84	85
鸿川建筑产业集团有限公司	投标报价	91.85	91.85	91.85	91.85	91.85
	信誉评审	66	66	66	66	66
	施工组织设计评审	90	81	81.5	79	86.5
北京热力市政工程建设有限公司	投标报价	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5
	信誉评审	46.5	46.5	46.5	46.5	46.5
	施工组织设计评审	93	89.5	89.5	87.5	88.5