

平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（施工）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001041962002 ）

平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（施工）（招标项目编号： S110000A001041962002 ），建设单位名称：北京市平谷区南独乐河镇人民政府，建设地点：北京市平谷区平谷区平谷区南独乐河镇南山村，评标日期：2026-07-01 09:30:00。经评标委员会评审，确定001平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（施工）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（施工）

（一）基本情况

梁任家

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建八建设发展有限责任公司	95.69
2	北京润安建设工程有限公司	88.94
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	88.44

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京城建八建设发展有限责任公司	/	项目负责人：屈江涛 一级建造师注册证书（市政公用工程）（京1112015201534099）	/
2	北京润安建设工程有限公司	/	项目负责人：任睿 一级建造师注册证书（市政公用工程）（京1112016201853813）	1、大兴区西红门

镇规
划十
二路
道路
配套
市政
设施
工
程-
电力
工
程、
大兴
区西
红门
镇规
划十
二路
(长
盛东
路)
道路
配套
市政
设施
工

涂伟东



程-
燃气
工程

3

北京城建远东建设投资集团有
限公司

/

项目负责人：胡北 一级建造师
注册证书（市政公用工程）（京
1112019202001163）

/

排序

中标候选人名称

其他管理
人员姓名

证书名称及编号

业绩

1

北京城建八建设发展有限责任
公司

姜春雷

高级工程师(ZGB08018036)

1、瀛海
镇区级
统筹集
建地瀛
义街
(K0-
40.807-
K0+712)
道路工
程、给
水工
程、雨
水工
程、污
水工
程、再
生水工



涂磊

				程、电 力工程
2	北京润安建设工程有限公司	高济华	高级工程师(S038284)	/
3	北京城建远东建设投资集团有 限公司	王亚松	工程师(ZGC05101937)	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建八建设发展有限责任公司	完全响应招标 文件要求
2	北京润安建设工程有限公司	完全响应招标 文件要求
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	完全响应招标 文件要求

梁佳文

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京城建八建设发展有限责任公司	市政公用工程施工总承包壹级	1、房山新城辰光东路（阳光北大街-清苑北街）道路工程第一标段 (K0+000-K0+800) 2、瀛海镇区级统筹集建地瀛义街(K0-



40.807-K0+712)
 道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程 3、大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（东片区）D 组团（D1-1#村民住宅楼等 66 项）-室外工程

张佳友

2

北京润安建设工程有限公司



资质

市政公用工程施工总承包壹级



业绩

、大兴区西红门镇规划十二路道路配套市政设施工程-电力工程、大兴区西红门镇规划十二路（长盛东路）道路配套市政设施工程-燃气工程
 2、朝阳区管庄乡杨闸（二期）

安置房项目热力
一次线工程（朝
阳路段） 3、大
兴区西红门镇规
划十五路（宏康
东路）道路及管
线工程（规划十
五路（宏康东
路）道路及管线
工程-道路工程
（K0+000—
K0+438.782）、
排水工程、给水
工程、再生水工
程）

深佳



3

北京城建远东建设投资集团有限公司

业绩

市政公用工程施
工总承包壹级
1、京密路（太
阳宫北街-机场
南线）道路工程
2#标段 2、通马
路道路工程4#标
段 3、昌平区七
辛北街（朱辛庄
西路-七燕路）
道路及管线工程

二、提出异议的渠道和方式

001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（施工）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出加盖单位公章的书面异议文件。异议接收邮箱：hhzy@haohanzhongyuan.cn，异议接收地址：北京市平谷区迎宾街1号院19号楼12层，异议接收联系人： 梁佳豪，联系方式：010-56866780。

被否决的投标人： 无

梁佳豪

三、其他公示内容

1、北京城建八建设发展有限责任公司，拟派项目经理：屈江涛 2、北京城建远东建设投资集团有限公司，拟派项目经理：胡北 3、北京路鹏达建设发展有限责任公司，拟派项目经理：裴元杰 4、北京润安建设工程有限公司，拟派项目经理：任睿 5、北京市大兴区建设集团有限公司，拟派项目经理：张力 6、北京市第五建筑工程集团有限公司，拟派项目经理：纪京时 7、北京万兴建筑集团有限公司，拟派项目经理：臧洪全

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市平谷区发展和改革委员会 。

监督部门电话： 010-89999167

五、联系方式

招 标 人：北京市平谷区南独乐河镇人民政府

地 址：北京市平谷区南独乐河镇同乐路19号

联 系 人：010-60926182

电 话：010-60926182

电子邮件： /

招标代理机构：北京浩瀚中远工程管理有限公司

地 址：北京市平谷区迎宾街1号院19号楼12层

联 系 人：梁佳豪

电 话：010-56866780

电子邮件：hhzy@haohanzhongyuan.cn

六、开评、评标情况

001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（施工）

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建远东建设投资集团有限公司
2	北京万兴建筑集团有限公司

3	北京城建八建设发展有限责任公司	
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	
5	北京市大兴区建设集团有限公司	
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司	
7	北京润安建设工程有限公司	
8	中壤建设股份有限公司	
9	江西绿巨人生态环境股份有限公司	
10	新兴交通建设有限公司	系坊
11	福建省兴岩建设集团有限公司	
12	北京国际建设集团有限公司	

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务 期 (日历天)	质 量 标	拟派项目经理
1	北京城建八建设发展有 限公司 	46464527.5	365 	合格	
2	北京城建远东建设投资集 团有限公司	47063613.28	365	合格	
3	北京路鹏达建设发展有限 责任公司	47003232.99	365	合格	
4	北京润安建设工程有限公 司	46252253.01	365	合格	
5	北京市大兴区建设集团有 限公司	45662601.64	365	合格	

6	北京市第五建筑工程集团有限公司	47166448.47	365	合格
7	北京万兴建筑集团有限公司	45865441.72	365	合格

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
北京万兴建筑集团有限公司	信誉评审	92.50	92.50	92.50	92.50	92.50
	报价评审	60.30	60.30	60.30	60.30	60.30
	施工组织设计评分	74.50	68.00	70.00	60.50	73.00

北京城建八建设 发展有限责任公 司	信誉评 审	96.33	96.33	96.33	96.33	96.33
	报价评 审	62.73	62.73	62.73	62.73	62.73
	施工组 织设计 评分	90.50	76.50	89.00	87.50	88.50
北京城建远东建 设投资集团有限 公司	信誉评 审	95.30	95.30	95.30	95.30	95.30
	报价评 审	59.39	59.39	59.39	59.39	59.39
	施工组 织设计 评分	74.00	77.50	70.00	67.00	73.00
北京市大兴区建 设集团有限公司	信誉评 审	97.00	97.00	97.00	97.00	97.00
	报价评 审	59.48	59.48	59.48	59.48	59.48
	施工组 织设计 评分	74.50	63.00	70.00	61.00	69.50
北京市第五建筑 工程集团有限公 司	信誉评 审	95.39	95.39	95.39	95.39	95.39
	报价评 审	58.69	58.69	58.69	58.69	58.69

2.14



	施工组 织设计 评分	77.00	70.50	70.00	66.50	77.00
北京润安建设工 程有限公司	信誉评 审	72.00	72.00	72.00	72.00	72.00
	报价评 审	61.87	61.87	61.87	61.87	61.87
	施工组 织设计 评分	85.50	64.50	72.00	67.00	79.00
北京路鹏达建设 发展有限责任公 司	信誉评 审	91.10	91.10	91.10	91.10	91.10
	报价评 审	59.80	59.80	59.80	59.80	59.80
	施工组 织设计 评分	73.00	66.00	74.00	70.00	75.50

牙信友

