

小马厂行车乘务楼房屋改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号：010T0SG202604200

小马厂行车乘务楼房屋改造工程施工总价承包 的招标投标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：XMCSG(标段名称：施工)

第一名：中京方正(北京)工程技术有限公司 经评审的投标报价(元)：6597758.15

第二名：北京挚诚华腾建设集团有限公司 经评审的投标报价(元)：6599863.21

第三名：北京弘洁建设集团有限公司 经评审的投标报价(元)：6603367.2

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：XMCSG(标段名称：施工)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	中京方正(北京)工程技术有限公司	北京挚诚华腾建设集团有限公司	北京弘洁建设集团有限公司
2	质量	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。
3	工期	92日历天	92日历天	92日历天
4	项目负责人	姓名	李胜博	李少飞
		职业资格	一级建造师，工	一级建造师，高

			程 师	级 工 程 师	级 工 程 师
		证 书 编 号	京 1 1 1 2 0 1 0 2 0 1 0 7 0 9 4	京 1 1 1 2 0 1 5 2 0 1 6 3 5 0 5 8	京 1 1 1 2 0 1 1 2 0 1 1 1 8 6 6 8
		业 绩	涿州厂房改造设计施工总承包	谊安大兴生命科学学园（1#厂房等16项）室内精装修工程（一标段）	核研院114热工实验室加固改造项目建筑结构加固、装饰装修、给排水、采暖、通风及空调、建筑电气、弱电、消防、室外工程等改造工程
5	投标人业绩		北京海誉超级体验MALL改造EPC总承包项目 土建工程、空调工程、给排水工程、电气工程、消防工程以及室外广场、停车场等工程	容东综合运动馆项目精装修工程及弱电智能化工程；今典君澜大酒店装修工程；谊安大兴生命科学学园（1#厂房等16项）室内精装修工程（一标段）	核研院114热工实验室加固改造项目建筑结构加固、装饰装修、给排水、采暖、通风及空调、建筑电气、弱电、消防、室外工程等改造工程；北京航空航天大学工程训练中心整体搬迁工艺改造项目；蒙商银行2024年北京总部一号基地1号楼科技研发用房装修改造项目
6	评标情况		符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求
7	获奖信息		/	/	/
8	其他（是否申请信誉加分）		否	否	否

三、公示日期：自 2026年07月10日至 2026年07月14日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼
联 系 人：李刚
联系电话：18511347373
传真/邮箱：798108989@qq.com



招标人或招标代理机构（章）

主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2026年07月10日