

朝阳区崔各庄乡来广营北路29-324等地块二类居住及住宅混合公建用地项目-南1#住宅楼等58项
(南1#住宅楼(公租房B)等58项)-燃气工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001035711010)

朝阳区崔各庄乡来广营北路29-324等地块二类居住及住宅混合公建用地项目-南1#住宅楼等58项(南1#住宅楼(公租房B)等58项)-燃气工程(招标项目编号: FZZFA02600146), 建设单位名称: 北京城建集团有限责任公司-北京建工集团有限责任公司联合体, 建设地点: 朝阳区崔各庄乡, 评标日期: 2026年7月21日, 经评标委员会评审, 确定朝阳区崔各庄乡来广营北路29-324等地块二类居住及住宅混合公建用地项目-南1#住宅楼等58项(南1#住宅楼(公租房B)等58项)-燃气工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

朝阳区崔各庄乡来广营北路29-324等地块二类居住及住宅混合公建用地项目-南1#住宅楼等58项(南1#住宅楼(公租房B)等58项)-燃气工程:
(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京经开城发建设集团有限公司	97.53
2	北京市政七建设工程有限责任公司	94.56
3	北京东方中远市政工程有限公司	93.24

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京经开城发建设集团有限公司	于欢	一级注册建造师, 京1112016201639220	丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目综合燃气工程
2	北京市政七建设工程有限责任公司	陈静	一级注册建造师, 京1112015201635650	温潮减河工程燃气管线专项迁改工程
3	北京东方中远市政工程有限公司	范松涛	一级注册建造师, 京1222006200750061	海淀区永丰产业基地(新)HD00-0403街区一级开发项目组团(F1)地块永明北路(原皇后店北路)等二条市政道路及综合管线工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京经开城发建设集团有限公司	许凯	高级工程师	夏县营棚改周边喜知路（鑫鼎街-夏鑫街）道路及市政配套工程
2	北京市政七建设工程有限公司	冯力	高级工程师	温潮减河工程燃气管线专项迁改工程
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	叶绍光	高级工程师	海淀区永丰产业基地（新）HD00-0403街区一级开发项目组团（F1）地块永明北路（原皇后店北路）等二条市政道路及综合管线工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应
2	北京市政七建设工程有限公司	完全响应
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	皇后店东三路（皇后店中街-皇后店北一街）道路工程；石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程；夏县营棚改周边喜知路（鑫鼎街-夏鑫街）道路及市政配套工程
2	北京市政七建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	东六环路（京哈高速-潞苑北大街）改造工程天然气管道改移工程；温潮减河工程燃气管线专项迁改工程
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	海淀区永丰产业基地（新）HD00-0403街区一级开发项目组团（F1）地块永明北路（原皇后店北路）等二条市政道路及综合管线工程；北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：王慧，联系电话：18611420298 (wanghuil@gxzb.com.cn)，地址：北京市海淀区四季青常青路和泓四季六号楼。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司-北京建工集团有限责任公司联合体
地址：北京市海淀区北太平庄路18号
联系人：王真
电话：010-87235042
电子邮件： /
招标代理机构： 国信国际工程咨询集团股份有限公司
地址：北京市海淀区首体南路22号楼10层
联系人：王慧、魏冉
电话：18513056967
电子邮件： wanghuil@gxzb.com.cn

六、开标、评标情况

朝阳区崔各庄乡来广营北路29-324等地块二类居住及住宅混合公建用地项目-南1#住宅楼等58项（南1#住宅楼（公租房B）等58项）-燃气工程：



(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京经开城发建设集团有限公司
2	北京市政七建设工程有限责任公司
3	北京润安建设工程有限公司
4	北京市市政二建设工程有限责任公司
5	中壤建设股份有限公司
6	首欣建设集团有限公司
7	北京东方中远市政工程有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中壤建设股份有限公司	/	/	/	/
2	北京市市政二建设工程有限责任公司	/	/	/	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	24476775.5	212	合格	于欢
4	北京东方中远市政工程有限责任公司	24515111.2	212	合格	范松涛
5	首欣建设集团有限公司	24432018.65	212	合格	庞海涛
6	北京市政七建设工程有限责任公司	24481795.79	212	合格	陈静
7	北京润安建设工程有限公司	24493667.82	212	合格	任睿

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
首欣建设集团有限公司	投标报价	69.4	69.4	69.4	69.4	69.4	69.4	69.4
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	24.1	20.95	23	24.5	21.5	20.9	20.5
北京润安建设工程有限公司	投标报价	69.7	69.7	69.7	69.7	69.7	69.7	69.7
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	24.2	22.25	22.51	23.8	22	21.7	21.6
北京经开城发建设集团有限公司	投标报价	69.97	69.97	69.97	69.97	69.97	69.97	69.97
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	27.6	28.4	25.29	26.9	24.5	24.3	27.7
北京市政七建设工程有限公司	投标报价	69.95	69.95	69.95	69.95	69.95	69.95	69.95
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	25.9	23.05	24.4	24.8	23.5	23.2	22.3
北京东方中远市政工程有限责任公司	投标报价	69.25	69.25	69.25	69.25	69.25	69.25	69.25
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	施工组织设计评审	25.1	22.65	23.2	24.5	23	21.3	21.6