



北京轨道交通19号线二期工程（北延及北延支线）
造价咨询服务05合同段（土建组）

招标公告

一、招标条件

北京轨道交通19号线二期工程（北延及北延支线）造价咨询服务05合同段（土建组）（招标项目编号：无），已由北京市发展和改革委员会批准（关于轨道交通19号线二期工程（北延及北延支线）项目可行性研究报告的批复（京发改（审）【2025】109号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为100%，招标人为北京市轨道交通建设管理有限公司，招标代理机构为北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：工程范围：负责新龙泽站（不含）~生命科学园南站（含）、清河小营桥站（仅装修工程）~西三旗站（含）、清河站装修工程范围内（除前期专项工作以外）由土建施工承包人实施的全部工程的造价咨询工作。工作内容：负责本标段的结算造价审核；编制、审核施工图纸投资核算；投资控制分析；配合审计、决算；完成工程造价资料归档等造价咨询服务工作。

招标暂估金额：2700750（元人民币）

项目地址：北京市市辖区

其它说明：无

三、投标人资格要求

投标人资格要求本次招标项目对投标人的资格审查方式为资格后审，投标人应具有下列条件方可参与投标活动：1、具有国家行政管理部门核发有效的独立企业法人营业执照；2、业绩：具有单项合同额为100万元（含）以上城市轨道交通工程土建施工的造价咨询业绩（造价咨询指过程造价咨询或结算造价咨询或结算审计）；3、具有良好的信誉。没有处于被责令停业，没有处于



投标资格被取消，没有处于财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标或严重违约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录或重大质量问题等情况； 4、项目负责人（仅限1人担任）：应具有一级造价工程师注册证书且与本单位有社会保险关系，具有10年（含）以上城市轨道交通工程造价工作经验，并至少从事过一项城市轨道交通工程土建施工的造价咨询服务。 5、本次招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间：2026-07-02 17:00:00 - 2026-07-07 17:00:00

招标文件获取方法：在线获取方式

招标文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费：否

其他说明：无

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间：2026-07-23 14:00:00

投标文件递交方法：在线递交方式

投标文件递交地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>

其它说明：1) 开标地点（采用现场方式开标）：北京市公共资源交易中心广安门办公区开标会议室，地址：西城区广安门南街甲68号；2) 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

六、其他公告内容

其他公告内容：招标公告同时在中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；



八、联系方式

招标人名称：北京市轨道交通建设管理有限公司

地址：北京市丰台区南四环公益西桥向西650米路北轨道交通大厦A座

联系人：刘工

联系电话：010-89027653

电子邮件：/

传真：/

网址：/

招标人账号：/

招标人开户行：/

招标代理机构名称：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司

地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华1区19号

联系人：张忠洋、胡登峰

联系电话：18515029656

电子邮件：fjhx_dailibu@163.com

传真：/

网址：/

招标代理机构账号：/

招标代理机构开户行：/



招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。