

北京朝阳医院本部急诊监护室与留观室改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001042689002)

北京朝阳医院本部急诊监护室与留观室改造工程(招标项目编号: F0SG202600059), 建设单位名称: 首都医科大学附属北京朝阳医院, 建设地点: 朝阳区北京市朝阳区工人体育场南路8号, 评标日期: 2026年6月29日, 经评标委员会评审, 确定北京朝阳医院本部急诊监护室与留观室改造工程的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

北京朝阳医院本部急诊监护室与留观室改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京卓磊建设有限公司	92.66
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	89.42
3	北京晨洲建设集团有限公司	86.31

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京卓磊建设有限公司	高卫东	注册一级建造师 京1112006200700497	1. 兴王小区二期11#楼建设工程 2. 海棠国际大厦4至7层升级改造
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	孙璐璐	注册一级建造师 京1312013201401622	海星城市广场A#、B#改造工程
3	北京晨洲建设集团有限公司	张庆坤	注册一级建造师 京1612012201307136	1. 中骏景峰雅居一期改造项目 2. 大箕镇申匠村仓储物流园项目(新建1#2#3#库 房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京卓磊建设有限公司	侯国辉	高级工程师 00236464	1. 兴王小区二期11#楼建设工程 2. 药品研发中心办公楼、食堂、宿舍楼改造
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有	彭祖坤	高级工程师	淮滨福地华府小区7#8#9#装修改造项目

	限公司		11703171	
3	北京晨洲建设集团有限公司	刘玉霞	高级工程师 G188585	1. 中骏景峰雅居一期改造项目 2. 大箕镇申匠村仓储物流园项目 (新建1#2#3#库 房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京卓磊建设有限公司	完全响应
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	完全响应
3	北京晨洲建设集团有限公司	完全响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京卓磊建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 兴王小区二期11#楼建设工程 2. 海棠国际大厦4至7层升级改造 3. 药品研发中心办公楼、食堂、宿舍楼改造
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 淮滨福地华府小区7#8#9#装修改造项目 2. 尉州春秋·君宸实业大厦改造工程 3. 维也纳酒店改造提升项目
3	北京晨洲建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 中骏景峰雅居一期改造项目 2. 大箕镇申匠村仓储物流园项目(新建1#2#3#库房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人：马利，邮箱：407937632@qq.com，联系电话：13717870925，地址：北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C坐8层。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：首都医科大学附属北京朝阳医院
地址：北京市朝阳区工人体育场南路8号
联系人：王昱罡
电话：18811190722
电子邮件：/
招标代理机构：中技国际招标有限公司
地址：北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座8层
联系人：马利、韩峰
电话：13717870925
电子邮件：407937632@qq.com



六、开标、评标情况

北京朝阳医院本部急诊监护室与留观室改造工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
2	北京锦锋建设工程有限公司
3	北京同州建设有限公司
4	中昊欣源建设集团有限公司
5	北京卓磊建设有限公司

6	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司
7	北京晨洲建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	/	/	/	/
2	北京锦锋建设工程有限公司	7544791.4	105	合格	郑伟
3	北京同州建设有限公司	7199951.65	105	合格	王前锋
4	中昊欣源建设集团有限公司	7571317.54	105	合格	李明涛
5	北京卓磊建设有限公司	7442476.3	105	合格	高卫东
6	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	7529633.29	105	合格	孙璐璐
7	北京晨洲建设集团有限公司	7503107.28	105	合格	张庆坤

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京同州建设有限公司	投标报价	91	91	91	91	91
	信誉评审	73	73	73	73	73
	施工组织设计评审	72.5	65.5	77	76	76.5
北京卓磊建设有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	60.5	60.5	60.5	60.5	60.5

	施工组织设计评审	77	85	80.5	83	76.5
北京晨洲建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	48.25	48.25	48.25	48.25	48.25
	施工组织设计评审	73.5	72.5	71	70	74
北京锦锋建设工程有限公司	投标报价	90	90	90	90	90
	信誉评审	77.5	77.5	77.5	77.5	77.5
	施工组织设计评审	70	65	72	66.5	67.5
中昊欣源建设集团有限公司	投标报价	90	90	90	90	90
	信誉评审	84	84	84	84	84
	施工组织设计评审	79.5	71.5	79.5	72.5	72
贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	64.5	64.5	64.5	64.5	64.5
	施工组织设计评审	83	77	81.5	80.5	87

