

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目（B1#住宅楼等17项）-建筑智能化工程（含外线）
）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001035435023）

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目（B1#住宅楼等17项）-建筑智能化工程（含外线）（招标项目编号：FZZFA02600153），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：朝阳区朝阳区十八里店乡小武基村，评标日期：2026年6月30日，经评标委员会评审，确定朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目（B1#住宅楼等17项）-建筑智能化工程（含外线）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目（B1#住宅楼等17项）-建筑智能化工程（含外线）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中山消防保安技术有限公司	97.11
2	北京阜达宏安系统工程有限公司	92.30
3	北京海利达机电工程有限公司	91.37

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京中山消防保安技术有限公司	杨计松	一级注册建造师：京1112016201741153	万桥彩虹城建筑智能化工程
2	北京阜达宏安系统工程有限公司	田立秋	一级注册建造师：京1112016201637797	中国中医科学院广安门医院大兴生物制药基地工程(生产制药楼等2项)弱电工程
3	北京海利达机电工程有限公司	徐宇强	一级注册建造师：京1112017201745514	北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第一标段建筑智能化工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京中山消防保安技术有限公司	李刚	高级工程师职称证：ZGB01019733	万桥彩虹城建筑智能化工程

2	北京阜达宏安系统工程有限公司	马志生	高级工程师职称证 ： 22796B990208	中国中医科学院广安门医院大兴生物制药基地工程(生产制药楼等2项)弱电工程
3	北京海利达机电工程有限公司	陈永旭	高级工程师职称证 ： 鲁150822003724	北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第一标段建筑智能化工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中山消防保安技术有限公司	响应
2	北京阜达宏安系统工程有限公司	响应
3	北京海利达机电工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中山消防保安技术有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	详见投标人商务信息公示表
2	北京阜达宏安系统工程有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包二级[新]
		业绩	详见投标人商务信息公示表
3	北京海利达机电工程有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	详见投标人商务信息公示表

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：周飞，18731685291
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司
地址：北京市西城区广莲路1号
联系人：崔幸福
电话：010-88361961
电子邮件：/
招标代理机构：北京典方建设工程咨询有限公司
地址：北京市怀柔区渤海镇环镇路80号202室
联系人：周飞
电话：18731685291
电子邮件：526596244@qq.com



六、开标、评标情况

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目（B1#住宅楼等17项）-建筑智能化工程（含外线）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京阜达宏安系统工程有限公司
2	北京中山消防保安技术有限公司
3	北京博亚德工程有限公司
4	北京海利达机电工程有限公司
5	鸿川建筑产业集团有限公司
6	北京金海龙机电工程有限责任公司
7	北京诚达磐基建设工程有限公司

--	--

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京阜达宏安系统工程有限公司	6749800.2	157	合格	田立秋
2	北京中山消防保安技术有限公司	6756888.01	157	合格	杨计松
3	北京博亚德工程有限公司	6761160.78	157	合格	郭云峰
4	北京海利达机电工程有限公司	6751080.04	157	合格	徐宇强
5	鸿川建筑产业集团有限公司	6757789.02	157	合格	雷洁琼
6	北京金海龙机电工程有限责任公司	6758822.39	157	合格	孔凡中
7	北京诚达磐基建设工程有限公司	6760006.05	157	合格	赵新

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京博亚德工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	20.39	21.5	19.67	21.05	18.53
鸿川建筑产业集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	19.77	21.5	19.32	18.65	17.34

北京海利达机电工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	19.7	20.5	19.59	20.35	18.06
北京诚达磐基建设工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	20.28	21	19.82	18.85	18.08
北京阜达宏安系统工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	20.68	22	20.27	22.17	18.21
北京中山消防保安技术有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	24.13	23.5	21.78	25.31	27.69
北京金海龙机电工程有限责任公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	20.08	21	19.47	19.06	16.95