

改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院附中综合楼抗震加固及装修改造工程（综合楼内装及屋面工程）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043969001）

改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院附中综合楼抗震加固及装修改造工程（综合楼内装及屋面工程）（招标项目编号：F0SG202600233），建设单位名称：中国音乐学院，建设地点：朝阳区朝阳北路148号，评标日期：2026年7月22日，经评标委员会评审，确定改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院附中综合楼抗震加固及装修改造工程（综合楼内装及屋面工程）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院附中综合楼抗震加固及装修改造工程（综合楼内装及屋面工程）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京首华建设经营有限公司	94.94
2	中电建建筑集团有限公司	94.48
3	中怿建设集团有限公司	94.19



（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京首华建设经营有限公司	王世煦	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112013201427517	中国科学院朝阳区科学园南里6、7区综合整治项目；建材机关服务中心增光路36号小区1、2号楼综合整治项目
2	中电建建筑集团有限公司	谢亮	中华人民共和国一级建造师注册证书；京1512013201313245	绿溢大厦项目；中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司综合服务中心等两项（综合服务中心（内部食堂）等2项
3	中怿建设集团有限公司	曹广彬	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1422014 201516539	中国农业科学院北京畜牧兽医研究所圆明园西路2号院综合整治项目；国家能源集团河北电力有限公司生产指挥中心内装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京首华建设经营有限公司	胡卫中	高级工程师证书，ZGB08002487	建材机关服务中心增光路36号小区1、2号楼综合整治项目；2019年海淀区紫竹院街道老旧小区综合整治项目
2	中电建建筑集团有限公司	杨义林	高级工程师，DJ2014007012006	NO. 2015G38地块项目；激光小镇展示中心；
3	中恬建设集团有限公司	田晓东	高级工程师证书，(2015) 1102054	中关村街道办公新址装修改造项目；朝阳区延静里中街5号楼装修改造工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京首华建设经营有限公司	完全响应
2	中电建建筑集团有限公司	完全响应
3	中恬建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京首华建设经营有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	京昌路楔形绿地棚改项目配套小学项目；中国科学院朝阳区科学园南里6、7区综合整治项目；北京永兴花园御瑞酒店 4-12 层客房改造工程
2	中电建建筑集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	海淀区西八里庄0711-652、640、641地块B4综合性商业金融用地项目（A#办公楼）；海淀区西八里庄0711-652、640、641地块B4综合性商业金融用地项目（B#办公楼等5项）；中国电建西部科创中心项目EPC工程总承包；
3	中恬建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	朝阳区延静里中街5号楼装修改造工程；顺义科技创新基地第二阶段实验室装修项目；中国农业科学院北京畜牧兽医研究所圆明园西路2号院综合整治项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：张经理；联系电话：15110203501；地址：北京市海淀区学院路30号科大天工大厦B座17层09室
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国音乐学院
地址：朝阳区丝竹园安翔路1号
联系人：胡丽莹
电话：64887425
电子邮件：/
招标代理机构：北京明德致信咨询有限公司
地址：北京市海淀区学院路30号科大天工大厦B座17层09室
联系人：张闻、王渊、王希、王润斯、吕绍山、周洁琼
电话：15110203501
电子邮件：/



六、开标、评标情况

改善办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院附中综合楼抗震加固及装修改造工程（综合楼内装及屋面工程）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京首华建设经营有限公司
2	中航天建设工程集团有限公司
3	中外建工程建设有限责任公司
4	北京当代创新建设工程有限责任公司
5	中电建建筑集团有限公司
6	中恬建设集团有限公司
7	深圳市中深装建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京首华建设经营有限公司	19350079.19	165	合格	王世煦
2	中外建工程建设有限责任公司	19158327.07	165	合格	吴建
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	19492836.13	165	合格	马福文
4	中电建建筑集团有限公司	19490824.69	165	合格	谢亮
5	中恬建设集团有限公司	19381838.63	165	合格	曹广彬
6	深圳市中深装建设集团有限公司	19500888.07	165	合格	李宏艳
7	中航天建设工程集团有限公司	19510737.55	165	合格	邓四丽

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

中恬建设集团有限公司	投标报价	98.95	98.95	98.95	98.95	98.95	98.95	98.95
	信誉评审	71.75	71.75	71.75	71.75	71.75	71.75	71.75
	施工组织设计评审	79.5	95.5	70.5	79.5	87	88.5	92.5
中电建建筑集团有限公司	投标报价	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65
	信誉评审	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5
	施工组织设计评审	79.5	79	81.5	84.5	90	91	93.5
北京首华建设经营有限公司	投标报价	98.38	98.38	98.38	98.38	98.38	98.38	98.38
	信誉评审	87.89	87.89	87.89	87.89	87.89	87.89	87.89
	施工组织设计评审	92	75.5	79	88	93.5	92	92.5
中航天建设工程集团有限公司	投标报价	98.05	98.05	98.05	98.05	98.05	98.05	98.05
	信誉评审	93.46	93.46	93.46	93.46	93.46	93.46	93.46
	施工组织设计评审	53	67	46.5	62	57	61	75.5
中外建工程建设有限责任公司	投标报价	95.08	95.08	95.08	95.08	95.08	95.08	95.08
	信誉评审	56	56	56	56	56	56	56
	施工组织设计评审	83	79	78	89	89	86.5	89
深圳市中深装建设集团有限公司	投标报价	98.35	98.35	98.35	98.35	98.35	98.35	98.35
	信誉评审	72	72	72	72	72	72	72
	施工组织设计评审	56	68	54	66.5	64	70.5	83
北京当代创新建设工程有限责任公司	投标报价	98.55	98.55	98.55	98.55	98.55	98.55	98.55
	信誉评审	84.93	84.93	84.93	84.93	84.93	84.93	84.93
	施工组织设计评审	78.5	77	68.5	78.5	84.5	82.5	89.5