

唐家岭新技术园区总装车间、实验水池屋面及外立面节能改造修缮项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043833001)

唐家岭新技术园区总装车间、实验水池屋面及外立面节能改造修缮项目(招标项目编号: F0SG202600200), 建设单位名称: 中国科学院声学研究所, 建设地点: 海淀区海淀区邓庄南路9号院, 评标日期: 2026年7月1日, 经评标委员会评审, 确定唐家岭新技术园区总装车间、实验水池屋面及外立面节能改造修缮项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

唐家岭新技术园区总装车间、实验水池屋面及外立面节能改造修缮项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	方圆化集团有限公司	94.73
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	92.97
3	河北中保建设集团有限责任公司	86.92

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	方圆化集团有限公司	耿春丽	注册二级建造师, 京2112017201866534	北京医院医技楼八层改造工程
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	李土庆	注册二级建造师, 京2112019202073319	北京西单商场北楼耐克店装修工程
3	河北中保建设集团有限责任公司	丁志刚	注册一级建造师, 冀1132006200802292	1. 鑫丰国际装饰家居广场及附属工程 2. 博仕园二期(1#、2#、3#、4#住宅及地下车库)工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	方圆化集团有限公司	王东涛	王东涛, 高级工程师, B021510035	北京医院医技楼八层改造工程
2	北京当代创新建设工程有限	范家豪	范家豪, 高级工程师	1. 北京科技大学金属冶炼重大事故防控技术支撑基地建设项目适

	责任公司		, G2304067	应性改造工程 2. 国航股份原培训部7号楼装修项目
3	河北中保建设集团有限责任公司	王占军	王占军, 高级工程师, 0071378	1. 鑫丰国际装饰家居广场及附属工程 2. 博仕园二期 (1#、2#、3#、4#住宅及地下车库) 工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	方圆化集团有限公司	响应
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	响应
3	河北中保建设集团有限责任公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	方圆化集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 东区图书馆改造 2. 2022年西城(南)老旧小区综合整治工程第一标段 3. 新能源院储能检测实验室装修改造建设项目 4. 北京蓝色星际科技股份有限公司翠湖国际写字楼装修工程
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 清华大学昌平科研基地A-1号楼(北区)装修改造工程 2. 北京市第六十六中学(南址)改扩建工程(教学楼等4项) 3. 国家康复辅具研究中心临床楼改造工程 4. 北京科技大学金属冶炼重大事故防控技术支撑基地建设项目适应性改造工程
3	河北中保建设集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 鑫丰国际装饰家居广场及附属工程 2. 博仕园二期 (1#、2#、3#、4#住宅及地下车库) 工程 3. 万和春天住宅三标段10#、11#、12#、15#、16#、17#楼工程 4. 工业机器人制造项目 (1#综合楼2#5#6#厂房及地下车库) 5. 佰盛●凤凰台1-3#、5-10#、S1、S2及主楼附属车

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkgt6688@163.com。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：中国科学院声学研究所
地址：北京市海淀区北四环西路21号
联系人：黄曙光

电话：010-82547916

电子邮件：/

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：张曼、庞海礁、王丽莹、申耀朋、王征

电话：82575731-270

电子邮件：bkgt6688@163.com

六、开标、评标情况

唐家岭新技术园区总装车间、实验水池屋面及外立面节能改造修缮项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	深圳市科建建设集团有限公司
2	中坝建工(北京)有限公司
3	北京当代创新建设工程有限责任公司
4	中外建工程建设有限责任公司
5	京开建设集团有限公司
6	方圆化集团有限公司
7	河北中保建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	深圳市科建建设集团有限公司	6502525.73	149	合格	李金明
2	中坝建工(北京)有限公司	6575021.94	149	合格	崔海清
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	6801080.8	149	合格	李土庆
4	中外建工程建设有限责任公司	6816664.12	149	合格	潘宇义
5	京开建设集团有限公司	6793680.44	149	合格	李文波
6	方圆化集团有限公司	6748560.92	149	合格	耿春丽
7	河北中保建设集团有限公司	6815156.09	149	合格	丁志刚

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
方圆化集团有限公司	投标报价	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85
	信誉评审	79	79	79	79	79	79	79
	施工组织设计评审	86.5	86.5	90	82	84.5	84.5	84.5
京开建设集团有限公司	投标报价	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	信誉评审	83	83	83	83	83	83	83
	施工组织设计评审	53.5	66.5	71.5	60.5	65	68	64.5
中坝建工(北京)有限公司	投标报价	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38
	信誉评审	80	80	80	80	80	80	80
	施工组织设计评审	54.5	63	84	85.5	83.5	77.5	72.5
深圳市科建建设集团有限公司	投标报价	89.14	89.14	89.14	89.14	89.14	89.14	89.14
	信誉评审	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5
	施工组织设计评审	47.5	55.5	80	69.5	73.5	64	69
中外建工程建设有限责任公司	投标报价	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8
	信誉评审	64	64	64	64	64	64	64
	施工组织设计评审	46	51.5	66.5	61.5	62.5	60.5	56
河北中保建设集团有限公司	投标报价	94.95	94.95	94.95	94.95	94.95	94.95	94.95
	信誉评审	56.5	56.5	56.5	56.5	56.5	56.5	56.5
	施工组织设计评审	55	63	85	81.5	90.5	79.5	81
北京当代创新建设工程有限责任公司	投标报价	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95
	信誉评审	84.86	84.86	84.86	84.86	84.86	84.86	84.86
	施工组织设计评审	74.5	91.5	94	93.5	89.5	86.5	87.5