

万寿路单身宿舍院区一体化提升工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号： 010T0SG202603900

万寿路单身宿舍院区一体化提升工程施工总价承包 的招标评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：WSDSSG(标段名称：施工)

第一名：北京中达新宇建筑有限公司 经评审的投标报价(元)：4107427.03

第二名：北京天龙建筑集团有限公司 经评审的投标报价(元)：4126447.44

第三名：戴工建设集团有限公司 经评审的投标报价(元)：4127234.56

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：WSDSSG(标段名称：施工)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名	
1	中标候选人名称	北京中达新宇建筑有限公司	北京天龙建筑集团有限公司	戴工建设集团有限公司	
2	质量	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	
3	工期	62日历天	62日历天	62日历天	
4	项目负责人	姓名	董向宁	武勇	于博
		职业资格	一级建造师，高级工程师	一级建造师，高级工程师	一级建造师，高级工程师

		证书编号	京 111201120122 0322	京 12320122013 04873	京 11120132014 27342
		业绩	2022年北京市门头沟区大峪第二小学风雨操场地面、教室墙面、消防管道等改造工程；万寿路单身公寓整治工程	清华国重昌平基地（清华科学城）项目（A1-2实验室、A7门卫室）精装修工程	北京市西城区西单北大街30号装修工程；北京市公安局海淀分局北院食堂改扩建项目
5	投标人业绩		2022年北京市门头沟区大峪第二小学风雨操场地面、教室墙面、消防管道等改造工程；万寿路单身公寓整治工程；泰康之家青岛海琴府项目	北京宣武红旗业余大学南楼加固工程	房山区坨里中学初中部综合提升改造工程
6	评标情况		符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求
7	获奖信息		/	/	/
8	其他（是否申请信誉加分）		否	否	否

三、公示日期：自 2026年07月02日至 2026年07月06日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招标人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼
联系人：李刚
联系电话：18511347373
传真/邮箱：798108989@qq.com



主要负责人或授权的项目负责人（签名）

李刚

日期：2026年07月01日