

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G26181/1项目名称：北京市通州区人民法院 2026—2027 年度物业管理服务采购项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	员工工资、保险及福利费	3578813.55	1 项	3578813.55	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
2	配电绝缘工具检测费	3200.00	1 项	3200.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
3	有害生物防治	50000.00	1 项	50000.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
4	绿化费用	36000.00	1 项	36000.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
5	直燃机机组维保费用	24000.00	1 项	24000.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
6	办公费用	18000.00	1 项	18000.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
7	责任险	40000.00	1 项	40000.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
8	管理费	50950.00	1 项	50950.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
9	税金	228036.45	1 项	228036.45	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。
总价（元）				4029000.00	合同履行期限：自合同签订之日起计算，服务期限为一年。

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京尚合佳物业管理有限公司

日期：2026年6月29日

