

# 大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程中标候选人公示

(招标项目编号：S110000A001031277017)



大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程(招标项目编号：FZZFA02600011)，建设单位名称：北京城建七建设工程有限公司-北京城建亚泰建设集团有限公司，建设地点：大兴区大兴区黄村镇海子角、辛店村，评标日期：2026年6月5日，经评标委员会评审，确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程 的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程：

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市电话工程有限公司	96.94
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	95.92
3	北京迅达成消防工程有限责任公司	93.52

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市电话工程有限公司	陈宝君	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1112006200810760	1. 项目名称：B1写字楼消防安装工程 2. 项目名称：承尊酒店消防工程
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	许可	中华人民共和国一级建造师注册证书、粤1462015201501197	1. 项目名称：坑梓文化科技中心项目(施工)消防工程 2. 项目名称：龙华公安分局指挥中心大楼建设项目施工总承包
3	北京迅达成消防工程有限责任公司	赵永红	中华人民共和国一级建造师注册证书、京	1. 项目名称：大兴新城核心区埝坛安置房项目(DX00-0103-6002地块)(1#住宅楼等10项)-消防工程

			1112007200702473	
--	--	--	------------------	--


排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市电话工程有限公司	马跃	专业技术职务任职资格 证书、 07011120062	1. 项目名称：B1写字楼消防安装工程 2. 项目名称：承尊酒店消防工程
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	李有平	专业技术职务任职资格 证书、GG011437	1. 项目名称：坑梓文化科技中心项目(施工)消防工程 2. 项目名称：龙华公安分局指挥中心大楼建设项目施工总承包
3	北京迅达成消防工程有限责任公司	王艳东	专业技术职务任职资格 证书、GG011437	1. 项目名称：中山大学澄江医院项目消防专业分包工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市电话工程有限公司	响应
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	响应
3	北京迅达成消防工程有限责任公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市电话工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包二级[新]
		业绩	1. 项目名称：B1写字楼消防安装工程 2. 项目名称：承尊酒店消防工程 3. 项目名称：铂苑商业综合体消防安装工程
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 项目名称：龙华公安分局指挥中心大楼建设项目施工总承包 2. 项目名称：御棠上府施工总承包项目消防专业分包工程(三次) 3. 项目名称：福州烟草区域物流配送中心建设项目机电工程和消防工程专业分包合同
3	北京迅达成消防工程有限责任公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 项目名称：华润生命科学园项目(2-1#生产车间等6项)消防工程 2. 项目名称：大兴新城

		<p>核心区埝坛安置房项目（DX00-0103-6002地块）（1#住宅楼等10项）-消防工程 3. 项目名称：北京市平谷区马昌营镇（沥青厂）PG12-0102-6001、6002地块R2二类居住用地、0004地块公园绿地、0019地块防护绿地项目（1#共有产权住宅楼等15项）消防工程 4. 项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发E片区项目安置房工程 DX08-0300-0021（5#）地块（5-1#住宅楼等10项） 5. 项目名称：北京市通州区张家湾车辆段综合利用供地项目 FZX-1202-0079-02（上盖区）、FZX-1202-0079-03（落地区）、FZX-1202-0079-04（落地区）地块F3其他类多功能用地项目（4#楼等9项、13#楼等48项、41#楼等14项、75#楼、综合服务设备结构转换夹层）消防工程（第二标段）</p>
--	---	--

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件盖单位CA电子印章)。联系人及电话:林鸿翔、010-67888096  
被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：北京城建七建设工程有限公司-北京城建亚泰建设集团有限公司

地址：北京市朝阳区德外祁家豁子2号

联系人：许子波

电话：18810339066

电子邮件：810495780@qq.com

招标代理机构：北京一睦虹工程咨询有限公司

地址：北京市北京经济技术开发区经海路7号院（贞观国际）2号楼7层701办公室

联系人：林鸿翔

电话：010-67888096

电子邮件：bjymhgs@126.com



### 六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1933、1934R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程：

#### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京迅达成消防工程有限责任公司
2	中建一局集团安装工程有限公司
3	北京市电话工程有限公司
4	深圳市顺洲建设集团有限公司
5	茂荣集团股份有限公司
6	国泰瑞安股份有限公司
7	北京精诚安保消防工程有限责任公司

#### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京迅达成消防工程有限责任公司	9396501.06	198	合格	赵永红
2	中建一局集团安装工程有限公司	9415207.5	198	合格	王秋鸿
3	北京市电话工程有限公司	9390935.95	198	合格	陈宝君
4	深圳市顺洲建设集团有限公司	9389987.52	198	合格	许可

5	茂荣集团股份有限公司	9409823.06	198	合格	杨奇祥
6	国泰瑞安股份有限公司	9418939.97	198	合格	肖理科
7	北京精诚安保消防工程有限责任公司	9406175.66	198	合格	唐延辉

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
国泰瑞安股份有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	23.1	22.5	23.1	23.15	24.6
茂荣集团股份有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	21.5	20.7	23.3	23.7	24.8
北京市电话工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	26.4	22.2	26.9	28.43	26
深圳市顺洲建设集团有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	24.7	19.9	26	27.27	25.8
中建一局集团安装工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	22.8	18.7	22.2	22.7	22.5
北京迅达成消防工程有限责任公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	24.4	22.1	25.7	21.15	25
北京精诚安保消防工程有限责任公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	23.3	22.2	22.8	26.3	24.8

--	--	--	--	--	--	--

