



# 北京市海淀区六一小学1#教学楼外立面及北段屋面改造工程（二次）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043606002）

北京市海淀区六一小学1#教学楼外立面及北段屋面改造工程（二次）（招标项目编号：108F0SG202600037），建设单位名称：北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心，建设地点：海淀区八里庄街道恩济里小区24号院，评标日期：2026年6月2日，经评标委员会评审，确定北京市海淀区六一小学1#教学楼外立面及北段屋面改造工程（二次）的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

北京市海淀区六一小学1#教学楼外立面及北段屋面改造工程（二次）：

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中昌世纪建设工程有限公司	94.29
2	北京华邑建设集团有限公司	86.49
3	河北天森建工集团有限公司	84.94

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中昌世纪建设工程有限公司	张双全	二级建造师注册证书，京2112012201324834	老象房结构加固改造
2	北京华邑建设集团有限公司	王庆礼	一级建造师注册证书，京1112012201323262	业绩一：川航（北京）大酒店装修改造项目；业绩二：翰林公馆2#3#新建工程。
3	河北天森建工集团有限公司	李海	一级建造师注册证书，冀1132013201312016	业绩一：沧州市北京路冀春国际大厦工程；业绩二：电谷科技中心2号研发生产楼室内装修一期工程施工。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	中昌世纪建设工程有限公司	冯兆伟	高级工程师 ， 202121900080	/	王洁
2	北京华邑建设集团有限公司	林海军	高级工程师 ， A651810177	业绩一：年产4000万平方米改性沥青防水卷材和500万平方米高分子防水卷材生产项目--厂区用房及附属设施； 业绩二：信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程。	
3	河北天森建工集团有限公司	白云飞	高级工程师证书 ， 20212S190051030	/	

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中昌世纪建设工程有限公司	完全响应
2	北京华邑建设集团有限公司	完全响应
3	河北天森建工集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中昌世纪建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩一：中国农业大学附属实验小学01综修，02#、04#内部粉刷，04#木门、地面改造； 业绩二：老象房结构加固改造； 业绩三：海淀区实验小学（北洼路）11#~13#楼外立面及屋面防水改造工程。
2	北京华邑建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	业绩一：川航（北京）大酒店装修改造项目； 业绩二：北京市朝阳区西大望路甲16号院1号楼一至五层内装修工程； 业绩三：信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程； ； 业绩四：翰林公馆2#3#新建工程。
3	河北天森建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	业绩一：阜城县党校建设项目； 业绩二：中共安国市委党校建设项目施工。

王洁

## 二、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 连鹏飞, 联系电话: 13501017750  
被否决的投标人: \_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

／

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市海淀区住房和城乡建设委员会招标投标管理办公室  
监督部门电话: 62522430

## 五、联系方式

招标人: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心  
地址: 海淀区永丰路9号院3号楼1层101-C08、101-B08、2层101-C08  
联系人: 李萌  
电话: 62876735  
电子邮件: /  
招标代理机构: 北京博讯大通工程管理有限公司  
地址: 北京市丰台区育仁南路3号院2号楼-1层-113  
联系人: 连鹏飞  
电话: 18231036805  
电子邮件: boxundatongzb@163.com


## 六、开标、评标情况

北京市海淀区六一小学1#教学楼外立面及北段屋面改造工程(二次):

### (一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中昌世纪建设工程有限公司
2	北京华邑建设集团有限公司



	信誉评审	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	47.5	44.5	62	53	57.5	35	40
博尔建设集团有限公司	投标报价	94.99	94.99	94.99	94.99	94.99	94.99	94.99
	信誉评审	52	52	52	52	52	52	52
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	46.5	46	62.5	47	46.5	32.5	43
戴工建设集团有限公司	投标报价	86.25	86.25	86.25	86.25	86.25	86.25	86.25
	信誉评审	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	75.5	59	71.5	55	75.5	74.5	61.5
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	93.46	93.46	93.46	93.46	93.46	93.46	93.46
	信誉评审	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	81.5	63	74.5	60.5	80.5	83.5	60
河北天森建工集团有限公司	投标报价	91.57	91.57	91.57	91.57	91.57	91.57	91.57
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	78.5	60	73	58.5	83.5	88.5	65.5
江苏中益建设集团有限公司	投标报价	87.25	87.25	87.25	87.25	87.25	87.25	87.25
	信誉评审	78.88	78.88	78.88	78.88	78.88	78.88	78.88
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70.5	50.5	63.5	48.5	60	70.5	48
中昌世纪建设工程有限公司	投标报价	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64
	信誉评审	65	65	65	65	65	65	65
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	84	96	73	98.5	79.5	86.5	70

2015