

北京园博数字经济产业园创新中心项目H栋1-5层精装修工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001029744006)

北京园博数字经济产业园创新中心项目H栋1-5层精装修工程(招标项目编号: FZZCA02600034), 建设单位名称: 北京园博数字经济技术有限公司, 建设地点: 丰台区北宫镇丰台科技园区西区I园区FT00-0203-6022地块, 评标日期: 2026年6月10日, 经评标委员会评审, 确定北京园博数字经济产业园创新中心项目H栋1-5层精装修工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京园博数字经济产业园创新中心项目H栋1-5层精装修工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中铁建工集团有限公司	93.64
2	中建三局集团有限公司	78.26
3	中航天建设工程集团有限公司	77.16

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中铁建工集团有限公司	杨猛	建筑工程一级注册建造师注册证书 京 1112023202402251	/
2	中建三局集团有限公司	黄平	建筑工程一级注册建造师注册证书 鄂 1422016201724947	/
3	中航天建设工程集团有限公司	王艳超	建筑工程一级注册建造师注册证书 京 1112017201900324	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	中铁建工集团有限公司	技术负责人：杨伟	工程师 2023050305388	/
2	中建三局集团有限公司	技术负责人：周春辉	高级工程师(2017) 1103050	/
3	中航天建设工程集团有限公司	技术负责人：庞余	高级工程师 FG2012041	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中铁建工集团有限公司	满足招标文件要求
2	中建三局集团有限公司	满足招标文件要求
3	中航天建设工程集团有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中铁建工集团有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1、中铁国资顺义装修工程（标段一）； 2、雄安新区大学园图书馆项目精装修工程及弱电智能化工程； 3、大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住房等23项)、(S1配套公建)； 4、海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目
2	中建三局集团有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1、阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项)； 2、人民日报社百子湾职工住宅项目； 3、昌平区沙河镇豆各庄村集体土地租赁住房项目(1#集租房等17项)
3	中航天建设工程集团有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1、北京航空航天大学沙河校区学生生活区楼宇及配套服务用房维修工程； 2、聚杰金融大厦装修项目； 3、北部农村地区大牛坊安置房永丰H地块HD00-0401-0151地块小学项目DX08-

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：李想，联系电话：16622894921。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552



五、联系方式

招标人：北京园博数字经济技术有限公司
地址：北京市丰台区科兴路1-1号
联系人：卢健亮
电话：010-63799268
电子邮件：/
招标代理机构：北京御维工程咨询有限公司
地址：北京市丰台区西四环南路中都科技大厦8层816室
联系人：李想
电话：16622894921
电子邮件：/

六、开标、评标情况

北京园博数字经济产业园创新中心项目H栋1-5层精装修工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市第五建筑工程集团有限公司
2	中建三局集团有限公司
3	中航天建设工程集团有限公司
4	中建二局第三建筑工程有限公司
5	上海宝冶集团有限公司
6	北京城建六建设集团有限公司
7	中铁建工集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	15837368.43	120	合格	刘万喜
2	中建三局集团有限公司	15843709.07	120	合格	黄平
3	中航天建设工程集团有限公司	15534602.38	120	合格	王艳超
4	中建二局第三建筑工程有限公司	/	/	/	/
5	上海宝冶集团有限公司	/	/	/	/
6	北京城建六建设集团有限公司	/	/	/	/
7	中铁建工集团有限公司	15732747.27	120	合格	杨猛

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中建三局集团有限公司	施工组织设计评审	58	46	45.71	53	53.5
	投标报价	27.52	27.52	27.52	27.52	27.52
中铁建工集团有限公司	施工组织设计评审	63	62	68.09	56.5	61
	投标报价	29.94	29.94	29.94	29.94	29.94
中航天建设工程集团有限公司	施工组织设计评审	58	43	45.96	52	52
	投标报价	27.17	27.17	27.17	27.17	27.17
北京市第五建筑工程集团有限公司	施工组织设计评审	58	44	44.09	52	52
	投标报价	27.66	27.66	27.66	27.66	27.66

