

延庆区学校建筑加固改造工程（第一批）二标段中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001043981002)

延庆区学校建筑加固改造工程（第一批）二标段（招标项目编号: 229F0SG202600008），建设单位名称: 北京市延庆区教育技术装备中心，建设地点: 延庆区延庆区第四小学、沈家营中学，评标日期: 2026年6月25日，经评标委员会评审，确定延庆区学校建筑加固改造工程（第一批）二标段 的中标候选人，现公示如下:

一、中标候选人

延庆区学校建筑加固改造工程（第一批）二标段:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京住总集团有限责任公司	96.40
2	北京宇航建筑工程有限公司	87.39
3	中集建设集团有限公司	85.99

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京住总集团有限责任公司	樊强	一级注册建造师; 编号: 京1112014201428694	1. 项目名称: 门头沟潭柘寺MC01-0003-0067等地块R2二类居住用地、F1住宅混合公建用地等多用途用地项目(一标段)施工总承包工程 2. 项目名称: 朝阳区安立路30号院1号楼、2号楼内部装修工程
2	北京宇航建筑工程有限公司	冉茂飞	一级注册建造师; 编号: 京1442017201907034	1. 项目名称: 2022年第二批老旧小区综合整治项目-体育馆路街道-体育馆西路2号院 2. 项目名称: 应急管理部国家自然灾害防治研究院科研基础设施改造项目
3	中集建设集团有限公司	王军红	一级注册建造师; 编号: 京1112015201532408	1. 项目名称: 丰科路智慧公交场站装修工程 2. 项目名称: E9地块小学新建工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京住总集团有限责任公司	刘冬正	高级工程师；编号： ：ZGB05052429	1. 项目名称：中央财经大学新建沙河校区二期C8地块教学楼、C8地块教学服务楼建设项目 2. 项目名称：花园村公交场站改造工程
2	北京宇航建筑工程有限公司	李贺鹏	高级工程师；编号： ：工字:09324	1. 项目名称：应急管理部国家自然灾害防治研究院科研基础设施改造项目 2. 项目名称：2022年第一批老旧小区综合整治项目-体育馆路街道-长青园2-7号楼
3	中集建设集团有限公司	杨敏	高级工程师；编号： ：G1815103	1. 项目名称：丰科路智慧公交场站装修工程 2. 项目名称：A01楼绿隔产业用房等9项

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京住总集团有限责任公司	完全响应
2	北京宇航建筑工程有限公司	完全响应
3	中集建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京住总集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：昌平生命谷产业基地 2. 项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0166和TZ00-0901-0170地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 3. 项目名称：永修县城市棚户区改造安置房建设项目（付垆村） 4. 项目名称：雅迪年产100万台电动车生产基地项目总承包工程
2	北京宇航建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 项目名称：2022年第二批老旧小区综合整治项目-体育馆路街道-体育馆西路2号院 2. 项目名称：2022年第一批老旧小区综合整治项目-体育馆路街道-长青园2-7号楼 3. 项目名称：应急管理部国家自然灾害防治研究院科研基

			基础设施改造项目(项目名称: 应急管理部国家自然灾害防治研究院园区基础环境安全改造项目)
3	中集建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 项目名称: 丰科路智慧公交场站装修工程 2. 项目名称: 西城区百万庄北里居民住房改善项目(C地块、D地块) 3. 项目名称: 重庆市第十八中学铁区新建学生宿舍C区工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:吴浩月;电话:13720022408,电子邮箱:fxd6688fxd@163.com。

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市延庆区住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-69102528

五、联系方式

招标人: 北京市延庆区教育技术装备中心
地址: 北京市延庆区延庆镇庆园街80号(北京市延庆区考试中心院内)
联系人: 张红军
电话: 1778524796
电子邮件: /
招标代理机构: 北京方信达工程造价咨询有限公司
地址: 北京市门头沟区上园路甲10号洪源智能工坊2号楼12层
联系人: 吴浩月

电话：13720022408
电子邮件：fxd6688fxd@163.com



六、开标、评标情况

延庆区学校建筑加固改造工程（第一批）二标段：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中集建设集团有限公司
2	北京城乡建设集团有限责任公司
3	北京城建北方集团有限公司
4	戴工建设集团有限公司
5	中外建工程建设有限责任公司
6	北京住总集团有限责任公司
7	北京宇航建筑工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中集建设集团有限公司	10677684.35	50	合格	王军红
2	北京城乡建设集团有限责任公司	10771584.42	50	合格	罗贤标
3	北京城建北方集团有限公司	10760791.23	50	合格	梁飞
4	戴工建设集团有限公司	10731650.11	50	合格	刘艳贞
5	中外建工程建设有限责任公司	/	/	/	/
6	北京住总集团有限责任公司	10687398.12	50	合格	樊强
7	北京宇航建筑工程有限公司	10660415.06	50	合格	冉茂飞

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------



/	/	
---	---	--

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
戴工建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17
	施工组织设计评审	55.5	48.5	58.5	59	48.5
中集建设集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	69	69	69	69	69
	施工组织设计评审	64	48.5	61	50.5	52
北京城建北方集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	57.5	60.5	68.5	60.5	54
北京宇航建筑工程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	83	83	83	83	83
	施工组织设计评审	52.5	59	69.5	62.5	51
北京住总集团有限责任公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	98.96	98.96	98.96	98.96	98.96
	施工组织设计评审	88	87	96	76.5	87
北京城乡建设集团有限责任公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	95.78	95.78	95.78	95.78	95.78
	施工组织设计评审	50.5	51	69.5	55	47