

北京农学院学生宿舍楼建设工程综合能源社会化投资合作服务项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043537001)



北京农学院学生宿舍楼建设工程综合能源社会化投资合作服务项目(招标项目编号: FZZCA02600016), 建设单位名称: 北京北投生态环境有限公司, 建设地点: 昌平区北京市昌平区史各庄街道北农路7号北京农院校区内, 评标日期: 2026年5月28日, 经评标委员会评审, 确定北京农学院学生宿舍楼建设工程综合能源社会化投资合作服务项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京农学院学生宿舍楼建设工程综合能源社会化投资合作服务项目:

(一) 基本情况



排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华清荣益地能科技开发有限公司	94.76
2	深圳长城装饰集团有限公司	87.71
3	北京大田机电设备安装工程有限公司	86.56

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京华清荣益地能科技开发有限公司	陆占福	一级建造师(机电);京 1522015201603577	详见商务信息公示表
2	深圳长城装饰集团有限公司	刘辉	一级建造师(机电);粤 1412016201624814	详见商务信息公示表
3	北京大田机电设备安装工程有限公司	王承磊	一级建造师(机电);京 1112017201849375	详见商务信息公示表

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京华清荣益地能科技开发有限公司	/	/	/
2	深圳长城装饰集团有限公司	/	/	详见商务信息公示表
3	北京大田机电设备安装工程有限公司	/	/	详见商务信息公示表



(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华清荣益地能科技开发有限公司	完全响应
2	深圳长城装饰集团有限公司	完全响应
3	北京大田机电设备安装工程有限公司	完全响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京华清荣益地能科技开发有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	详见商务信息公示表
2	深圳长城装饰集团有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	详见商务信息公示表
3	北京大田机电设备安装工程有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	详见商务信息公示表

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出。联系人:黄工, 邮箱lit@jstcc.cn, 联系电话:13718018894, 地址:北京市东城区崇文门外大街8号院1号楼哈德门广场西塔1102-3。

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55529919

五、联系方式

招标人：北京北投生态环境有限公司
地址：北京市通州区张家湾镇广源西街9号2层262室
联系人：彭工
电话：010-89598217
电子邮件：/
招标代理机构：江苏省招标中心有限公司
地址：南京市鼓楼区郑和中路118号17楼
联系人：黄稼成
电话：13718018894
电子邮件：lit@jstcc.cn

六、开标、评标情况

北京农学院学生宿舍楼建设工程综合能源社会化投资合作服务项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京华清荣益地能科技开发有限公司
2	中泰建工(北京)建筑工程有限公司
3	深圳市湛艺建设集团有限公司
4	深圳长城装饰集团有限公司
5	北京大田机电设备安装工程有限公司



6	北京扶平建设发展有限公司
7	北京华邑建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	深圳市湛艺建设集团有限公司	20898256.48	605	合格	陈进
2	北京华邑建设集团有限公司	/	/	/	/
3	北京大田机电设备安装工程有限公司	20032818.29	605	合格	王承磊
4	北京扶平建设发展有限公司	/	/	/	/
5	中泰建工(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
6	深圳长城装饰集团有限公司	20803733.71	605	合格	刘辉
7	北京华清荣益地能科技开发有限公司	20572673.18	605	合格	陆占福

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
深圳长城装饰集团有限公司	施工组织设计评审	22	22.5	22.9	22.59	21.5	21	21.3
	投标报价	65.73	65.73	65.73	65.73	65.73	65.73	65.73
深圳市湛艺建设集团有限公司	施工组织设计评审	21.3	22.2	23.3	21.72	20	18.2	19.5
	投标报价	63.95	63.95	63.95	63.95	63.95	63.95	63.95
北京大田机电设备安装	施工组织设计评审	23.7	26	24	22.83	22.5	21.5	20.5

工程有限公司	投标报价	63.85	63.85	63.85	63.85	63.85	63.85	63.85
北京华清荣益地能科技 开发有限公司	施工组织设计评审	22	24	23.6	26.61	24.5	23.5	26.3
	投标报价	69.96	69.96	69.96	69.96	69.96	69.96	69.96

