

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）户门采购中标候选人公示

（招标项目编号：FSH0X260088）

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）户门采购（招标项目编号：FSH0X260088），建设单位名称：永创兴业（北京）置业有限公司，建设地点：北京市海淀区西北旺镇0411街区HD00-0411-0082地块内，评标日期：2026/05/25，经评标委员会评审，确定海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）户门采购的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）户门采购：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京江云苑国际贸易有限公司	95.67
2	北京荣华兴业建设集团有限公司	78.33
3	湖北卓聪建筑有限公司	70.33

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京江云苑国际贸易有限公司	/	/	/
2	北京荣华兴业建设集团有限公司	/	/	/
3	湖北卓聪建筑有限公司	/	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京江云苑国际贸易有限公司	/	/	/
2	北京荣华兴业建设集团有限公司	/	/	/
3	湖北卓聪建筑有限公司	/	/	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京江云苑国际贸易有限公司	完全响应
2	北京荣华兴业建设集团有限公司	完全响应
3	湖北卓聪建筑有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称
----	---------

1	北京江云苑国际贸易有限公司	资质	满足招标文件要求
		业绩	详见投标人商务信息公示表
2	北京荣华兴业建设集团有限公司	资质	满足招标文件要求
		业绩	详见投标人商务信息公示表
3	湖北卓聪建筑有限公司	资质	满足招标文件要求
		业绩	详见投标人商务信息公示表

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：曹晨萱，联系电话：13718209868。

被否决的投标人(如有)：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司

地址：北京市西城区广莲路1号

联系人：曹晨萱

电话：15810549806

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：北京市建壮咨询有限公司

地址(如有)：北京市丰台区南四环西路188号16区弘源·丰恒大厦18号楼12层

联系人(如有)：曹晨萱

电话(如有)：13718209868

电子邮件(如有)：/

六、开标、评标情况

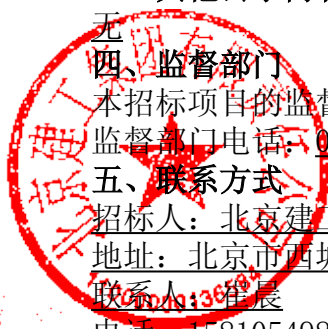
海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目(西区剩余地块)(1#住宅楼等21项)户门采购：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	湖北卓聪建筑有限公司
2	北京荣华兴业建设集团有限公司
3	林汇建设有限公司
4	北京江云苑国际贸易有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京江云苑国际贸易有限公司	2288555.28	90	/	/
2	北京荣华兴业建设集团有限公司	2367372.74	90	/	/



3	湖北卓聪建筑有限公司	2051153.28	90	/	/
4	林汇建设有限公司	2502217.08	90	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
林汇建设有限公司 100000013658	技术部分	27	28	23	29
	商务部分	6	6	6	6
	投标报价	25	25	25	25
	评分合计	58	59	54	60
湖北卓聪建筑有限公司	技术部分	25	27	28	30
	商务部分	6	6	6	6
	投标报价	36	36	36	36
	评分合计	67	69	70	72
北京荣华兴业建设集团有限公司	技术部分	26	28	29	27
	商务部分	6	6	6	6
	投标报价	45	45	45	45
	评分合计	77	79	80	78
北京江云苑国际贸易有限公司	技术部分	30	29	31	30
	商务部分	6	6	6	6
	投标报价	60	60	60	60
	评分合计	96	95	97	96