

# 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（监理）中标候选人公示中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001041962003 ）

平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（监理）（招标项目编号： S110000A001041962003 ），建设单位名称： 北京市平谷区南独乐河镇人民政府 ，建设地点： 北京市平谷区平谷区平谷区南独乐河镇南山村 ，评标日期： 2026-06-23 09:30:00 。经评标委员会评审，确定001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（监理） 的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（监理）

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京磐石建设监理有限责任公司	91.90
2	北京东方华太建设监理有限公司	87.09
3	北京中联环建设工程管理有限公司	85.04

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京磐石建设监理有限责任公司	/	项目负责人姓名：李成，相关证书名称：注册监理工程师证书（注册专业市政公用工程）（11013898）	1、么家店路道路工程（第四标段）-

			道路、 雨水、 污水、 桥梁工 程（监 理）
2	 <p>北京东方华太建设监理有限公司 /</p>	 <p>项目负责人：张军辉，相关 证书：注册监理工程师证书 （市政公用工程、房屋建筑 工程）（11001383）</p> <p style="text-align: right;">张军辉</p>	1、海 淀区海 淀镇树 村 5 号地南 地块项 目周边 道路及 配套市 政管线 工程 （监 理）
3	北京中联环建设工程管理有限公 司 /	项目负责人：胡毅，相关证 书：注册监理工程师证书 （市政公用工程、房屋建筑 工程）（11012592）	1、门 头沟区 永定镇 南区棚 户区改 造和环 境整治



深航

项目  
(门头  
沟区永  
定镇南  
区棚户  
区改造  
和环境  
整治项  
目道路  
工程  
(老山  
村路、  
何各庄  
一街、  
万佛堂  
南  
路),  
配套管  
线工程  
(老山  
村路、  
何各庄  
一街、  
万佛堂  
南路、  
MC00-



梁任

0015-  
6052  
地块雨  
水、污  
水、给  
水、再  
生水  
管  
线工  
程)  
(老山  
村路、  
何各庄  
一街、  
万佛堂  
南路、  
MC00-  
0015-  
0044  
地块热  
力管线  
工程)  
(老山  
村路、  
何各庄  
一街、  
万佛堂

南路电  
力管线  
工  
程))  
(监  
理)

排序	中标候选人名称	其他管理 人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	 北京磐石建设监理有限责任公 司	张雄高	 注册监理工程师证书(注册 专业市政公用工程、机电安 装工程)(11013305)  	1、瀛海镇 区级统筹 集建地瀛 隆街 (K0+675- K1+314) 道路工 程、给水 工程、雨 水工程、 污水工 程、再生 水工程、 电力工程
2	北京东方华太建设监理有限公 司	赵维国	注册监理工程师证书(注册 专业市政公用工程、房屋建 筑工程)(11027358)	1、海淀区 海淀镇树 村5号地 南地块项

目周边道路及配套市政管线工程（监理）

3

北京中联环建设工程管理有限公司

贺雷

注册监理工程师证书（注册专业市政公用工程、房屋建筑工程）（11019489）

1、门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境整治项目（门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境整治项目道路工程（老山村路、何各庄一街、万佛堂南路），配套管线工程（老山村路、何各庄一



深佳家



梁任高

街、万佛  
堂南路、  
MC00-  
0015-6052  
地块雨  
水、污  
水、给  
水、再生  
水管线工  
程) (老  
山村路、  
何各庄一  
街、万佛  
堂南路、  
MC00-  
0015-0044  
地块热力  
管线工  
程) (老  
山村路、  
何各庄一  
街、万佛  
堂南路电  
力管线工  
程))  
(监理)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京磐石建设监理有限责任公司	完全响应招标文件要求
2	北京东方华太建设监理有限责任公司	完全响应招标文件要求
3	北京中联环建设工程管理有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京磐石建设监理有限责任公司	市政公用工程监理甲级	1、瀛海镇区级统筹集建地瀛隆街(K0+675-K1+314)道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、



未提供



张磊

电力工程  
2、北京大  
兴国际机  
场临空经  
济区0107-  
053 等地  
块一级开  
发项目配  
套含嘉  
路、柏树  
庄街和  
0107-  
076、095  
等地块一  
级开发项  
目配套元  
平南路、  
柏树庄南  
街道路工  
程监理  
3、么家店  
路道路工  
程（第四  
标段）-道  
路、雨  
水、污

水、桥梁工程（监理）4、京良路西段（京昆联络线高速~京港澳高速）工程5、京密路（太阳宫北街-机场南线）道路工程监理3#标段6、北桥区道路交通和环境提升工程（监理）



宋路

2	北京东方华太建设监理有限公司	资质	工程监理 综合资质
		业绩	1、海淀区 海淀镇树 村5号地 南地块项 目周边道



张配

路及配套  
市政管线  
工程（监  
理） 2、  
大兴区旧  
宫镇吉庆  
庄路（隆  
安路-旧宫  
北路）道  
路工程、  
排水工  
程、给水  
工程、再  
生水工  
程、燃气  
管线工  
程、电力  
管线工程  
3、瀛海镇  
区级统筹  
集建地瀛  
隆街  
(K0-  
41.192-  
K0+675)  
道路工

程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程

3

北京中联环建设工程管理有限公司

资质

市政公用工程  
工程监理  
甲级



业绩

1、美中路道路工程  
2、天长泛美航空大学城及周边道路配套设施项目  
3、门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境整治项目  
(门头沟区永定镇南区棚户

梁皓



李静

区改造和  
环境整治  
项目道路  
工程（老  
山村路、  
何各庄一  
街、万佛  
堂南  
路），配  
套管线工  
程（老山  
村路、何  
各庄一  
街、万佛  
堂南路、  
MC00-  
0015-6052  
地块雨  
水、污  
水、给  
水、再生  
水管线工  
程）（老  
山村路、  
何各庄一  
街、万佛

堂南路、  
MC00-  
0015-0044  
地块热力  
管线工  
程) (老  
山村路、  
何各庄一  
街、万佛  
堂南路电  
力管线工  
程) )  
(监理)



## 二、提出异议的渠道和方式

001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程 (监理)

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出加盖单位公章的书面异议文件。异议接收邮箱：hhzy@haohanzhongyuan.cn，异议接收地址：北京市平谷区迎宾街1号院19号楼12层，异议接收联系人： 梁佳豪，联系方式：010-56866780。

被否决的投标人： 无

## 三、其他公示内容

1、投标人：北京东方华太建设监理有限公司；投标价格（元）；1044316；投标工期/服务期（日历天）：自2026年7月1日起，至2027年7月1日止；共计365天；质量标准：合格；拟派项目经理：张军辉 2、投标人：北京华城工程管理咨询有限公司；投标价格（元）；1113172；投标工期/服务期（日历天）：自2026年7月1日起至2027年7月1日止共计365天；质量标准：合格；拟派项目经理：张海成 3、投标人：北京磐石建设监理有限责任公司；投标价格（元）；1078744；投标工期/服务期（日历天）：自2026年07月01日起，至2027年07月01日止；共计365天；质量标准：合格；拟派项目经理：李成 4、投标人：北京仁泽建设监理有限公司；投标价格（元）；998412；

投标工期/服务期（日历天）：365 日历天；计划开始日期：2026年7月1日；计划完成日期：2027年7月1日；质量标准：合格；拟派项目经理：刘保华 5、投标人：北京中城建建设管理有限公司；投标价格（元）：1101696；

投标工期/服务期（日历天）：365日历天；计划开始日期：2026年7月1日；计划完成日期：2027年7月1日；质量标准：合格；拟派项目经理：贾凤海 6、投标人：北京中联环建设工程管理有限公司；投标价格（元）：1090220；

投标工期/服务期（日历天）：365日历天；计划开始日期：2026年07月01日；计划完成日期：2027年07月01日；质量标准：合格；拟派项目经理：胡毅

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市平谷区发展和改革委员会。

监督部门电话：010-89999167

#### 五、联系方式

招标人：北京市平谷区南独乐河镇人民政府

招标代理机构：北京浩瀚中远工程管理有限公司

地址：北京市平谷区南独乐河镇同乐路19号

地址：北京市平谷区迎宾街1号院19号楼12层

联系人：010-60926182

联系人：梁佳豪

电话：010-60926182

电话：010-56866780

电子邮件：/

电子邮件：hhzy@haohanzhongyuan.cn

#### 六、开评、评标情况

001 平谷区南独乐河镇南山村“平急两用”新型乡村社区配套基础设施工程（监理）

##### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京仁泽建设监理有限公司
2	北京华城工程管理咨询有限公司
3	北京磐石建设监理有限责任公司
4	北京四方工程建设监理有限责任公司
5	北京中联环建设工程管理有限公司
6	北京东方华太建设监理有限公司

7	北京中城建建设管理有限公司
8	北京致远工程管理咨询有限公司
9	北京正远监理咨询有限公司
10	北京建兴宏图工程管理有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方博大建设监理有限公司 	1044316	/	/	
2	北京华城工程管理咨询有限公司 	1113172	/	/	
3	北京磐石建设监理有限责任公司	1078744	/	/	李磊
4	北京仁泽建设监理有限公司	998412	/	/	
5	北京中城建建设管理有限公司	1101696	/	/	
6	北京中联环建设工程管理有限公司	1090220	/	/	

(三) 评标情况



1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评标项	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	
 北京东方华太建设 监理有限公司	技术 评审	55.00	62.00	58.00	61.00	59.00
	报 价 评 审	28.09	28.09	28.09	28.09	28.09
 北京中城建建设管 理有限公司	技 术 评 审	43.50	58.00	50.00	56.00	55.50
	报 价 评 审	28.09	28.09	28.09	28.09	28.09

北京中联环建设工程管理有限公司	技术评审	51.50	62.50	54.00	55.00	57.00
	报价评审	29.04	29.04	29.04	29.04	29.04
北京仁济建设监理有限公司	技术评审	51.00	59.00	50.00	57.00	53.00
	报价评审	25.53	25.53	25.53	25.53	25.53 李俊
北京华城工程管理咨询有限公司	技术评审	51.00	61.50	52.00	53.00	57.00
	报价评审	27.13	27.13	27.13	27.13	27.13
北京磐石建设监理有限责任公司	技术	58.00	64.50	60.00	63.00	64.00

	评审					
	报价					
	价	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
	评审					
	审					

系子

