

原果品中心修缮改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043791001)

原果品中心修缮改造项目(招标项目编号: 229F0SG202600001), 建设单位名称: 北京市延庆区机关事务管理服务中心, 建设地点: 延庆区双路南街与妫川路交叉口东 120 米, 评标日期: 2026年6月2日, 经评标委员会评审, 确定原果品中心修缮改造项目的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

原果品中心修缮改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华邑建设集团有限公司	93.75
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	90.70
3	保定建业集团有限公司	88.80

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京华邑建设集团有限公司	王庆礼	建筑工程专业一级注册建造师, 京1112012201323262	详见附件
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	孙璐璐	建筑工程专业一级注册建造师, 京1312013201401622	详见附件
3	保定建业集团有限公司	吴璇	建筑工程专业一级注册建造师, 冀1132018201901731	详见附件

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京华邑建设集团有限公司	林海军	建筑工程专业高级工程师，A651810177	详见附件
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	彭祖坤	土木工程专业高级工程师，11703171	详见附件
3	保定建业集团有限公司	张立明	建筑工程专业高级工程师，0287828	详见附件

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华邑建设集团有限公司	完全响应
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	完全响应
3	保定建业集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京华邑建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	详见附件
2	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	详见附件
3	保定建业集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	详见附件

二、提出异议的渠道和方式

在中标候选人公示期间以书面形式向招标人或招标代理机构提交异议文件，异议文件接收邮箱：750536189@qq.com. 异议接收联系人及联系方式袁爱文，18311056598

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市延庆区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-69102528

五、联系方式

招标人：北京市延庆区机关事务管理服务中心
地址：北京市延庆区湖北西路1号
联系人：常城
电话：010-69109818
电子邮件：/
招标代理机构：智诚达项目管理咨询有限公司
地址：北京市朝阳区安华西里三区甲17号院
联系人：袁爱文
电话：18311056598
电子邮件：750536189@qq.com

六、开标、评标情况

原果品中心修缮改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司
2	北京华邑建设集团有限公司
3	保定建业集团有限公司
4	中昌泰(北京)建设集团有限公司
5	北京天航达建设工程有限公司
6	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司
7	北京博弘建设有限公司

--	--

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司	6043169.91	180	合格	李仰东
2	北京华邑建设集团有限公司	6155302.7	180	合格	王庆礼
3	保定建业集团有限公司	6229500.01	180	合格	吴璇
4	中昌泰(北京)建设集团有限公司	/	/	/	/
5	北京天航达建设工程有限公司	6225800.02	180	合格	曹璇
6	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	6191800.13	180	合格	孙璐璐
7	北京博弘建设有限公司	6207901.69	180	合格	陈书根

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
保定建业集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	施工组织设计评审	83.5	80.3	65	70	85
北京博弘建设有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	57	57	57	57	57
	施工组织设计评审	81.5	79.6	72.5	74	83

北京华邑建设集团有 限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5
	施工组织设计评审	80.5	91.4	78	75	87
北京天航达建设工程有 限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	76.5	80.1	71	72	86.5
北京拓翌建筑工程有限 责任公司	投标报价	94	94	94	94	94
	信誉评审	84	84	84	84	84
	施工组织设计评审	76	79.2	66.5	67.5	79.5
贝森铭筑(北京)建筑工 程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	61	61	61	61	61
	施工组织设计评审	73	79.8	65.5	68.5	74