



# 2025-2027年关于飞达、海淀南路南等20个社区监控设备更新项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043660001)

有定评

2025-2027年关于飞达、海淀南路南等20个社区监控设备更新项目(招标项目编号: FZZCA02600026), 建设单位名称: 北京市海淀区人民政府海淀街道办事处, 建设地点: 海淀区北京市海淀区海淀街道辖区内, 评标日期: 2026年5月14日, 经评标委员会评审, 确定2025-2027年关于飞达、海淀南路南等20个社区监控设备更新项目的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

2025-2027年关于飞达、海淀南路南等20个社区监控设备更新项目:

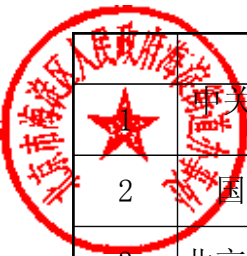
### (一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称          | 评标得分  |
|----|------------------|-------|
| 1  | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 97.21 |
| 2  | 国泰瑞安股份有限公司       | 95.12 |
| 3  | 北京天川科技发展有限公司     | 94.46 |

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称          | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                      | 业绩  |
|----|------------------|---------|-----------------------------------|---|
| 1  | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 么强      | 中华人民共和国一级建造师注册证书京1112021202206396 | 海淀区公共安全视频监控系统交通违法视频建设项目                       |
| 2  | 国泰瑞安股份有限公司       | 李惠超     | 中华人民共和国一级建造师注册证书京1112013201324537 | 西城区百万庄北里居民住房改善项目(A地块)(A1#等6项)弱电工程             |
| 3  | 北京天川科技发展有限公司     | 王海龙     | 中华人民共和国一级建造师注册证书京1112012201222292 | 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发三片区项目(10-1#住宅楼等13项)弱电工程 |

| 排序 | 中标候选人名称 | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号 | 业绩 |
|----|---------|----------|---------------|----|
|----|---------|----------|---------------|----|



|   |                  |     |                       |   |
|---|------------------|-----|-----------------------|---|
| 1 | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 马亚中 | 高级工程师<br>ZGA05008316  | 1. 2024年海淀区防控处置补点建设项目(第二包) 2. 海淀区一网统管接诉即办工程项目二期                 |
| 2 | 国泰瑞安股份有限公司       | 肖理科 | 高级工程师<br>(2003) 12014 | 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发五片区项目(FS10-0107-0046地块)(46-1#住宅楼等10项)弱电工程 |
| 3 | 北京天川科技发展有限公司     | 王怀军 | 高级工程师<br>ZGB20051244  | 北京生物203号研发大楼建设项目弱电工程  |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称          | 响应情况 |
|----|------------------|------|
| 1  | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 完全响应 |
| 2  | 国泰瑞安股份有限公司       | 完全响应 |
| 3  | 北京天川科技发展有限公司     | 完全响应 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

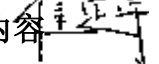
| 排序 | 中标候选人名称          |    |  |
|----|------------------|----|--|
| 1  | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 资质 | 电子与智能化工程专业承包一级[新]  |
|    |                  | 业绩 | 1. 京张铁路遗址公共空间改造提升工程(一期)信息化建设项目 2. 海淀区公共安全视频监控系统交通违法视频建设项目 3. 海淀区不可移动文物智能保护系统软件集成实施服务采购项目 |
| 2  | 国泰瑞安股份有限公司       | 资质 | 电子与智能化工程专业承包一级[新]  |
|    |                  | 业绩 | 1. 光源里棚户区改造项目(S-1#公建楼等7项)弱电工程 2. 西城区百万庄北里居民住房改善项目(A地块)(A1#等6项)弱电工程                       |
| 3  | 北京天川科技发展有限公司     | 资质 | 电子与智能化工程专业承包一级[新]  |
|    |                  | 业绩 | 1. 北京生物203号研发大楼建设项目弱电工程 2. 国家心血管病中心扩建工程弱电工程  |

二、提出异议的渠道和方式



投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)  
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：谢丁丁，联系电话：  
19537506642。

被否决的投标人：

三、其他公示内容 

无

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

#### 五、联系方式

招标人：北京市海淀区人民政府海淀街道办事处  
地址：海淀区丹棱街10号新海大厦1301  
联系人：杨亚楠  
电话：82669009  
电子邮件： /  
招标代理机构：北京旌开咨询有限公司  
地址：北京市海淀区知春路65号院1号楼中国卫星通信大厦B座26层  
联系人：谢丁丁  
电话：19537506642  
电子邮件：jkzxdc@163.com

#### 六、开标、评标情况

2025-2027年关于飞达、海淀南路南等20个社区监控设备更新项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单     |
|----|------------------|
| 1  | 北京中盛国华工程技术有限公司   |
| 2  | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 |



|   |   |               |
|---|---|---------------|
| 3 |   | 国泰瑞安股份有限公司    |
|   |   | 北京海利达机电工程有限公司 |
|   |   | 中翔消防工程有限公司    |
| 6 |   | 北罡建设工程有限公司    |
| 7 | 有 | 北京天川科技发展有限公司  |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人              | 投标价格(元)    | 投标工期/服务期(日历天) | 质量标准 | 拟派项目经理 |
|----|------------------|------------|---------------|------|--------|
| 1  | 北京中盛国华工程技术有限公司   | 4385901.77 | 584           | 合格   | 杨艳良    |
| 2  | 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 4383541.6  | 584           | 合格   | 么强     |
| 3  | 国泰瑞安股份有限公司       | 4384550.78 | 584           | 合格   | 李惠超    |
| 4  | 北京海利达机电工程有限公司    | 4385343.26 | 584           | 合格   | 徐宇强    |
| 5  | 中翔消防工程有限公司       | 4377510.19 | 584           | 合格   | 郭鑫     |
| 6  | 北罡建设工程有限公司       | /          | /             | /    | /      |
| 7  | 北京天川科技发展有限公司     | 4386186.16 | 584           | 合格   | 王海龙    |

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| /  | /             | /         |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、依据 | 修正结果 |
|----|-------|------------|------|----------|------|
| /  | /     | /          | /    | /        | /    |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

| 投标人名称及评分项  |          | 专家1  | 专家2 | 专家3   | 专家4  | 专家5  |
|------------|----------|------|-----|-------|------|------|
| 国泰瑞安股份有限公司 | 信誉评审     | 0    | 0   | 0     | 0    | 0    |
|            | 施工组织设计评审 | 26.4 | 25  | 24.27 | 23.6 | 26.9 |



|                  |          |       |       |       |       |       |
|------------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中翔消防工程有限公司       | 投标报价     | 69.9  | 69.9  | 69.9  | 69.9  | 69.9  |
|                  | 信誉评审     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
|                  | 施工组织设计评审 | 24.1  | 25.5  | 17.98 | 21.3  | 25.8  |
| 北京天川科技发展有限公司     | 投标报价     | 69.58 | 69.58 | 69.58 | 69.58 | 69.58 |
|                  | 信誉评审     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
|                  | 施工组织设计评审 | 25.6  | 25.8  | 22.82 | 23    | 25.7  |
| 北京海利达机电工程有限公司    | 投标报价     | 69.75 | 69.75 | 69.75 | 69.75 | 69.75 |
|                  | 信誉评审     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
|                  | 施工组织设计评审 | 25.3  | 25    | 18.89 | 21.9  | 27.1  |
| 北京中盛国华工程技术有限公司   | 投标报价     | 69.85 | 69.85 | 69.85 | 69.85 | 69.85 |
|                  | 信誉评审     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
|                  | 施工组织设计评审 | 24.6  | 24.8  | 17.32 | 19.9  | 26.2  |
| 中关村科学城城市大脑股份有限公司 | 投标报价     | 69.75 | 69.75 | 69.75 | 69.75 | 69.75 |
|                  | 信誉评审     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
|                  | 施工组织设计评审 | 27.1  | 25.5  | 29.13 | 24.5  | 27.1  |
|                  | 投标报价     | 69.97 | 69.97 | 69.97 | 69.97 | 69.97 |