

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043822001）

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）（招标项目编号：221F0SG202600030），建设单位名称：北京沙河高教园区开发建设有限责任公司，建设地点：昌平区由昌平区沙河镇经昌平区到昌平区沙河镇，评标日期：2026年6月5日，经评标委员会评审，确定昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	94.84
2	北京城乡建设集团有限责任公司	89.86
3	中壤建设股份有限公司	86.31



（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	范锁花	一级建造师注册证书、京1112022202301604	/
2	北京城乡建设集团有限责任公司	罗生祥	一级建造师注册证书、京1112019202007966	/
3	中壤建设股份有限公司	贺岳平	一级建造师注册证书、京1112006200806817	1、凤凰岭旅游设施一期、二期土地一级开发项目道路、桥梁及市政综合管线工程（第一标段）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	刘金鹏	工程师、 ZGC23067971	/
2	北京城乡建设集团有限责任公司	张文慧	工程师、 ZGC30017621	/
3	中壤建设股份有限公司	杨立双	高级工程师、 ZGB08039930	1、通州区台湖镇通马路（京渠路-京津高速公路）道路工程（一标段）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	响应招标文件要求的资格能力条件
2	北京城乡建设集团有限责任公司	响应招标文件要求的资格能力条件
3	中壤建设股份有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、昌平区黄平西侧路（回南北路-定泗路）道路及管线工程 2、昌平区白浮泉路（昌盛路-龙水路）道路及管线工程 3、昌平区北七家镇二类居住、商业金融、公共交通、中小学合校、托幼等用地项目定泗路北二号路（定泗路北五号路-安立路）道路及管线工程、定泗路北五号路（定泗路-定泗路北二号路）道路及管线工程
2	北京城乡建设集团有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目平衡资金地块道路及市政管线三标段 2、天山一路（长江二路至墨水河桥）综合整治工程设计施工总承包 3、门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙

			高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、电力管线工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程)
3	中壤建设股份有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、凤凰岭旅游设施一期、二期土地一级开发项目道路、桥梁及市政综合管线工程(第一标段) 2、通州区台湖镇通马路(京渠路-京津高速公路)道路工程(一标段) 3、瓯海经济开发区三溪工业园基础设施建设工程一期--配套市政道路及绿化提升工程 4、中关村长城脚下的创新家园起步区市政工程(二标段)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-89716055

五、联系方式

招标人：北京沙河高教园区开发建设有限责任公司
 地址：北京市昌平区沙河镇政府院后楼
 联系人：王工
 电话：61769388
 电子邮件：／

招标代理机构：北京昌城工程管理有限公司

地址：北京市昌平区中关村科技园区昌平园超前路37号6幢B单元9层B908

联系人：张晓旭

电话：18910750065

电子邮件：chang_bc@126.com

六、开标、评标情况

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城乡建设集团有限责任公司
2	中壤建设股份有限公司
3	北京博大经开建设有限公司
4	北旺集团有限公司
5	北京经开城发建设集团有限公司
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司
7	北京首控建设工程有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城乡建设集团有限责任公司	66986036.01	456	合格	罗生祥
2	中壤建设股份有限公司	67019682.47	456	合格	贺岳平
3	北京博大经开建设有限公司	65609389.25	456	合格	唐亮
4	北旺集团有限公司	66973509.37	456	合格	黄海凤
5	北京经开城发建设集团有限公司	66933043.77	456	合格	杨春利
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司	66701869.82	456	合格	范锁花
7	北京首控建设工程有限责任公司	66954010.51	456	合格	马健



(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北旺集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	73	73	73	73	73
	施工组织设计评审	69.5	67.5	68	56	82
中壤建设股份有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	76	76	76	76	76
	施工组织设计评审	72	66	71.5	68	84
北京博大经开建设有限公司	投标报价	94	94	94	94	94
	信誉评审	95.19	95.19	95.19	95.19	95.19
	施工组织设计评审	54.5	45.5	47.5	46	65
北京城乡建设集团有限责任公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	95.29	95.29	95.29	95.29	95.29
	施工组织设计评审	78.5	72	77	71	84
北京经开城发建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	82.2	82.2	82.2	82.2	82.2
	施工组织设计评审	49.5	49.5	59.5	50	70
北京首控建设工程有限责任公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17

	施工组织设计评审	71	63.5	65	55	76
北京路鹏达建设发展有 限责任公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	91.14	91.14	91.14	91.14	91.14
	施工组织设计评审	92.5	78.5	81.5	78	93.5

