

延庆新城纵二路（横二路-横一路）道路工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043805003）

延庆新城纵二路（横二路-横一路）道路工程（招标项目编号：229F0JL202600002），建设单位名称：北京市延庆区城市管理委员会，建设地点：延庆区延庆新城东南部地区，评标日期：2026年5月26日，经评标委员会评审，确定延庆新城纵二路（横二路-横一路）道路工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

延庆新城纵二路（横二路-横一路）道路工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	93.48
2	北京远达国际工程管理咨询有限公司	93.25
3	北京新森智业工程咨询有限公司	91.37

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	张太君	注册监理工程师（市政公用工程），11015372	昌平区望百路(望宝川一百合村)道路工程/道路全长约9.9公里
2	北京远达国际工程管理咨询有限公司	刘成亮	注册监理工程师（市政公用工程），11004181	1. 启动区西南居住片一期(XACR-2021-031宗地)项目监理(含市政工程) 2. 淄博恒大林溪郡项目(含市政工程) 3. 淄博恒大帝景项目(含市政工程) 4. 天津恒大名都(含市政工程) 5. 京津时尚广场项目(含市政工程) 6. 重庆白鹤发电厂二期扩建工程(含市政工程)
3	北京新森智业工程咨询有限公司	董利军	注册监理工程师（市政公用工程），11010634	1. 门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、电力管线工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	马智晓	注册监理工程师、11016885	1. 北京城市副中心东六环西侧路(施园街-张采路)道路工程 2. 杭州至德清市域铁路工程施工监理II标段 3. 长春市城市轨道交通2号线东延线工程供电系统工程、弱电系统工程及轨道工程项目监理
2	北京远达国际工程管理咨询有限公司	霍炎天	北京市监理工程师、BJ107667	1. 密云华润希望小镇项目 2. 恒隆广场武汉发展项目 3. 兰桂三路市政工程 4. 中国中化总部大厦项目监理
3	北京新森智业工程咨询有限公司	李龙飞	注册监理工程师、13011398	1. 中关村西三旗科技园五号路、六号路道路市政配套工程(监理)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	响应招标文件
2	北京远达国际工程管理咨询有限公司	响应招标文件
3	北京新森智业工程咨询有限公司	响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1. 北京城市副中心东六环西侧路(施园街-张采路)道路工程 2. 北京经济技术开发区经海九路(潞西路-科创十一街)市政工程(监理) 3. 辽宁省鞍山市城市综合提升项目监理001包
2	北京远达国际工程管理咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1. 北京环球主题公园及度假区项目二级交通及市政设施工程-主题公园一期项目 2. 腾飞大街北延跨北拒马河工程项目(一标段)监理 3. 腾飞大街北延跨北拒马河工程项目(二标段)监理 4. 腾飞大街北延跨北拒马河工程项目(三标段)监理 5. 海口华润中心市政道路施工工程

3	北京新森智业工程咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 中关村西三旗科技园五号路、六号路道路市政配套工程（监理） 2. 门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、电力管线工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程） 3. 瀛县镇中心区污水处理厂提升改造工程（一期）（监理）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人及电话：尹洪伟、苏雅、李敏， 010-68203897、13581968893
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市延庆区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：01069103360

五、联系方式

招标人：北京市延庆区城市管理委员会
地址：东外大街89号金宸大厦
联系人：杨晨
电话：69102359
电子邮件：/
招标代理机构：京兴国际工程管理有限公司
地址：北京市海淀区西三环北路5号1号楼2层209房间

联系人：苏雅、尹洪伟
电话：15201660430
电子邮件：/

六、开标、评标情况

延庆新城纵二路（横二路-横一路）道路工程：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京百事百达工程管理有限公司	1061636	施工阶段监理期限：自2026年07月01日始，至2027年02月28日止；共计242日历天。	/	臧述荣
2	北京中建协工程咨询有限公司	1063960	施工阶段监理服务期：242日历天；自2026年07月01日始，至2027年02月28日止。	/	夏衍发
3	中基华工程管理集团有限公司	1054659.6	施工阶段监理服务期：242日历天；自2026年07月01日始，至2027年02月28日止。	/	张献忠
4	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
5	北京新森智业工程咨询有限公司	1055800	施工阶段监理服务期：242日历天；自2026年07月01日始，至2027年02月28日止。	/	董利军
6	北京华禹润泽工程管理有限公司	/	/	/	/
7	北京政泰隆工程管理有限公司	/	/	/	/
8	北京智诚和信工程管理有限公司	/	/	/	/
9	远瓴工程咨询集团有限公司	/	/	/	/
10	北京中集协工程管理有限公司	/	/	/	/
11	公诚管理咨询有限公司	1060495.44	施工阶段监理期限：自2026年07月01日始，至2027年02月28日止；共计242日历天。	/	马聪
12	北京博建工程监理有限公司	/	/	/	/
13	北京安华建设监理有限责任公司	/	/	/	/

14	北京建大京精大房工程管理有限公司	1058148	施工阶段监理服务期：242 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2027年02月28日 止。	/	张太君
15	北京兰顿工程咨询有限公司	/	/	/	/
16	北京远达国际工程管理咨询有限公司	1052300	施工阶段监理服务期：242 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2027年02月28日 止。	/	刘成亮
17	北京华达建业工程管理股份有限公司	/	/	/	/
18	北京中衡九兴工程咨询有限公司	/	/	/	/
19	北京中景恒基工程管理有限公司	/	/	/	/
20	北京东方华太建设监理有限公司	/	/	/	/
21	北京致远工程管理咨询有限公司	/	/	/	/

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
公诚管理咨询有限公司	技术评审	54	54.5	47.2	48.75	46.5
	商务评审	28.05	29.08	28.4	27.7	27.7
	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	9.78	9.78	9.78	9.78	9.78
北京中建协工程咨询有限公司	技术评审	47.4	50	41.4	44.95	49.5
	商务评审	27.7	28.8	28	27.15	27.7

	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45
中基华工程管理集团有限公司	技术评审	47	45.6	40.8	40.5	45.2
	商务评审	24	26.4	26.2	24.4	24.4
	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	9.84	9.84	9.84	9.84	9.84
北京百事百达工程管理有限公司	技术评审	48	49.1	48.7	46.6	49.7
	商务评审	27.5	28.28	28.3	27.3	27.3
	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	9.67	9.67	9.67	9.67	9.67
北京新森智业工程咨询有限公司	技术评审	56.75	55.4	50.3	48.33	52.1
	商务评审	28.3	29.3	29.3	27.85	27.7
	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	9.89	9.89	9.89	9.89	9.89
北京建大京精大房工程管理有限公司	技术评审	59.35	55.5	53.3	47.95	50.7
	商务评审	29.7	29.41	29.4	27.4	28
	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	10	10	10	10	10
北京远达国际工程管理有限公司	技术评审	57.85	56.2	53.7	48.95	52.6
	商务评审	29.3	29.15	29.2	27.55	27.9
	信誉评审	0	0	0	0	0
	投标报价	9.73	9.73	9.73	9.73	9.73