

# 花园城市永定湾公园绿地项目（花园T台起步区）项目 （设计）中标候选人公示

（招标项目编号：224YGKS20260001X）

花园城市永定湾公园绿地项目（花园T台起步区）项目（设计）（招标项目编号：224YGKS20260001X），建设单位名称：北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司，建设地点：大兴区黄村镇，评标日期：2026年06月09日，经评标委员会评审，确定招标项目编号：01X花园城市永定湾公园绿地项目（花园T台起步区）项目（设计）的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

招标项目编号：01X花园城市永定湾公园绿地项目（花园T台起步区）项目（设计）：

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	94.20
2	中国建筑技术集团有限公司	79.00
3	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	70.40

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	陈宏宇	证书名称：正高级工程师； 证书编号： (2024)1000558	/
2	中国建筑技术集团有限公司	张伟	证书名称：高级工程师； 证书编号： 2303001121044	/
3	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	尹迎	证书名称：高级工程师； 证书编号：20193331271	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	/	/	/
2	中国建筑技术集团有限公司	/	/	/
3	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	/	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	响应招标文件要求
2	中国建筑技术集团有限公司	响应招标文件要求
3	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩 1	项目名称:中央法务区碳汇提升项目二期勘察 设计地点:四川天府新区 规模:占地面积约 40 万平方米, 工程建安费约 50000 万元。 建设内容主要包括风貌提升、河道整治、 停车场、多功能驿站、绿道无障碍连接、 体育休闲场所等内容。
		业绩 2	项目名称:骑龙绿轴公园 地点:四川省成都高新区 规模:用地面积 280000 平方米, 总投资 66019 万元。
2	中国建筑技术集团有限公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩	项目名称:廉江市城北片区旅游基础设施提 工程 项目地点:廉江市城北片区

			项目规模:项目总投资 22651 万元
3	北京东方华脉建筑 设计咨询有限 责任公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩	无

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件 [shengbi aodai li@126. com](mailto:shengbi aodai li@126. com); 或现场递交至招标代理机构(地址:北京市大兴区火神庙国际商业中心 D 座 1229 室), 联系人: 张新宇, 联系电话: 010-61241790

被否决的投标人(如有): 无

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区园林绿化局

监督部门电话: 010-81298041

## 五、联系方式

招标人: 北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司

地址: 北京市大兴区黄村镇清源路 11 号综合办公楼

联系人: 张工

电话: 010-81293099-420

电子邮件: /

招标代理机构(如有): 北京盛标建筑造价咨询有限责任公司

地址(如有): 北京市大兴区火神庙国际商业中心 1229 室

联系人(如有): 张新宇

电话(如有): 010-61241790

电子邮件(如有): /

## 六、开标、评标情况

招标项目编号: 01X 花园城市永定湾公园绿地项目(花园 T 台起步区)

项目（设计）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
/	/
/	/

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量 标准	拟派 项目经理
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	1799900	150	合格	陈宏宇
2	中国建筑技术集团有限公司	1819213.7	150	合格	张伟
3	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	1814300	150	合格	尹迎
4	北京元亨凯瑞工程设计有限公司	1816408.44	150	合格	朱宏森

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	无	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名 称	修正内容	修正的原 因、依据	修正结果
1	无				

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中国建筑西南设计	投标设计方案评分	76	76	71	74	74

研究院有限公司	投标商务条件评分	10	10	10	10	10
	投标报价评分	10	10	10	10	10
中国建筑技术集团有限公司	投标设计方案评分	64	65	62	57	64
	投标商务条件评分	8	8	9	9	9
	投标报价评分	8	8	8	8	8
北京东方华脉建筑设计咨询有限公司	投标设计方案评分	51	54	53	58	61
	投标商务条件评分	7	7	7	7	7
	投标报价评分	8	8	8	8	8
北京元亨凯瑞工程设计有限公司	投标设计方案评分	54	51	52	58	60
	投标商务条件评分	7	6	7	8	7
	投标报价评分	8	8	8	8	8