

北京经济技术开发区同济中路20号装修改造工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 北京经济技术开发区同济中路20号装修改造工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京经济技术开发区管理委员会 以 关于北京亦庄城市更新有限公司北京经济技术开发区同济中路20号装修改造工程项目备案的通知 批准建设，招标人为 北京亦庄城市更新有限公司 ，投资额为 9865 万元，建设资金来自 企业自筹 ， 项目出资比例为 / 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 经济技术开发区 北京市大兴区经济技术开发区同济中路20号

规模：地上建筑规模： 地上建筑面积30683.7平方米 ；地下建筑规模： 地下建筑面积371.3平方米 ；建筑面积： 31055 m² ；建筑高度： 21.5 ；长度： 0 m ；

招标范围： 北京经济技术开发区同济中路20号装修改造工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（详见设计任务书） ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-06-23 09:50:00 至 2026-06-29 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-07-14 09:30:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址：北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话： 010-80858586

九、联系方式

招 标 人：北京亦庄城市更新有限公司

招标代理机构：中钢招标有限责任公司

地 址：北京市经济技术开发区北京经济技术开发区荣华中路22号院1号楼17层

地 址：北京市海淀区北京市海淀区海淀大街8号

联 系 人： 邓亚超

联 系 人： 田建英

电 话： 010-87169800

电 话： 13911819416

电子邮件：

电 子 邮 件：

招标人项目负责人： 李工

项目负责人联系电话： 010-87169800

内部纪检监督联系方式： 010-87169800

2026年06月23日

返回