

北京动车段区域内房屋按“公益类”项目办理房屋不动产登记证委托服务 中标候选人公示

招标编号：010T0FW202601000

北京动车段区域内房屋按“公益类”项目办理房屋不动产登记证委托服务 的招标评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：DCDDXQ(标段名称：动车段大兴区)

第一名：北京午阳天成智慧科技有限公司 测维(河北雄安)检测认证有限公司 北京众旺伟业消防技术服务有限公司 联合体 经评审的投标报价(元)：5655000

第二名：北京京密鸿图测绘有限公司 中大智能科技股份有限公司 维克多瑞(北京)技术有限公司 联合体 经评审的投标报价(元)：5713000

第三名：河北省地理信息集团有限公司 北京环安工程检测有限责任公司 北京中地永安消防技术服务有限公司 联合体 经评审的投标报价(元)：5742000

2、标段编号：DCDFTQ(标段名称：动车段丰台区)

第一名：北京华测测绘有限公司 中交路星(北京)工程检测技术有限公司 联合体 经评审的投标报价(元)：1599329

第二名：中测新宇(北京)信息科技有限公司 北京鑫义安消防科技有限公司 北京市建设工程质量第二检测所有限公司 联合体 经评审的投标报价(元)：1673200

第三名：北京华之安消防技术有限公司 北京中土凯林勘测设计有限公司 中大智能科技股份有限公司 联合体 经评审的投标报价(元)：1682100

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：DCDDXQ(标段名称：动车段大兴区)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	北京午阳天成智慧科技有限公司 测维(河北雄安)检测认证有限公司 北京众旺伟业消防技术服务有限公司 联合体	北京京密鸿图测绘有限公司 中大智能科技股份有限公司 维克多瑞(北京)技术有限公司 联合体	河北省地理信息集团有限公司 北京环安工程检测有限责任公司 北京中地永安消防技术服务有限公司 联合体

2	质量	满足国家、行业相关规范、标准要求，满足技术评审要求。	满足国家、行业相关规范、标准要求，满足技术评审要求。	满足国家、行业相关规范、标准要求，满足技术评审要求。	
3	工期	合同签订之日起至2026年12月31日	合同签订之日起至2026年12月31日	合同签订之日起至2026年12月31日	
4	项目负责人	姓名			
		职业资格	刘栋阳，本科学历，工程师	王昕，专科起点本科学历，高级工程师	边丁丁，专科学历，高级工程师
		证书编号	100811201405002457，2019210328	100087201705000652，ZGB05065740	133931200906001509，2023B170901
		业绩	国网北京延庆供电公司2025年延庆地区四海站等18座变电站测绘技术服务；国网北京延庆供电公司2025年张山营供电所不动产测绘技术服务；国网北京延庆供电公司2024年房屋测量服务	京沈客专巨各庄段海子村、前焦家峪村、丰各庄村安置房地址安置房项目；医院地址权属审查项目；工程勘测定界；项目勘测危改城市更新项目	首都师范大学附属房山小学教学用房项目（测绘）；北京市房山区坨里中学项目（测绘）
5	投标人业绩	新建北京至张家口铁路项目（延庆段）征地结案手续、划拨手续及不动产登记手续办理；延庆区葡萄博览园技术服务；国网北京延庆供电公司2025年延庆地区四海站等18座变电站测绘技术服务等	密云区公用公益类违法用地项目（测绘）；玻璃镇建设手续（测绘）；翁庄镇小集镇（测绘）等	北京市房山区周口店地区新街完小教学用房项目；北京市房山区周口店镇中心幼儿园教学及辅助用房项目；首都师范大学附属房山小学教学及辅助用房项目（测绘）等	
6	评标情况	符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求	
7	获奖信息	/	/	/	
8	其他（是否申请信誉加分）	否	否	否	

标段编号：DCDFTQ(标段名称：动车段丰台区)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	北京华测测绘有限公司 中交路星(北京)工程检测技术有限公司 联合体	中测新宇(北京)信息科技有限公司 北京鑫义安消防科技有限公司 北京市建设工程质量第二检测所有限公司	北京华之安消防技术有限公司 北京中土凯林勘测设计有限公司 中大智能科技股份有限公司 联合体

			联合体		
2	质量	满足国家、行业相关规范、标准要求，满足技术评审要求。	满足国家、行业相关规范、标准要求，满足技术评审要求。	满足国家、行业相关规范、标准要求，满足技术评审要求。	
3	工期	合同签订之日起至2026年12月31日	合同签订之日起至2026年12月31日	合同签订之日起至2026年12月31日	
4	项目负责人	姓名			
		职业资格	张波，函授专升本学历，高级工程师	张红霞，业余专科起点本科学历，高级工程师	
		证书编号	104865201005300377，ZGB05051619	100165201205000491，ZGB05051673	11071120013006004824，11122000062
		业绩	太平桥城中村改造项目；丰台区花乡街道明春苑小区不动产登记（权籍调查）测绘；北京南站改扩建工程建设用地不动产登记办证测绘等	首都经济贸易大学学校医院建设工程（校医院）项目多测合一；中裕花园改造项目（1#集体产业用房）不动产登记测量；北京工商大学良乡校区二期新建工程不动产登记手续测绘项目	窦店镇公共公益类补办消防技术服务项目
5	投标人业绩	长辛店村集体所有权土地登记发证；丰台区花乡街道明春苑小区不动产登记（权籍调查）测绘；北京南站改扩建工程建设用地不动产登记办证测绘等	首都经济贸易大学学校医院建设工程（校医院）项目多测合一；中裕花园改造项目（1#集体产业用房）不动产登记测量；金科嘉苑项目消防电气检测	国网北京市电力公司通州供电公司2025年度建设专业第一批房产确权项目消防安全服务；大兴区瀛海镇区级统筹集建地YZ00-0803-2006、2029、2031地块集体产业用地项目；果园街道2024年公共公益类党政机关办公用房补办手续项目等	
6	评标情况	符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求	
7	获奖信息	/	/	/	
8	其他（是否申请信誉加分）	否	否	否	

三、公示日期：自 2026年06月26日至 2026年06月29日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人

或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、其他公告内容：

— / —

五、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司建设项目管理中心

地址：北京市海淀区复兴路6号

联 系 人：张鹤、刘博

联系电话：13811219453、010-51822127

传真/邮箱：851027788@qq.com



主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2026年06月26日