

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1914、1916、1925、1926R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001031277016)

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1914、1916、1925、1926R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程(招标项目编号: FZZFA02600010), 建设单位名称: 北京城建六建设集团有限公司-北京万兴建筑集团有限公司-北京建工海亚建设工程有限公司, 建设地点: 大兴区大兴区黄村镇海子角、辛店村, 评标日期: 2026年6月1日, 经评标委员会评审, 确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1914、1916、1925、1926R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1914、1916、1925、1926R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中海文设备安装有限公司	97.20
2	深圳市科建建设集团有限公司	90.37
3	北京市电话工程有限公司	87.51

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京中海文设备安装有限公司	刘小军	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1112016201637075	轨道交通房山线(长阳段)高佃一村定向安置房项目(3#住宅楼等7项)消防工程
2	深圳市科建建设集团有限公司	董晓朋	中华人民共和国一级建造师注册证书、粤1112016201850375	1. 商务大厦主楼消防工程 2. 兰州恒大文化旅游城项目A08地块消防工程
3	北京市电话工程有限公司	陈宝君	中华人民共和国一级	1. B1写字楼消防安装工程 2. 承尊酒店消防工程

			建造师注册证书、京 1112006200810760	
--	--	--	-------------------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京中海文设备安装有限公司	陶景涛	专业技术人员职称资格证书、2015079	轨道交通房山线(长阳段)高佃一村定向安置房项目(3#住宅楼等7项)消防工程
2	深圳市科建建设集团有限公司	江利芳	专业技术人员职称资格证书、粤高职证字第1708006920323号	1. 商务大厦主楼消防工程 2. 兰州恒大文化旅游城项目A08地块消防工程
3	北京市电话工程有限公司	马跃	专业技术人员职称资格证书、07011120062	1. B1写字楼消防安装工程 2. 承尊酒店消防工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中海文设备安装有限公司	响应
2	深圳市科建建设集团有限公司	响应
3	北京市电话工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中海文设备安装有限公司	资质	消防设施工程专业承包二级[新]
		业绩	1. 广华新城小区配套学校项目消防工程 2. 轨道交通房山线(长阳段)高佃一村定向安置房项目(3#住宅楼等7项)消防工程
2	深圳市科建建设集团有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 商务大厦主楼消防工程 2. 镇雄县以勒易迁后扶纺织服装产业园建设项目一期工程消防通风一标段 3. 兰州恒大文化旅游城项目A08地块消防工程
3	北京市电话工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包二级[新]
		业绩	1. B1写字楼消防安装工程 2. 承尊酒店消防工

			程 3. 铂苑商业综合体消防安装工程
--	--	--	--------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：林鸿翔、010-67888096

被否决的投标人：北京精诚安保消防工程有限责任公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城建六建设集团有限公司-北京万兴建筑集团有限公司-北京建工海亚建设工程有限公司
地址：北京市密云区河南寨镇滨河工业开发区
联系人：张爱
电话：18610836683
电子邮件： /
招标代理机构：北京一睦虹工程咨询有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区经海路7号院（贞观国际）2号楼7层701办公室
联系人：林鸿翔
电话：010-67888096
电子邮件：bjymhgs@126.com

六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1914、1916、1925、1926R2二类居住用地项目火灾自动报警及应急响应系统工程：



(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	国泰瑞安股份有限公司
2	北京精诚安保消防工程有限责任公司
3	中建一局集团安装工程有限公司
4	北京中海文设备安装有限公司
5	深圳市科建建设集团有限公司
6	深圳市顺洲建设集团有限公司
7	北京市电话工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京中海文设备安装有限公司	11798933.09	198	合格	刘小军
2	深圳市科建建设集团有限公司	11682323.21	198	合格	董晓朋
3	深圳市顺洲建设集团有限公司	11952111.44	198	合格	许可
4	中建一局集团安装工程有限公司	11958879.66	198	合格	王秋鸿
5	北京市电话工程有限公司	11945422.25	198	合格	陈宝君
6	国泰瑞安股份有限公司	11600132.21	198	合格	肖理科
7	北京精诚安保消防工程有限责任公司	11677928.41	198	合格	李元思

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京精诚安保消防工程有限责任公司	更换项目经理；没有按招标文件第27页A1.9要求取得并提供招标人的书面同意意见

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京精诚安保消防工程 有限责任公司	施工组织设计评审	24.2	24.1	20.4	23.8	24.07
国泰瑞安股份有限公司	投标报价	64	64	64	64	64
	施工组织设计评审	22.4	23.1	20.2	23.5	23.6
北京市电话工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	23.9	23.5	20.6	22.8	23.43
北京中海文设备安装有 限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	26.4	26.7	29.4	25.8	25.36
深圳市科建建设集团有 限公司	投标报价	67	67	67	67	67
	施工组织设计评审	24.3	24.8	21.1	24.7	23.9
深圳市顺洲建设集团有 限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	22.5	22.5	20.35	22	23.07
中建一局集团安装工程 有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	21.7	23.3	20.1	23.9	23.9