

北运河西滨河路（新华大街-北关大道）道路工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043785002）

北运河西滨河路（新华大街-北关大道）道路工程（招标项目编号：223F0SG202600020），建设单位名称：北京市通州区规划和自然资源综合事务中心，建设地点：通州区由通州区新华大街到通州区北关大道，评标日期：2026年5月25日，经评标委员会评审，确定北运河西滨河路（新华大街-北关大道）道路工程的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

北运河西滨河路（新华大街-北关大道）道路工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京京能建设集团有限公司	97.70
2	北京住总第一开发建设有限公司	91.57
3	北京市市政四建设工程有限责任公司	89.85

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京京能建设集团有限公司	周腾飞	市政公用工程一级注册建造师证书编号：京1112023202402288	/
2	北京住总第一开发建设有限公司	张志勇	市政公用工程一级注册建造师证书编号：京1112015201531890	/
3	北京市市政四建设工程有限责任公司	吴升棋	市政公用工程一级注册建造师证书编号：京2112015201654299	1#~6#住宅楼、7#~8#居住公共服务设施楼、9#~10#配电室、11#地下车库(丽泽金融商务区北区A02地块定向安置房项目)热力工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京京能建设集团有限公司	技术负责人谢艳峰	高级工程师 ZGB08033932	金泰丽富嘉园项目7#住宅楼等五项
2	北京住总第一开发建设有限 公司	技术负责人 连辉	高级工程师 ZGB07045487	/
3	北京市市政四建设工程有限 责任公司	技术负责人 马晓春	高级工程师 ZGB36026598	孙 河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目安置房地块道路工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京京能建设集团有限公司	完全响应招标文件
2	北京住总第一开发建设有限 公司	完全响应招标文件
3	北京市市政四建设工程有限 责任公司	完全响应招标文件



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京京能建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	南苑镇南三号路（槐房西路-太平街南延）道路工程；
2	北京住总第一开发建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	/
3	北京市市政四建设工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 军队安置住房北京小井统建项目市政热力管线工程； 2. 红星白酒产业园迁建项目一期外线工程； 3. 高铁围合区道路建设工程施工

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在全国公共资源交易服务平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（需加盖CA电子印章）联系人：许影 13811023017；电子邮件：huitianyu2022@126.com

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区住房和城乡建设委员
监督部门电话：69547216

五、联系方式

招标人：北京市通州区规划和自然资源综合事务中心

地址：北京市通州区潞苑南大街3号院10号楼

联系人：李孟阳

电话：010-69550939

电子邮件：/

招标代理机构：北京惠天瑜工程管理有限公司

地址：北京市通州区东潞苑小区81号楼底商5号

联系人：焦宝彦、许影

电话：13811023017

电子邮件：huitianyu2022@126.com



六、开标、评标情况

北运河西滨河路（新华大街-北关大道）道路工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市市政四建设工程有限责任公司
2	北京京能建设集团有限公司
3	北京住总第一开发建设有限公司
4	中航天建设工程集团有限公司

5	北京市丰房建筑工程有限公司
6	北京经开城发建设集团有限公司
7	北京住通建设有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京住总第一开发建设有限公司	15848153.69	161	合格	张志勇
2	北京市市政四建设工程有限责任公司	15839946.9	161	合格	吴升棋
3	北京京能建设集团有限公司	15809832.54	161	合格	周腾飞
4	北京经开城发建设集团有限公司	15845175.35	161	合格	袁凤凤
5	中航天建设工程集团有限公司	15846285.98	161	合格	刘建成
6	北京住通建设有限公司	15838361.56	161	合格	武志勇
7	北京市丰房建筑工程有限公司	15421520	161	合格	孙保欣

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京住通建设有限公司	施工组织设计评审	22.12	21.7	17.78	22.26	17.5
	信誉评审	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京京能建设集团有限	施工组织设计评审	25.34	27.72	27.86	26.04	21.42

公司	信誉评审	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29
	投标报价	67	67	67	67	67
北京市丰房建筑工程有限公司	施工组织设计评审	17.67	17.86	15.82	22.12	16.18
	信誉评审	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	投标报价	62.98	62.98	62.98	62.98	62.98
中航天建设工程集团有限公司	施工组织设计评审	19.88	21.84	17.78	22.12	17.92
	信誉评审	4.62	4.62	4.62	4.62	4.62
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	21.87	19.96	17.16	21.98	16.46
	信誉评审	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京住总第一开发建设有限公司	施工组织设计评审	25.06	25.62	19.46	25.2	19.74
	信誉评审	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京市市政四建设工程有限责任公司	施工组织设计评审	22.82	23.1	19.32	22.26	18.2
	信誉评审	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65

