

怀柔科学城仪器设备标准厂房建设项目（A1#创展中心等7项）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043394004）

怀柔科学城仪器设备标准厂房建设项目（A1#创展中心等7项）（招标项目编号：227F0SG202600010），建设单位名称：北京怀柔科学城建设发展有限公司，建设地点：怀柔区雁栖工业开发区永乐大街 8 号，评标日期：2026年6月25日，经评标委员会评审，确定怀柔科学城仪器设备标准厂房建设项目（A1#创展中心等7项）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

怀柔科学城仪器设备标准厂房建设项目（A1#创展中心等7项）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	97.29
2	中交一公局集团有限公司	87.76
3	中国建筑技术集团有限公司	87.46

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	路伟伟	一级注册建造师，京1512016201626324	分子影像与医学诊疗探针创新平台（分子影像与医学诊疗探针创新平台等5项）
2	中交一公局集团有限公司	周友飞	一级注册建造师，京1322011201104190	东篱苑安置小区；泗洪姜堰实验学校初中部建设工程
3	中国建筑技术集团有限公司	薛新利	一级注册建造师，京1112009201118350	菏泽市鲁荷红花园小区

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	刘睿	高级工程师，注册证书编号：61016B881627	怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块（城市客厅B）F3其他类多功能用地项目（S1科研用房等12项）

2	中交一公局集团有限公司	李清涛	高级工程师 ： 4192258	东篱苑安置小区。
3	中国建筑技术集团有限公司	张延安	高级工程师 ： (2022) 10000090	海淀区北部地区文化中心。

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建集团有限责任公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	中交一公局集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	中国建筑技术集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新] 张家湾车辆段综合利用供地项FZX-1202-0079-02（上盖区）、FZX-1202-0079-03（落地区）、FZX-1202-0079-04（落地区）地块 F3 其他类多功能用地项目（2#楼（酒店）、3#楼-地下车库及人防出入口）； 怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块（城市客厅B）F3其他类多功能用地项目（S1科研用房等12项）；北京安贞医院通州院区建设项目；北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目（榆垓组团 B 区）（五标段）。
2	中交一公局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	海南省中医院新院区（含省职业病医院）项目； 东篱苑安置小区；通州区宋庄镇疃里村集体租赁住房项目。
3	中国建筑技术集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	海尚苑西区；长治滨湖文旅服务中心建设项目一期工程；交投·汉津华园。

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人：王工；联系地址：北京市怀柔区雁栖经济开发区杨雁路88号层北侧8号；联系方式：63668366；被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：/



五、联系方式

招标人：北京怀柔科学城建设发展有限公司
地址：北京市怀柔区雁栖经济开发区杨雁路88号一层北侧8号
联系人：王均秋
电话：63668366
电子邮件：/
招标代理机构：北京华审金建国际工程项目管理有限公司
地址：北京市西城区新街口外大街8号5幢5层510-518室(德胜园区)
联系人：宋艳辉
电话：13601397830
电子邮件：/

六、开标、评标情况

怀柔科学城仪器设备标准厂房建设项目（A1#创展中心等7项）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建工四建工程建设有限公司

2	中国新兴建筑工程有限责任公司
3	中航天建设工程集团有限公司
4	中交一公局集团有限公司
5	北京城建集团有限责任公司
6	中国建筑技术集团有限公司
7	中铁建工集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京建工四建工程建设有限公司	286517084.67	453	合格	刘海山
2	中国新兴建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
3	中航天建设工程集团有限公司	293261161.71	453	合格	宋艳成
4	中交一公局集团有限公司	293258477.96	453	合格	周友飞
5	北京城建集团有限责任公司	293086167.11	453	合格	路伟伟
6	中国建筑技术集团有限公司	293254524.57	453	合格	薛新利
7	中铁建工集团有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中交一公局集团有限公	投标报价	95	95	95	95	95	95	95

司	信誉评审	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5
	施工组织设计评审	77.7	72.5	65	60.8	69	87	72.5
北京城建集团有限责任公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49
	施工组织设计评审	95.3	88.5	82.5	89.5	71	96	91.5
中国建筑技术集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	92.5	92.5	92.5	92.5	92.5	92.5	92.5
	施工组织设计评审	68.5	66.5	64.5	64.1	68	79.5	64.5
中航天建设工程集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	93.94	93.94	93.94	93.94	93.94	93.94	93.94
	施工组织设计评审	62.3	64.5	61.5	59.2	65.5	77	57
北京建工四建工程建设有限公司	投标报价	91	91	91	91	91	91	91
	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	施工组织设计评审	67.9	69	65	61	70.5	83	59.5