

# 过敏性疾病创新药物国家工程研究中心创新能力建设项目（施工）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043846001）

过敏性疾病创新药物国家工程研究中心创新能力建设项目（施工）（招标项目编号：230F0SG202600031），建设单位名称：首都医科大学附属北京同仁医院，建设地点：亦庄开发区北京经济技术开发区西环南路2号（北京同仁医院亦庄院区内），评标日期：2026年6月17日，经评标委员会评审，确定过敏性疾病创新药物国家工程研究中心创新能力建设项目（施工）的中标候选人，现公示如下：



## 一、中标候选人

过敏性疾病创新药物国家工程研究中心创新能力建设项目（施工）：

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	98.20
2	北京建工四建工程建设有限公司	90.52
3	北京六建集团有限责任公司	90.08

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	卢健	一级建造师；京1112011201220679	昌平区东小口镇住宅混合公建用地（配建公共租赁住房）（一标段）；北京互联网法院新址审判业务用房改造项目；
2	北京建工四建工程建设有限公司	刘海山	一级建造师；京1112006200701803	研发办公楼等8项（科研设计制造一体化基地）（中寰）；昌平区北七家镇CP07-0203-0007 等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目-1标段
3	北京六建集团有限责任公司	孟晓勇	一级建造师；京1112012201221746	海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段）；北京城市副中心职工周转房（南区）项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	许占启	高级工程师	中国人民大学通州新校区校园运行中心、校医院；湖北（国家

			; ZGB08008145	) 宽带研发中心(二期)工程
2	北京建工四建工程建设有限公司	贾洪振	高级工程师 ; ZGB08013407	商业金融(东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目); 昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段
3	北京六建集团有限责任公司	周文武	高级工程师 ; ZGB08011005	石景山区京西商务中心(东区)商业金融用地项目; 南海子郊野公园B片区B-04、B-06、B-11地块F3其他类多功能用地项目(B04-1#办公楼等5项)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建集团有限责任公司	完全响应
2	北京建工四建工程建设有限公司	完全响应
3	北京六建集团有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	北京安贞医院通州院区建设项目; 首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目; 怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块(城市客厅B) F3其他类多功能用地项目(N1办公用房等10项)
2	北京建工四建工程建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等2项); 昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0014、0015项目(8号研发楼等12项); 丰台区卢沟桥乡卢沟桥村集体产业用地(卢沟桥宾馆)项目
3	北京六建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	朝阳区将台乡F地块产业项目(绿隔产业用房等5项); 平房乡姚家园新村三期安置房项目(1#住宅楼等23项)一标段(PF07地块); 大

			兴区首创团河西地块定向安置房项目（DX00-0305-0009地块、DX00-0305-0010地块）；海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段）
--	--	--	---

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：任文斌，联系电话：18515183390

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局

监督部门电话：010-83508430

## 五、联系方式

招标人：首都医科大学附属北京同仁医院

地址：北京市东城区东交民巷1号

联系人：赵红卫

电话：010-58265727

电子邮件：/

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地址：北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502-7

联系人：程育霞、任文斌、周满堂

电话：13021925634

电子邮件：/

## 六、开标、评标情况

过敏性疾病创新药物国家工程研究中心创新能力建设项目（施工）：

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国建筑技术集团有限公司
2	中铁十六局集团有限公司
3	北京建工四建工程建设有限公司
4	北京市丰房建筑工程有限公司
5	中航天建设工程集团有限公司
6	北京六建集团有限责任公司
7	北京城建集团有限责任公司

### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中国建筑技术集团有限公司	41167116.66	202	合格	薛新利
2	中铁十六局集团有限公司	/	/	/	/
3	北京建工四建工程建设有限公司	41145706.88	202	合格	刘海山
4	北京市丰房建筑工程有限公司	41149138.27	202	合格	刘海龙
5	中航天建设工程集团有限公司	/	/	/	/
6	北京六建集团有限责任公司	41169218.68	202	合格	孟晓勇
7	北京城建集团有限责任公司	41160686.86	202	合格	卢健

### （三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建集团有限责任公司	投标报价	99.95	99.95	99.95	99.95	99.95	99.95	99.95
	信誉评审	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49
	施工组织设计评审	99	98.5	96.5	93	90.5	84.5	71
北京六建集团有限责任公司	投标报价	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85
	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	施工组织设计评审	70.5	77.5	67.5	57	53.5	54	50
中国建筑技术集团有限公司	投标报价	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9
	信誉评审	93	93	93	93	93	93	93
	施工组织设计评审	65.5	71	63.5	56.5	57	47	49
北京市丰房建筑工程有限公司	投标报价	99.94	99.94	99.94	99.94	99.94	99.94	99.94
	信誉评审	82.4	82.4	82.4	82.4	82.4	82.4	82.4
	施工组织设计评审	62.5	71.5	64.5	55.5	55	50	49
北京建工四建工程建设有限公司	投标报价	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91
	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	施工组织设计评审	67	71	67	65	61.5	52	54