

# 朝阳区稷香湖南路（京承东侧路-顺黄路）道路工程（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001041487003）

朝阳区稷香湖南路（京承东侧路-顺黄路）道路工程（监理）（招标项目编号：105F0JL202600010），建设单位名称：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司，建设地点：朝阳区稷香湖南路，西起京承东侧路，东至顺黄路，评标日期：2026年6月17日，经评标委员会评审，确定朝阳区稷香湖南路（京承东侧路-顺黄路）道路工程（监理）的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

朝阳区稷香湖南路（京承东侧路-顺黄路）道路工程（监理）：

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京精诚华磊工程管理有限公司	91.94
2	北京中联环建设工程管理有限公司	87.32
3	北京东方华太建设监理有限公司	78.98

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京精诚华磊工程管理有限公司	李超军	监理工程师注册证书，11014339	①大兴区魏善庄镇龙达大街(原龙达路)道路工程、给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程、燃气工程 ②大兴区西红门镇宏康路(欣宁街-欣荣大街)道路工程
2	北京中联环建设工程管理有限公司	胡毅	监理工程师注册证书，11012592	①门头沟新城滨河路南延一期(108国道-长安街西延)道路工程-监理(监理) ②门头沟新城滨河路南延二期(长安街西延-规划一路)道路工程(监理) ③门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境整治项目(门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境整治项目)道路工程(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路)，配套管线工程(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路、MC00-0015-6052地块雨水、污水、给水、再生水管线工程)(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路、MC00-0015-0044地块热力管线工程)(老山村路、何各庄一街、万

				佛堂南路电力管线工程))(监理)
3	北京东方华太建设监理有限公司	张军辉	监理工程师注册证书、11001383	海淀区海淀镇树村5号地南地块项目周边道路及配套市政管线工程(监理)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京精诚华磊工程管理有限公司	刘荣海	监理工程师注册证书, 11012674	兴区西红门镇宏康路(欣宁街-欣荣大街)道路工程
2	北京中联环建设工程管理有限公司	张立	监理工程师注册证书, 11007050	天长泛美航空大学城及周边道路配套设施项目
3	北京东方华太建设监理有限公司	陈在好	监理工程师注册证书、11019100	密云新城顺潮街(京承高速顺密路立交-新东路)管线工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京精诚华磊工程管理有限公司	完全响应
2	北京中联环建设工程管理有限公司	完全响应
3	北京东方华太建设监理有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京精诚华磊工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	①国家新媒体产业基地北区规划横二路道路工程、国家新媒体产业基地北区规划横二路管线工程(给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程)监理 ②大兴区魏善庄镇龙达大街(原龙达路)道路工程、给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程、燃气工程 ③大兴区西红门镇宏康路(欣宁街-欣荣大街)道路工程
2	北京中联环建设工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	①门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境整治项目(门头沟区永定镇南区棚户区改造和环境

			整治项目道路工程(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路), 配套管线工程(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路、MC00-0015-6052地块雨水、污水、给水、再生水管线工程)(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路、MC00-0015-0044地块热力管线工程)(老山村路、何各庄一街、万佛堂南路电力管线工程))(监理) ②英中路道路工程 ③天长泛美航空大学城及周边道路配套设施项目
3	北京东方华太建设监理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	①海淀区海淀镇树村5号地南地块项目周边道路及配套市政管线工程(监理) ②密云新城顺潮街(京承高速顺密路立交-新东路)管线工程

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 刘洋, 电话: 010-61954046。邮箱: [cntcitc xmgl@cntcitc.com.cn](mailto:cntcitc_xmgl@cntcitc.com.cn)

被否决的投标人: \_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

／

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市朝阳区住房和城乡建设委员会  
 监督部门电话: 010-85641720

## 五、联系方式

招标人: 北京宝嘉恒基础设施投资有限公司  
 地址: 北京市朝阳区小亮马桥东方东路6号  
 联系人: 周洁

电话：010-52803638

电子邮件： /

招标代理机构： 中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号

联系人：刘洋、张美薇、丁建华

电话：010-61954094

电子邮件： cntcipc\_xmgf@cntcipc.com.cn



## 六、开标、评标情况

朝阳区稷香湖南路（京承东侧路—顺黄路）道路工程（监理）：

### （一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京致远工程管理咨询有限公司	/	/	/	/
2	北京中联环建设工程管理有限公司	802680	施工阶段监理服务期： 469 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年10月27日 止。相关服务期 / 。	/	胡毅
3	北京中城建建设管理有限公司	/	/	/	/
4	北京磐石建设监理有限责任公司	/	/	/	/
5	北京中汇信工程咨询有限公司	/	/	/	/
6	北京中集协工程管理有限公司	/	/	/	/
7	北京北咨工程管理有限公司	/	/	/	/
8	北京政泰隆工程管理有限公司	856196	施工阶段监理服务期： 469 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年10月27日 止。相关服务期 / 。	/	张克良
9	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
10	北京精诚华磊工程管理有限公司	847277	施工阶段监理服务期： 469 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年10月27日 止。相关服务期 / 。	/	李超军

11	京延工程咨询有限公司	/	/	/	/
12	建研凯勃建设工程咨询有限公司	/	/	/	/
13	同创金泰工程监理(北京)有限公司	/	/	/	/
14	北京东方华太建设监理有限公司	865114	施工阶段监理服务期：469 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年10月27日 止。相关服务期 /。	/	张军辉
15	北京华君朋工程咨询有限公司	/	/	/	/
16	北京四方工程建设监理有限责任公司	/	/	/	/
17	北京建大京精大房工程管理有限公司	/	/	/	/
18	北京化科工程管理有限公司	845493	施工阶段监理服务期：469 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年10月27日 止。相关服务期 /。	/	林宏

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京化科工程管理有限公司	技术评审	48	56.7	47	52	54.9
	商务评审	17	17	16	17	16
	投标报价	9.9	9.9	9.9	9.9	9.9
	信誉评审	0	0	0	0	0
北京政泰隆工程管理有限公司	技术评审	49	58.3	40	54	57.7

有限公司	商务评审	14	14	19	15	18
	投标报价	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77
	信誉评审	0	0	0	0	0
	技术评审	50	58.9	52	53	57.6
北京东方华太建设监理有限公司	商务评审	17	15	16	15	15
	投标报价	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45
	信誉评审	0	0	0	0	0
北京精诚华磊工程管理有限公司	技术评审	56	64	66	58	63
	商务评审	20	20	20	19	20
	投标报价	9.94	9.94	9.94	9.94	9.94
	信誉评审	0	0	0	0	0
北京中联环建设工程管理有限公司	技术评审	59	64.1	54	55	62.3
	商务评审	20	20	20	20	20
	投标报价	8.89	8.89	8.89	8.89	8.89
	信誉评审	0	0	0	0	0