

首都医科大学附属北京中医医院新院区建设工程二标段中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001041345002)



首都医科大学附属北京中医医院新院区建设工程二标段(招标项目编号: F0SG202500831), 建设单位名称: 北京城市副中心投资建设集团有限公司, 建设地点: 朝阳区朝阳区豆各庄乡, 评标日期: 2026年6月11日, 经评标委员会评审, 确定首都医科大学附属北京中医医院新院区建设工程二标段 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

首都医科大学附属北京中医医院新院区建设工程二标段:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
/	北京城建集团有限责任公司	97.10
/	北京建工集团有限责任公司	92.07
/	中铁建工集团有限公司	91.58
/	河北建设集团股份有限公司	90.51
/	中建三局集团有限公司	90.18
/	中国建筑第八工程局有限公司	89.90
/	北京京能建设集团有限公司	88.87

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
/	北京城建集团有限责任公司	刘占龙	中华人民共和国一级注册建造师证书 京1112006200804526	昌平区创新基地C-23地块定向安置房项目
/	北京建工集团有限责任公司	王益民	中华人民共和国一级注册建造师证书 京1112010201119002	北京新机场货运区工程一标段

/	中铁建工集团有限公司	黄育章	中华人民共和国一级注册建造师证书 京1112015201532577	南七花园A03地块九标段施工总承包
/	河北建设集团股份有限公司	闫树新	中华人民共和国一级注册建造师证书 冀1132006200802210	北京城南购物中心项目
/	中建三局集团有限公司	黄平	中华人民共和国一级注册建造师证书 鄂1422016201724947	北京市昌平区沙河镇豆各庄村集体土地租赁住房项目(1#集租房等17项)
/	中国建筑第八工程局有限公司	范纪刚	中华人民共和国一级注册建造师证书 沪1422013201413293	北京市朝阳区东坝乡驹子房村1109-663地块R2二类居住用地项目1#-3#住宅楼、9#-10#住宅楼、18#配套楼、19#配套综合楼及1号地下车库工程
/	北京京能建设集团有限公司	陈志刚	中华人民共和国一级注册建造师证书 京1112013201426924	1. 金泰丽富嘉园项目7#住宅楼等五项 2. 丽德花园17-26#住宅楼施工总承包

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
/	北京城建集团有限责任公司	高树政	高级工程师 ZGB09030297	南昌技师学院(筹)项目设计、采购、施工总承包
/	北京建工集团有限责任公司	韦达	高级工程师 ZGB05066659	苏家坨镇一镇一园集体产业用地北京协同创新园项目 HD00-0302-6025 地块
/	中铁建工集团有限公司	杨海滨	高级工程师 2023050202192	海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目
/	河北建设集团股份有限公司	孙利强	一级建造师 冀1132011201109154	北京城南购物中心项目
/	中建三局集团有限公司	龚应波	高级工程师 (2020) 11030541	阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项)施工总承包工程
/	中国建筑第八工程局有限公司	林志猛	高级工程师 (2021) 11080721 一级建造师沪1312015201706966	怀柔区刘各长村棚户区改造土地开发项目HR00-0101-6200、6202、6203地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目
/	北京京能建设集团有限公司	宋俊芳	高级工程师 ZGB08015461	1. 文庭雅苑住宅小区项目 2. 金泰丽湾嘉园二期34-40号楼工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
/	北京城建集团有限责任公司	响应招标文件要求

/	北京建工集团有限责任公司	响应招标文件要求
/	中铁建工集团有限公司	响应招标文件要求
/	河北建设集团股份有限公司	响应招标文件要求
/	中建三局集团有限公司	响应招标文件要求
/	中国建筑第八工程局有限公司	响应招标文件要求
/	北京京能建设集团有限公司	响应招标文件要求



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
/	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、昌平区创新基地C-23地块定向安置房项目 2、南昌技师学院(筹)项目设计、采购、施工总承包 3、北京航空航天大学沙校区2号教学科研组团(1-4号科研楼)项目 4、怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块(城市客厅B)F3其他类多功能用地项目二标段 5、昌平区创新基地C-23、、C-27-1地块定向安置房项目(C2301等定向安置房等51项)(C2301定向安置房等29项)
/	北京建工集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、北京新机场货运区工程一标段 2、苏家坨镇一镇一园集体产业北京协同创新园项目建设用地HD00-0302-6025地块(N1#集体产业用房等9项) 3、三间房乡南区棚户区改造安置房项目(1#住宅楼等31项)(12#—16#住宅楼、26#地块1#—2#人防出入口、S-6#—7#居住公共服务设施、26#地块地下车库)
/	中铁建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、南七花园A03地块九标段施工总承包 2、海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务用地项目 3、大兴区黄村镇狼垡集体租

			赁住房项目 (1# 集体租赁住房等 3 23 项)) (S1 配套公建))
/	河北建设集团股份有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1.北京城南购物中心项目 2. 智飞绿竹新型病毒疫苗和工程疫苗产业化基地项目(1 号生产车间(包括连廊)等 12 项)
/	中建三局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 北京市昌平区沙河镇豆各庄村集体土地租赁住房项目(1#集租房等17项); 2. 阿里巴巴北京总部项目 (4-1-01研发楼等43项) 施工总承包工程;
/	中国建筑第八工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、北京市朝阳区东坝乡驹子房村1109-663地块R2二类居住用地项目1#-3#住宅楼、9#-10#住宅楼、18#配套楼、19#配套综合楼及1号地下车库工程 2、怀柔区刘各长村棚户区改造土地开发项目HR00-0101-6200、6202、6203 地块R2二类居住用地、B4 综合性商业金融服务业用地项目(6200-1#住宅楼等 41 项)(一标段) 3、5A 商务办公楼等 3 项(通州区运河核心区 IV-05 号多功能用地项目)
/	北京京能建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 金泰丽富嘉园项目7#住宅楼等五项 2. 丽德花园17-26#住宅楼施工总承包 3 文庭雅苑住宅小区项目 4. 金泰丽湾嘉园二期34-40号楼工程 5. 东坝北西区域项目回迁安置房工程二标段

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至邮箱bwtctz@163.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲三号，联系人：王海鹏，联系电话：15210676724。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城市副中心投资建设集团有限公司

地址：北京市通州区通济路8号

联系人：王京爽

电话：010-69555669

电子邮件：/

招标代理机构：北京国际贸易有限公司

地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号

联系人：张敏、王海鹏、李子寅、杨磊

电话：15210676724

电子邮件：wuyongjian@cbwtc.com

六、开标、评标情况

首都医科大学附属北京中医医院新院区建设工程二标段：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建工集团有限责任公司
2	北京京能建设集团有限公司
3	北京城建集团有限责任公司
4	河北建设集团股份有限公司
5	中国建筑第八工程局有限公司

	施工组织设计评审	66.9	67	75	80	75.5	65.5	72.7
北京城建集团有限责任公司	投标报价	99.2	99.2	99.2	99.2	99.2	99.2	99.2
	信誉评审	99.99	99.99	99.99	99.99	99.99	99.99	99.99
	施工组织设计评审	81.9	71.5	95	88.5	95	96.5	87
北京建工集团有限责任公司	投标报价	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65
	信誉评审	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99
	施工组织设计评审	64.9	66.5	74.5	78.5	71	71	71.7
北京京能建设集团有限公司	投标报价	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65
	信誉评审	85.36	85.36	85.36	85.36	85.36	85.36	85.36
	施工组织设计评审	65.9	64	71	75	75.5	63.4	69.2
河北建设集团股份有限公司	投标报价	99.05	99.05	99.05	99.05	99.05	99.05	99.05
	信誉评审	87	87	87	87	87	87	87
	施工组织设计评审	70.4	66.5	78	77.2	78	69.7	72.2
中国建筑第八工程局有限公司	投标报价	94.93	94.93	94.93	94.93	94.93	94.93	94.93
	信誉评审	99	99	99	99	99	99	99
	施工组织设计评审	64.4	69	70	74	72	69.2	72.7